



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

CUP: E53B22000030001

CIG: B2141963CA

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 71 DEL D. LGS. 31 MARZO 2023 N. 36, FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLE INDAGINI PRELIMINARI AL PFTE DA ESEGUIRSI SUL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX COMPENDIO ANCIFAP" (SCHEDA TAV0002) SITUATO NELLA PROVINCIA DI TARANTO, CON METODI DI MODELLAZIONE E GESTIONE INFORMATIVA BIM E MEDIANTE L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE CONFORMI AL D.M. DEL 23/06/2022**

### **RISCONTRO RICHIESTE CHIARIMENTI**

In linea con quanto previsto al par. 2.2 del Disciplinare di gara, si riportano a seguire, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti presentate alla Stazione Appaltante da taluni operatori economici in merito alla procedura di gara sopra richiamata, entro il termine ultimo indicato nella *lex specialis*.

#### **Quesito n. 1**

DOMANDA:

Spett.le Stazione Appaltante

la presente per richiedere se i requisiti di pagina 33 del disciplinare Tabella L importo complessivo minimo dei servizi è riferito all'importo dei lavori della relativa categoria oppure se l'importo da dimostrare è relativo al compenso.

Ad esempio, l'importo delle categorie opere E16 di 13 milioni è riferito all'importo del valore dell'opera, si chiede pertanto se l'importo minimo dei servizi di 3.922.000,00 sia riferito all'importo dei lavori

In attesa di un vostro cortese riscontro si porgono cordiali saluti.

RISPOSTA:

**Relativamente al quesito posto si chiarisce che gli importi indicati nella tabella L "Importo complessivo minimo dei servizi" sono riferiti all'importo dei lavori delle relative categorie di opere.**

## **Quesito n. 2**

### **DOMANDA:**

Relativamente ai requisiti di Capacità Tecnica e Professionali di cui al paragrafo 7.4 si chiede cortesemente di chiarire se possano intendersi nel seguente modo:

· Punto 1. L'operatore economico con minimo 2 servizi o più servizi deve coprire gli importi riportati nell'ultima colonna della "Tabella L" e quindi si chiede se possano cumularsi importi delle diverse categorie di ogni certificato, sommando i rispettivi valori fino al raggiungimento degli "importi minimi complessivi richiesti"; per esempio nel seguente modo:

E.16 ricoperto con tre certificati la cui somma è pari a un totale complessivo di 4.000.000,00 requisito richiesto 3.922.120,58

S.03 ricoperto con due certificati la cui somma è pari a un totale complessivo di 700.000,00 requisito richiesto 617.881,47

IA.01 ricoperto con quattro certificati la cui somma è pari a un totale complessivo di 950.000,00 requisito richiesto 805.603,17

IA.02 ricoperto con tre certificati la cui somma è pari a un totale complessivo di 850.000,00 requisito richiesto 805.603,17

IA.04 ricoperto con tre certificati la cui somma è pari a un totale complessivo di 1.750.000,00 requisito richiesto 1.711.442,15

P.03 ricoperto con quattro certificati la cui somma è pari a un totale complessivo di 1.100.000,00 requisito richiesto 1.017.946,43

· Punto 2. L'operatore economico con minimo 1 servizio oppure con più servizi, deve coprire l'avvenuta esecuzione dei servizi individuati nella "Tabella M" e quindi si chiede se possano cumularsi servizi con contratti di servizio parziali rispetto ai singoli individuati, per esempio nel seguente modo:

Requisito per indagini, prove e analisi ambientali (suolo, sottosuolo, falde, inquinanti, amianto, aria, ecc...) coperto con tre certificati per un importo totale di Euro 50.000,00 superiori al minimo richiesto di Euro 30.790,00.

Requisito per indagini preliminari verifica sottoservizi e ordigni bellici, indagini geognostiche, geotecniche, geofisiche, idrogeologiche e sulla geotermia coperto con un certificato di verifica sottoservizi e ordigni bellici di Euro 10.000,00 ed uno per indagini geognostiche, geotecniche, geofisiche, idrogeologiche e sulla geotermia di Euro 50.000,00 complessivamente pari a Euro 65.000,00 superiori al minimo richiesto di Euro 59.594,47.

Requisito per indagini strutturali composto da un certificato di Euro 100.000,00 superiore al minimo richiesto di Euro 92.846,50.

### **RISPOSTA:**

**Relativamente al quesito posto:**

- in riferimento al punto 1 si chiarisce che l'importo minimo richiesto come da tabella L *"Importo complessivo minimo dei servizi"*, deve essere soddisfatto da un unico servizio e non dalla somma di più servizi. Così come specificato al par. 7.4 comma 1 è necessario che l'operatore economico dimostri l'avvenuto espletamento di almeno 2 (due) servizi di tale importo minimo;
- in riferimento al punto 2 si chiarisce che l'importo minimo richiesto come da tabella M *"Importo complessivo minimo dei servizi"*, deve essere soddisfatto da un unico servizio e non dalla somma di più servizi. Così come specificato al par. 7.4 comma 2 è necessario che l'operatore economico dimostri l'avvenuto espletamento di almeno 1 (uno) servizio di tale importo minimo.

### DOMANDA 3

Oggetto        Prestazioni subappaltabili

Buongiorno.

A pagina 40 del Disciplinare di gara è riportato che "In ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, e in particolare della complessità ed eterogeneità delle prestazioni da affidare, la Stazione Appaltante intende garantire che le attività di rilievo geometrico, architettonico, tecnologico, fotografico, impiantistico e strutturale non possano essere subappaltate"

Si chiede gentilmente di specificare se possano essere messe in subappalto le seguenti prestazioni:

- verifica preventiva degli aspetti acustici;
- Indagini geologiche e relazione geologica;
- i laboratori di indagine;
- le indagini ambientali per la caratterizzazione del suolo;
- le attività di rilievo delle essenze arboree e vegetazionali;
- La verifica preventiva dell'interesse archeologico.

RISPOSTA:

Relativamente al quesito posto si chiarisce che è subappaltabile tutto ciò che non è escluso esplicitamente al par. 9 del Disciplinare di gara. Pertanto le prestazioni indicate nel quesito sono tutte da ritenersi subappaltabili.