



Prot. 2024/1486/RI del 01.08.2024

Umbria – Gualdo Tadino (PG) porzione di terreno in Via Valsorda



Descrizione: porzioni di terreno di forma rettangolare, giacitura acclive (pendenza di ca. il 25%) e superficie di ca. 4.315 mq. Risulta inutilizzata, incolta ed invasa da vegetazione spontanea infestante prevalentemente di tipo arbustivo, con alcune erbacce e sterpaglie. Viene considerata in mediocre stato manutentivo, in quanto occorrono interventi di decespugliamento ed estirpazione degli arbusti e della vegetazione spontanea presente per destinarla all'uso agricolo.

Dati catastali:

Catasto Terreni Fg. 40 part. 652 superficie catastale 4,315 mq

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla regolarizzazione della locazione ad uso agricolo, della porzione del bene immobile dello Stato sopra indicato, al canone di locazione annuo pari di € 247,00 (euro duecentoquarantasette/00) per una durata di anni 6, con indicativa decorrenza dal mese di ottobre.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **31 agosto 2024**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria sede di Perugia Via Luigi Canali n. 12, CAP 06124 Perugia, unitamente all'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, debitamente sottoscritta, (All. A).

L'Agenzia del Demanio, quale titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato "Informativa privacy".

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria sede di Perugia (Tel. 05520071420, e-mail dre.toscanaumbria@agenziademanio.it, dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it.

Referente: Dott.ssa Eleonora Tommasi).

LA DIRETTRICE REGIONALE
Raffaella Narni