



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del d.lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico Konica Minolta Business Solutions Italia S.p.a. per l'affidamento del servizio di noleggio biennale di n. 1 fotocopiatrice multifunzione per gli uffici della Struttura per la Progettazione – Polo del Nord siti in Milano, via Cerva n. 30.

IL DIRETTORE REGIONALE

DELLA DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

e

DIRETTORE AD INTERIM

DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE POLO TERRITORIALE NORD

in virtù delle Determinazioni del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 105 del 05/04/2023 prot. n. 8980/DIR, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo delle Direzioni Territoriali, e n. 106 del 14/07/2023 prot. n. 17478/DIR, mediante la quale sono state definite le competenze ed i poteri delle Strutture Centrali e Territoriali, nonché della Comunicazione Organizzativa n. 18 del 03/02/2022 con cui, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore Regionale della Lombardia in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17/12/2021 nonché in virtù delle determinazioni del Direttore dell'Agenzia del Demanio, Direttore ad interim della Struttura per la Progettazione come da comunicazione organizzativa n. 2 del 2 gennaio 2024, in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determinazione del Direttore n. 107, prot.n.2023/27448/DIR del 16 novembre 2023 e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'articolo 4 della Determinazione del Direttore n.107, prot. n. 2023/27448/DIR del 16 novembre 2023 sopra citata

VISTO:

- il D.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59*", che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;

- il D.lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la *“Riorganizzazione del Ministero dell’Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell’art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*, con cui l’Agenzia del demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il decreto-legge 6 maggio 2021 n. 59, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza”* presentato alla Commissione europea in data 30 giugno 2021 e approvato dal Consiglio europeo con decisione di esecuzione del 13 luglio 2021;
- l’art. 47 decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, in relazione ai contratti finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023 n. 13 convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023 n. 41, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del PNRR e del PNC – c.d. PNRR 3”*;
- il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* (di seguito *“codice”*);
- le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;
- gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
- in particolare, gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice, che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- altresì, l’art. 63, co. 4, del codice, con cui si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell’Agenzia del demanio;
- il D.lgs. 33/2013 e l’art. 28 del codice, in materia di amministrazione trasparente;
- lo Statuto dell’Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003 e s.m.i., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell’Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia nella sezione *“Amministrazione Trasparente”*.
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell’Agenzia del demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
- il Modello di Organizzazione e Controllo ex D.lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento *“Impegno etico”* dell’Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
- il D.lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- quanto precisato nella Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante *“Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2024”*.

PREMESSO CHE:

- al fine di dotare il nuovo Ufficio della struttura per la Progettazione, Polo Operativo Territoriale Nord – sede di Milano della necessaria strumentazione è emersa l'esigenza di affidare il servizio di noleggio biennale di n. 1 fotocopiatrice multifunzione per gli uffici della Struttura per la Progettazione – Polo del Nord siti in Milano, via Cerva n. 30;
- con atto prot. n. 2024/1600/Atti del 26.07.2024 è stato nominato il RUP il sig. Massimo Terra;

DATO ATTO CHE:

il RUP, con proposta prot. n. 2024/1784/Atti del 30.08.2024 ha rappresentato quanto segue:

- il costo stimato del servizio di noleggio biennale di n. 1 fotocopiatrice multifunzione per gli uffici della Struttura per la Progettazione – Polo del Nord siti in Milano, via Cerva n. 30 è pari ad € 3.294,75 esclusa IVA al 22% ed escluso l'importo del quantitativo di stampe che saranno fatte che verranno conteggiate e liquidate separatamente;
- è stato indicato ai sensi dell'art. 11, commi 1 e 2, del codice il contratto collettivo nazionale del Commercio applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto;
- tale somma trova copertura economica nella classe di budget FD0303 – "Noleggio fotocopiatrici", sul centro di costo FR0410000 commessa SPPC20100003;
- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- di aver proceduto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del codice per l'affidamento del servizio in oggetto;

il RUP ha effettuato una indagine informale di mercato nell'ambito della categoria merceologica del MePa "Macchine per ufficio – MePa Beni" ed è stato chiesto ai seguenti operatori economici di formulare un preventivo di spesa, entro il termine del 31.07.2024:

n.	Operatore economico	P.IVA
1)	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.P.A.	08861580150
2)	COMPUTERNET S.R.L.	03304320967

- sono pervenuti tempestivamente i seguenti preventivi di spesa:

n.	Operatore Economico	P.IVA	Protocollo e data del preventivo	Importo del preventivo (oltre oneri previdenziali e IVA di legge)
----	---------------------	-------	----------------------------------	---

1)	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.P.A.	08861580150	2024/15328 del 28/08/2024	3.294,75 € per 2 anni copie escluse
----	--	-------------	------------------------------	--

- all'esito dell'istruttoria la migliore offerta risulta essere quella dell'operatore economico KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS S.P.A., con sede in Milano, in Viale Certosa n. 144, cap 20156, che ha presentato il preventivo di spesa pari a € 3.294,75 € per 2 anni esclusa IVA al 22% ed escluso il costo delle singole copie che verranno stampate le quali saranno contabilizzate al consumo.

ATTESO CHE:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del codice, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1, del medesimo codice;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che: *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- l'art. 50, co. 1, lett. b), del citato codice, secondo cui, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- ai sensi dell'art. 58 del codice, il basso valore economico dell'appalto in questione garantisce l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, rendendo superflua e pregiudizievole, anche da un punto di vista tecnico e operativo (visto il carattere unitario della prestazione), ogni eventuale suddivisione in lotti;
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti rispetto alla categoria merceologica menzionata ai sensi dell'art. 49 del codice;
- non sono previsti rischi da interferenza e non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento, non si richiede la garanzia definitiva;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta del RUP prot. 2024/1784/Atti del 30.08.2024, con gli atti alla stessa allegati, in particolare la specifica dell'indagine condotta;

DI APPROVARE specificamente l'affidamento del servizio indicato in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023 all'operatore economico KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS ITALIA S.P.A. con sede legale in viale Certosa n. 144, CAP 20156 – Milano – P.IVA 08861580150, per un importo netto pari a € 3.294,72 (euro tremiladuecentonovantaquattro/72) esclusa IVA al 22% ed escluso il costo delle singole copie che verranno stampate le quali saranno contabilizzate al consumo;

DI DARE ATTO che la stampante multifunzione, oggetto della presente trattativa, dovrà essere fornita e correttamente installata e messa in funzione presso gli uffici della Struttura per la Progettazione – Polo del Nord dell'Agenzia del Demanio siti in Milano via Cerva n. 30 entro e non oltre il giorno 23.09.2024;

DI DARE ATTO che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato d.lgs. 36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n. 13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DEMANDARE al RUP ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

**IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA
e
DIRETTORE AD INTERIM
DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE POLO TERRITORIALE NORD
Massimiliano Iannelli**

Il Vicedirettore
Gianluca Michele Caristi