



Milano, data del protocollo

DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico Fattore T.U.O. G&D di Giulio Galotta, per l'affidamento del servizio di medico competente per le prestazioni professionali relative agli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo n. 81/2008 s.m.i. per la sede della Direzione Regionale Lombardia e la sede di Milano della Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Territoriale Nord nonché di alcuni servizi formativi. CIG B250EE788C.

IL DIRETTORE REGIONALE DELLA DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

in virtù delle Determinazioni del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 105 del 05/04/2023 prot. n. 8980/DIR, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo delle Direzioni Territoriali, e n. 106 del 14/07/2023 prot. n. 17478/DIR, mediante la quale sono state definite le competenze ed i poteri delle Strutture Centrali e Territoriali, nonché della Comunicazione Organizzativa n. 18 del 03/02/2022 con cui, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore Regionale della Lombardia in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17/12/2021;

VISTO:

- il d.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la *“Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59”*, che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il d.lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la *“Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*, con cui l'Agenzia del demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* (di seguito “codice”);
- le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;

- gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
- in particolare, gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice, che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- altresì, l'art. 63, co. 4, del codice, con cui si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell'Agenzia del demanio;
- il d.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del codice, in materia di amministrazione trasparente;
- lo Statuto dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003 e s.m.i., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nella sezione "*Amministrazione Trasparente*".
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell'Agenzia del demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
- il Modello di Organizzazione e Controllo ex d.lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento "Impegno etico" dell'Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
- il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- quanto precisato nella Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024*".

PREMESSO CHE:

- Il D.lgs. n° 81 del 09/04/2008 recante "Attuazione dell'art.1 della legge 3 agosto 2007 n°123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro", prevede la figura del Medico Competente, di cui è obbligatorio per l'Ente dotarsi ed al quale la norma attribuisce una complessa serie di competenze per il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro;
- l'art. 38 del D.L.gs 81/2008 sopra citato stabilisce titoli e requisiti di cui il Medico Competente deve essere in possesso;
- è necessario assicurare lo svolgimento delle prestazioni di medicina del lavoro nonché delle altre attività contemplate dal D.Lgs. 81/2008 s.m.i. per il personale in servizio presso la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio e per il personale in servizio presso la sede di Milano della Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Territoriale Nord;
- con provvedimento di cui al prot.n.1400/Atti del 01/07/2024, l'Arch. Gianluca Michele Caristi è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023;

- al fine di provvedere ad individuare l'operatore economico specializzato cui affidare il servizio in parola, il RUP ha predisposto il Capitolato Tecnico Prestazionale disciplinante le modalità di esecuzione del servizio per la durata di mesi 36;
- il RUP ha stabilito i requisiti di partecipazione ed esecuzione necessari per la partecipazione alla procedura;

DATO ATTO CHE:

- il RUP, con relazione istruttoria con proposta di aggiudicazione di cui al prot. n. 2024/1576/Atti ha rappresentato quanto segue.
- L'importo di spesa è stato stimato in € 26.100,00 per il triennio 2024-2025-2026, così ripartito per ciascuna annualità:
 - € 6.400,00 anno 2024
 - € 8.900,00 anno 2025
 - € 6.200,00 anno 2026
 - € 4.600,00 anno 2027
- l'importo complessivo di cui sopra è da considerarsi puramente indicativo considerato che l'ammontare complessivo dipenderà oltre che dal canone riconosciuto per l'effettuazione delle prestazioni di cui all'art.2 p.to A del Capitolato, anche al costo relativo alle prestazioni richieste di volta in volta dall'Agenzia in costanza di rapporto contrattuale, secondo le proprie esigenze derivanti dal rispetto della normativa in materia di salute e Sicurezza nei luoghi di lavoro;
- l'importo dell'onere della sicurezza è pari a zero in quanto non sono previsti rischi da interferenze (art. 26, comma 5, D. Lgs. 81/2008 e Determinazione Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 5/3/2008);
- l'importo suddetto trova copertura economica come da preventiva verifica fondi agli atti, come segue e previa ripartizione tra la Direzione Regionale e la Struttura per la Progettazione, sulla base dell'allegata "scheda prestazioni":
 - o € 2.200 inclusa IVA al 22%, a valere nel capitolo FD0235 commessa C06090003 quale spesa di competenza della Direzione Regionale Lombardia;
 - o € 4.200 inclusa IVA al 22%, a valere nel capitolo FD0235 commessa C211SPP06 quale spesa di competenza della Struttura per la Progettazione Polo del Nord;
- il RUP ha verificato la non sussistenza di una convenzione/accordo quadro attiva/o stipulata da Consip S.p.A., avente ad oggetto il servizio;
- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- di aver proceduto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del codice per l'affidamento del servizio di medico competente per le prestazioni professionali relative agli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo n. 81/2008 s.m.i. per la sede della Direzione Regionale Lombardia e la sede di Milano della Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Territoriale Nord nonché di alcuni servizi formativi;
- che, ai sensi dell'art. 119, co. 2, del d.lgs. 36/2023, le prestazioni indicate dal RUP nella propria

relazione tecnica non possono essere oggetto di subappalto, considerata la natura della prestazione;

- in data 02/07/2024, previa consultazione delle categorie merceologiche MePA di riferimento, è stato chiesto ai seguenti operatori economici di formulare un'offerta economica espressa mediante massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base della procedura come sopra indicato, entro il termine del 10/07/2024, per l'affidamento del servizio in oggetto, provvedendo all'inserimento della documentazione amministrativa ed economica sul portale MePA, ai fini dell'avvio della trattativa:

	Ragione sociale	P.IVA	Sede legale
1	2DI GROUP SRL	06857940966	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
2	C.S.M. SRL - CENTRO SICUREZZA & MEDICINA DEL LAVORO	12541680158	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
3	CEDAM ITALIA S.R.L.	07140470159	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
4	CERBA HC ITALIA S.R.L.	07327190158	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
5	CSM CARE	06369260960	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
6	FATTORE T.U.O. G&D GALOTTA	10660820969	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
7	FRAREG SRL	11157810158	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
8	GAP MED S.T.P. S.P.A.	02408330500	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
9	HOME MEDICINE SRL	05998550650	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
10	ITALIA SICUREZZA DEL LAVORO S.R.L.	03033230735	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
11	MAGEMI SERVICE SRLS	04448420614	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
12	MEDICASA ITALIA S.P.A.	04905801009	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
13	SILAQ CONSULTING SRL	06569930966	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
14	SINTESI SANITA' S.R.L.	14530191007	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO
15	TECHNO ENERGIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA O IN FORMA ABBREVIATA TECHNO ENERGIA S.R.L.	06685350966	ITALIA LOMBARDIA MILANO MILANO

- entro il termine assegnato sono pervenute tempestivamente le seguenti offerte economiche:

Ragione sociale	Ribasso % offerto
CEDAM ITALIA S.R.L.	15,00
FATTORE T.U.O. G&D GALOTTA	27,00
SINTESI SANITA' S.R.L.	23,00

- all'esito dell'istruttoria la migliore offerta risulta essere quella dell'operatore economico Fattore T.U.O. D&G di Giulio Gulotta, con sede in Milano, Via Filippo Sasseti n. 32, che

ha presentato il ribasso migliore pari al 27,00% sull'importo posto a base della procedura, risultato congrua dal RUP;

ATTESO CHE:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del codice, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1, del medesimo codice;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che: *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- l'art. 50, co. 1, lett. b), del citato codice, secondo cui, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- ai sensi dell'art. 58 del codice, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché la suddivisione in lotti potrebbe essere di ostacolo ad una corretta esecuzione dell'appalto, tenuto conto della particolare tipologia di servizio e non costituisce un artificioso frazionamento in quanto l'acquisto soddisfa pienamente l'esigenza rappresentata e programmata ed , inoltre, ai sensi dell'art. 58 del codice, il basso valore economico dell'appalto in questione garantisce l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, rendendo superflua e pregiudizievole, anche da un punto di vista tecnico e operativo (visto il carattere unitario della prestazione), ogni eventuale suddivisione in lotti;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti rispetto alla categoria merceologica menzionata ai sensi dell'art. 49 del codice;
- la prestazione è di natura intellettuale e, conseguentemente, ai sensi dell'art. 26, co. 3, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., non sono previsti costi della sicurezza per rischi interferenziali né, ai sensi dell'art. 108, co. 9, del codice, è prescritta l'indicazione dei costi della manodopera di cui all'art. 41, co. 14, del medesimo d.lgs., né del CCNL;
- non sono previsti rischi da interferenza e non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- che, ai sensi degli artt. 53 e 117 del codice, l'affidatario è tenuto a presentare garanzia definitiva per un valore pari al 5% del contratto;

- che l'affidatario è tenuto a presentare prima della stipula del contratto la polizza per la copertura dei rischi di natura professionale professionali.

DETERMINA

DI APPROVARE la relazione istruttoria del RUP con proposta di aggiudicazione di cui al prot. 1576/Atti in data 24/07/2024, con gli atti alla stessa allegati, in particolare la specifica della trattativa diretta condotta ed il capitolato tecnico prestazionale;

DI APPROVARE specificamente l'affidamento del servizio di medico competente per le prestazioni professionali relative agli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo n. 81/2008 s.m.i. per la sede della Direzione Regionale Lombardia e la sede di Milano della Struttura per la Progettazione – Polo Operativo Territoriale Nord nonché di alcuni servizi formativi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023 all'operatore economico Fattore T.U.O. G&D di Giulio Galotta, con sede in Milano, Via Filippo Sassetti n. 32, in virtù del ribasso offerto del 27,00% sull'importo posto a base della procedura, per effetto del quale, l'importo del servizio viene rideterminato in € 19.053,00 esclusa cassa previdenziale EPPI ed IVA al 22%,

DI DARE ATTO che l'operatore economico ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto nel rispetto della documentazione tecnica predisposta dal RUP;

DI DARE ATTO che la durata contrattuale ammonta a mesi 36 a decorrere dal 1° settembre 2024 ovvero dalla data di avvio del servizio a cura del RUP o di suo delegato;

DI DARE ATTO che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato d.lgs. 36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DEMANDARE al RUP ed all'Ufficio gare e Appalti, per quanto di rispettiva competenza, ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

**IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA
Massimiliano Iannelli**