



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Luogo, data del protocollo

DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico avv. Giulia Guerrini, per l'affidamento del servizio di supporto specialistico in ambito strategico e direzionale - CIG B26D778DCB

IL DIRIGENTE DELEGATO DELLA DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO

in virtù delle determinazioni del Direttore dell'Agenzia del demanio n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR sulle "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali, della Comunicazione Organizzativa n. 12/2024 del 4° marzo 2024 e nei limiti dei poteri conferiti dal Direttore Servizi al Patrimonio con delega del 12 marzo 2024 (prot. n. 73)

VISTO:

- il d.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59*", che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il d.lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la "*Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137*", con cui l'Agenzia del demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" (di seguito "codice");
- le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;
- gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
- in particolare, gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice, che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;

- altresì, l'art. 63, co. 4, del codice, con cui si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell'Agenzia del demanio;
- il d.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del codice, in materia di amministrazione trasparente;
- lo Statuto dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003 e s.m.i., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nella sezione "*Amministrazione Trasparente*".
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell'Agenzia del demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
- il Modello di Organizzazione e Controllo ex d.lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento "Impegno etico" dell'Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
- il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- quanto precisato nella Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024*".

PREMESSO CHE:

- è emersa l'esigenza di acquisire un supporto specialistico nella descrizione, identificazione e ottimizzazione del posizionamento competitivo dell'Agenzia del Demanio nel panorama ordinamentale, in coerenza con lo sviluppo e l'evoluzione di nuove attività istituzionali e nell'ambito del monitoraggio di quelle già presidiate dal Piano strategico industriale;
- si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di supporto specialistico in ambito strategico e direzionale;
- con atto prot. n. 194 del 5 luglio 2024 è stato nominato il RUP, dott. Luigi Di Cristo;
- Il RUP ha predisposto la documentazione per l'affidamento al fine di soddisfare il fabbisogno sotteso all'acquisizione del supporto specialistico, come evidenziato nel Capitolato tecnico prestazionale;

DATO ATTO CHE:

- il RUP, con proposta prot. n. 199 dell'11 luglio 2024 ha rappresentato quanto segue.
- il costo stimato del servizio di supporto specialistico è pari a dodicimila euro (€12.000,00), oltre oneri previdenziali e iva di legge (al 22%) per la durata di 6 mesi;
- tale somma trova copertura nel *budget* 2024, sul centro di costo della struttura Staff del Direttore;

- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- di aver proceduto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del codice per l'affidamento del servizio in oggetto;
- il RUP ha effettuato una indagine informale di mercato nell'ambito della categoria merceologica del MePa "79416200-5" e ha individuato l'operatore economico avv. Giulia Guerrini in quanto in possesso di adeguate pregresse esperienze idonee ai fini di cui trattasi, come evidenti da *curriculum vitae* e dal sito professionale dello studio legale di cui il professionista è Partner. In particolare, per quanto d'interesse per la stazione appaltante, è stato considerato decisivo il ruolo, rivestito dalla professionista, di Presidente della Enif, associazione per formazione giuridica che statutariamente si propone di diffondere la conoscenza del diritto e delle norme giuridiche mediante conferenze, attività e pubblicazioni, collaborando con istituzioni e soggetti pubblici e privati. Inoltre, ha provveduto in data 11 luglio c.a. all'inserimento della documentazione amministrativa, tecnica ed economica sul portale del MePA ai fini dell'avvio della trattativa diretta n. 4510619 con l'operatore economico Avv. Giulia Guerrini (P. IVA: 12332341002);
- all'esito dell'istruttoria, l'offerta dell'operatore economico Avv. Giulia Guerrini, con sede in Roma, alla Via Ruggero Bacone n. 6 - Roma cap 00197, che ha presentato il preventivo di spesa pari a € 12.000 più IVA, risulta congrua dal RUP;

ATTESO CHE:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del codice, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1, del medesimo codice;
- l'operatore economico ha dichiarato che, per lo svolgimento della prestazione, si avvarrà del gruppo di lavoro dell'associazione "ENIF - Associazione per formazione giuridica" (C.F. 96595720580), specializzata in ricerca e formazione giuridica avvalendosi, in particolare, del supporto specialistico del Prof. Alfonso Celotto, quale Direttore scientifico dell'Associazione menzionata, in qualità di professionista esperto in alta consulenza;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che: "*1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";
- l'art. 50, co. 1, lett. b), del citato codice, secondo cui, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate*

esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- ai sensi dell'art. 58 del codice, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti perché, data la natura intellettuale del servizio, la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo ad una corretta esecuzione dell'appalto e non costituisce un artificioso frazionamento in quanto l'acquisto soddisfa pienamente l'esigenza rappresentata e programmata;
- ai sensi dell'art. 58 del codice, il basso valore economico dell'appalto in questione garantisce l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, rendendo superflua e pregiudizievole, anche da un punto di vista tecnico e operativo (visto il carattere unitario della prestazione), ogni eventuale suddivisione in lotti;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti rispetto alla categoria merceologica menzionata ai sensi dell'art. 49 del codice;
- la prestazione è di natura intellettuale e, conseguentemente, ai sensi dell'art. 26, co. 3, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., non sono previsti costi della sicurezza per rischi interferenziali né, ai sensi dell'art. 108, co. 9, del codice, è prescritta l'indicazione dei costi della manodopera di cui all'art. 41, co. 14, del medesimo d.lgs., né del CCNL applicabile;
- considerata l'esigua rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la garanzia definitiva;

DETERMINA

DI APPROVARE l'affidamento del servizio di supporto specialistico mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023 all'operatore economico Avv. Giulia Guerrini, con sede in Roma, in Via Ruggero Bacone n. 6, cap 00197, P.IVA 12332341002, per un importo pari a € 12.000, oltre oneri previdenziali e IVA;

DI DARE ATTO che l'operatore si avvarrà del gruppo di lavoro dell'associazione "ENIF - Associazione per formazione giuridica", specializzata in ricerca e formazione giuridica avvalendosi, in particolare, del supporto specialistico del Prof. Alfonso Celotto, quale Direttore scientifico dell'Associazione menzionata, in qualità di professionista esperto;

DI DARE ATTO che il termine per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali è pari a 6 mesi;

DI DARE ATTO che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato d.lgs. 36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DEMANDARE al RUP ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

**IL DIRIGENTE DELEGATO
DELLA DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO
Evarita D'Archivio**