



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, data del protocollo

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione operativa per i lavori di Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali nel Comune di Amatrice (RI) – Scheda patrimoniale in corso di definizione.

CIG: B1E1708FB5 **CUP:** G73I18000160001.

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27 gennaio 2023;

PREMESSO CHE

- con note prot. nn. 8286 del 09/07/2021, 4719 del 06/05/2022 e 5331 del 07/05/2024, sono stati nominati l'Ing. Gerardo Spina Responsabile del procedimento e le ulteriori figure del TEAM di supporto al RUP;
- con determina a determina a contrarre prot. 6616 del 28/05/2024 è stato disposto di avviare l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione operativa per i lavori di Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali nel Comune di Amatrice (RI) – Scheda patrimoniale in corso di definizione;
- la procedura di gara è stata pubblicata sul profilo del committente www.agenziademanio.it e sulla piattaforma www.acquistinretepa.it;
- il valore complessivo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è pari ad € 107.134,46 (euro centosettemilacentotrentaquattro/46), oltre IVA e oneri come per legge, di cui € 0,00 di costi per la manodopera e € 0,00 di oneri per la sicurezza;



-
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, commi 2 e 5, del D.Lgs. 36/2023, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo un prezzo fisso, criteri di valutazione qualitativi e i relativi fattori ponderali individuati nella lex specialis per la valutazione delle offerte pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;
 - nella lettera di invito è stato indicato quale termine di ricezione delle offerte il giorno 28/06/2024, ore 12:00;
 - entro il suddetto termine è pervenuta una sola offerta da parte del RTI SA. & GI. ENGINEERING S.R.L., C.F. e P.IVA 02573000847 (Mandataria), MACS S.R.L., C.F. e P.IVA 06773220824 (Mandante);
 - la lettera d'invito prevede al par. 16 che "la Stazione appaltante procederà all'affidamento anche in caso di presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente e adeguata da parte dell'Amministrazione, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa";
 - con determina prot. n. 8300 del 01/07/2024, successivamente modificata con atti prot. 8770 del 09/07/2024, sono stati nominati i componenti della Commissione giudicatrice e del Seggio di Gara;
 - nel corso delle sedute telematiche del 01/07/2024 e del 10/07/2024, verbali nn. 1 e 2 prot. nn. 8401 del 03/07/2024 e 8971 del 11/07/2024, il Seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente nonché della documentazione integrativa resa ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, valutandola conforme a quanto richiesto nella lex specialis di gara;
 - in data 22/07/2024 con verbale n. 1 prot. n. 9450 del 22/07/2024 la Commissione di gara ha proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica presentata dal concorrente e a valutare la conformità del contenuto della medesima a quanto richiesto nella lex specialis di gara, ammettendolo alle successive fasi di gara;
 - in data 22/07/2024, con verbale n. 2 prot. n. 9454 del 22/07/2024, la Commissione giudicatrice ha proceduto in seduta telematica all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente;
 - ad esito di tale operazione la Commissione ha dato atto che al concorrente RTI SA. & GI. ENGINEERING S.R.L. (Mandataria), MACS S.R.L. (Mandante) è stato attribuito un punteggio tecnico complessivo pari a 100 punti, come da verbale n. 2 prot. n. 9454 del 22/07/2024;
 - in data 22/07/2024 la Commissione ha chiuso l'esame dell'Offerta Tecnica e avviato l'esame della Busta "Economica", come da verbale n. 3 prot. n. 9516 del 22/07/2024;
 - all'esito delle operazioni di gara il concorrente RTI SA. & GI. ENGINEERING S.R.L. (Mandataria), MACS S.R.L. (Mandante) è risultato essere primo classificato in graduatoria, avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo e conseguito un punteggio complessivo pari a 100, come da verbale della Commissione giudicatrice n. 3 prot. n. 9516 del 22/07/2024;
 - la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo al RTI aggiudicatario, e dallo stesso dichiarati in sede di gara, è stata completata con esito positivo, come da nota prot. n. 11132 del 21/08/2024;
 - il contratto sarà stipulato con scrittura privata in modalità elettronica;

-
- sono a carico del RTI aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso;

PRESO ATTO

- della graduatoria e del verbale della Commissione di gara n. 3 prot. n. 9516 del 22/07/2024 e della proposta di aggiudicazione del RUP prot. n. 12161 del 13/09/2024;

DETERMINA

- di approvare l'aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione operativa per i lavori di Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali nel Comune di Amatrice (RI) – Scheda patrimoniale in corso di definizione - CIG: B1E1708FB5 CUP: G73I18000160001, per un importo complessivo pari ad € 107.134,46 (euro centosettemilacentotrentaquattro/46), oltre IVA e oneri come per legge, di cui € 0,00 per oneri della sicurezza e € 0,00 per costi della manodopera, in favore del concorrente RTI SA. & GI. ENGINEERING S.R.L., C.F. e P.IVA 02573000847 (Mandataria), MACS S.R.L., C.F. e P.IVA 06773220824 (Mandante);
- il tempo massimo a disposizione per il servizio in oggetto è stato determinato in 335 (trecentotrentacinque) giorni;
- di dare atto dell'esito positivo della verifica sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti e dallo stesso dichiarati in sede di gara, come da nota prot. n. 11132 del 21/08/2024;
- di procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata in modalità elettronica;
- che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula ed alla registrazione del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso;
- di provvedere a pubblicare il presente provvedimento di aggiudicazione;
- di dare comunicazione agli operatori economici dell'aggiudicazione ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Lazio ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto che il diritto di accesso agli atti relativi alla presente procedura potrà essere esercitato secondo quanto previsto dagli artt. 35-36 del D.Lgs. n. 36/2023 e, in quanto ancora applicabile, dal Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina del diritto di accesso reperibile sul sito istituzionale dell'Agenzia.

Il Direttore Regionale
Maria Brizzo