



 **A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Lazio

Roma, *data protocollo*

## **DETERMINA DI NOMINA DEL SEGGIO DI GARA**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di recupero della sede Comando Scuola ex Corpo Forestale, nel Comune di Cittaducale (RI) – Scheda patrimoniale RIB0083.

**CUP: G34J19000060001**

**CIG: B2BBB62A83**

### **IL VICEDIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri conferiti, con delega del 02/08/2023 prot. n. 8515, ai sensi dell'art. 8 commi 1 e 2 del Regolamento per l'individuazione dei termini e delle unità organizzative responsabili dei procedimenti amministrativi di competenza dell'Agenzia del Demanio, adottato ai sensi degli art. 2 e 4 della legge 241 del 07.08.1990, deliberato dal Comitato di Gestione in data 26.09.2012 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della 4 Repubblica Italiana Serie Generale n. 267 del 15 novembre 2012, dal Direttore Regionale Maria Brizzo, in forza dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27 gennaio 2023;

### **PREMESSO CHE**

- con determina a contrarre prot. n. 10514 07/07/2024 è stata avviata una procedura negoziata, ex art. 50 comma comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) nell'ambito della categoria "OG2 - restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" per l'affidamento dei dei lavori di recupero della sede Comando Scuola ex Corpo Forestale, nel Comune di Cittaducale (RI) – Scheda patrimoniale RIB0083;
- la procedura è stata pubblicata sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) nonché sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) in data 07/07/2024, n. RDO 4575468;



- l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 108 commi 2 e 5 del D.Lgs. 36/2023, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, secondo un prezzo fisso e criteri di valutazione qualitativi;
- il bando di gara ha fissato il termine di ricezione delle offerte per il giorno 19/09/2024, ore 12:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 3 offerte;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

**VISTE** le note prot. 4711 del 06/05/2022, prot. n. 7937 del 01/08/2022, prot. n. 15074 del 13/12/2023 e prot. 7344 del 12/06/2024 con le quali l'Ing. Gerardo Spina, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ed è stato nominato il TEAM;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare l'art. 93 che disciplina la nomina dei componenti delle Commissioni giudicatrici;

**VISTA** la nota prot. n. 25451 del 02/12/2022 e la nota prot. n. 18911 del 31/07/2023, recanti le *"Linee guida per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto"*, le quali, relativamente alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevedono:

- che *"la commissione è deputata alla sola valutazione delle offerte tecniche ed all'esame delle offerte economiche"*, e che *"l'esame della documentazione amministrativa è demandato al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un Seggio di gara, presieduto dal RUP e composto da altri due membri, di cui, almeno uno, selezionato tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia"*;
- che, al fine di garantire la massima trasparenza e assicurare la rotazione degli incarichi, nel caso di *"procedure di affidamento dei servizi tecnici di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza eurounitaria, almeno un componente della commissione, ivi incluso il Presidente, è individuato nell'ambito del personale tecnico di altra Direzione dell'Agenzia"*;

### **DETERMINA CHE**

- i componenti del Seggio di Gara ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, incaricata di esaminare la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti che partecipano alla gara in oggetto, con le funzioni di seguito riportate, sono:
  - **Presidente:** Ing. Gerardo Spina, Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
  - **Componente:** Dott.ssa Mariavirginia Apolloni, Responsabile dell'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
  - **Componente:** Dott.ssa Alice Dall'Asta, in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
  - **Componente supplente:** Dott.ssa Ludovica Dionisi, in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Lazio;
- Il Seggio di gara condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;
- tutti gli atti di gara consequenziali alla presente ed afferenti all'attività del Seggio di gara, siano demandati al Presidente del Seggio medesimo.

Il Vicedirettore Regionale  
Gaetano Iannazzo