



Bolzano, 10/07/2024
Prot. n. 2024/2138/DR-TAA

DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AFFIDAMENTO
(art. 17 c.2 del D.Lgs. n. 36/2023)

Affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di progettazione PFTE e progettazione esecutiva in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori relativo ai lavori per il rifacimento di una porzione della tubazione riguardante la rete di smaltimento delle acque bianche e nere comprensiva della fornitura e posa di isolamento a tergo della muratura interessata dall'intervento, localizzata sull'area esterna pertinenziale dell'immobile denominato "Palazzo degli Uffici Finanziari" di Bolzano – identificato al catasto fondiario ed urbano di Bolzano con la p.ed. 1192 in c.c. Gries - Scheda BZB0180.

CUP: E52H24000270001
CIG: B23E26B0DD

IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE REGIONALE TRENINO ALTO ADIGE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021, con condizioni recepite dal Comitato di gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, nonché in virtù della Determinazione n. 106 del 14/07/2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio e della Comunicazione Organizzativa n. 54 del 14/07/2023, con il presente atto,

VISTO

- il D.Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59*", che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del Demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il D. Lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la "*Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137*", con cui l'Agenzia del Demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" (di seguito "codice");
- le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;



-
- gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
 - in particolare, gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice, che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;
 - altresì, l'art. 63, co. 4, del codice, con cui si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell'Agenzia del Demanio;
 - il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 28 del codice, in materia di amministrazione trasparente;
 - lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003 e s.m.i., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia il 17 dicembre 2021;
 - il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente";
 - il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell'Agenzia del Demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
 - il Modello di Organizzazione e Controllo ex D.Lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento "Impegno etico" dell'Agenzia del Demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
 - il D.Lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
 - quanto precisato nella Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024".
 - la Legge n. 49/2023 recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" che, come rilevato dall'ANAC nella Delibera 343 del 20 luglio 2023, sembra aver reso inderogabili e vincolanti i compensi professionali determinati sulla base delle tariffe ministeriali per i corrispettivi posti a base di gara di servizi di ingegneria e architettura;
 - l'art. 1, comma 450, della L. 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii. che impone alle Pubbliche Amministrazioni cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al MePA (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad euro 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria, e l'art. 1, comma 495, della L. n. 208/2015 che estende tale obbligo alle Agenzie Fiscali di cui al D.Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Trentino Alto Adige ha l'esigenza di acquisire le prestazioni funzionali ai servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva in conformità al D.M. 11/10/2017, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, finalizzati al rifacimento di una porzione della tubazione riguardante la rete di smaltimento delle acque bianche e nere presso il "Palazzo degli Uffici Finanziari" di Bolzano di cui alla scheda BZB0180;

-
- con nota prot. n. 2024/1689/DR-TAA del 31/05/2024 la geom. Roberta Molini è stata nominata Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento dei lavori in oggetto;
 - il R.U.P. ha predisposto la documentazione per l'affidamento al fine di soddisfare il fabbisogno sotteso all'acquisizione del servizio in oggetto;

DATO ATTO CHE

- il R.U.P., con proposta prot. n. 2024/1983/DR-TAA del 25/06/2024 ha rappresentato quanto segue;
- si procede ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del codice per l'affidamento del servizio in oggetto;
- l'importo del servizio è stato calcolato dal RUP ai sensi del Decreto del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, quantificato in complessivi euro 12.500,00 (euro dodicimilacinquecento/00), oltre Iva ed oneri previdenziali, con costi della sicurezza pari ad euro 0,00 (euro zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non sussistono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008, parimenti i costi della manodopera;
- per il carattere di urgenza che riveste la predisposizione del suddetto servizio, in assenza di risorse umane disponibili all'interno della Stazione Appaltante, risulta necessario avvalersi di professionalità idonee al ruolo procedendo con l'affidamento dell'incarico a professionista esterno;
- secondo quanto dispone l'art. 1, comma 450, della L. 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii. e l'art. 1, comma 495, della L. n. 208/2015 si è proceduto tramite trattativa diretta sul portale telematico MePA, di SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA per l'esecuzione del servizio indicato in epigrafe l'operatore economico:

Nova Agenzia s.r.l., con sede legale in Via San Giacomo, n. 102/b, ad Arco (TN), C.F. P.IVA 02302140229, avendo constatato che lo stesso risulta in possesso di documentata esperienza curriculare, idonea all'esecuzione delle prestazioni, oltre ad essere in grado di espletare il servizio necessario nel rispetto dei vincoli tecnici e temporali prefissati;

- L'OE individuato ha accettato l'incarico sul portale Telematico MePA fornendo la documentazione richiesta;
- il tempo massimo concesso per l'esecuzione del servizio e' di complessivi 60 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
- tale somma trova copertura nel budget 2024, sul centro di costo della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, sul capitolo Fondi Terzi, IDEA_2092 commessa FTERZIMUBZB1801;
- secondo quanto previsto all'art. 48 comma 2 del Codice, le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo per il modesto valore, inferiore alle soglie comunitarie.

ATTESO CHE

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del codice, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1, del medesimo codice;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che: *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui*

al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

- l'art. 50, co. 1, lett. b), del citato codice, secondo cui, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;*
- ai sensi dell'art. 58 del codice, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in considerazione della tipologia e specificità del servizio richiesto;
- la prestazione è di natura intellettuale e, conseguentemente, ai sensi dell'art. 26, co. 3, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., non sono previsti costi della sicurezza per rischi interferenziali né, ai sensi dell'art. 108, co. 9, del codice, è prescritta l'indicazione dei costi della manodopera di cui all'art. 41, co. 14, del medesimo codice, né del CCNL applicabile;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta del R.U.P. assunta al protocollo n. 2024/1984/DR-TAA del 25/06/2024;

DI APPROVARE specificamente l'affidamento del servizio attinente l'architettura e l'ingegneria di progettazione PFTE e progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori relativo ai lavori per il rifacimento di una porzione della tubazione riguardante la rete di smaltimento delle acque bianche e nere comprensiva della fornitura e posa di isolamento a tergo della muratura interessata dall'intervento, localizzata sull'area esterna pertinenziale dell'immobile denominato *“Palazzo degli Uffici Finanziari”* di Bolzano”, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 all'operatore economico **Nova Agenzia s.r.l.**, con sede legale in Via San Giacomo, n. 102/b, ad Arco (TN), C.F. P.IVA 02302140229, per un importo netto pari ad euro 12.000,00 (euro dodicimila/00), oltre a oneri previdenziali e iva di legge (pari al 22%), corrispondente a un importo complessivo lordo di euro 15.225,60 (euro quindicimiladuecentoventicinque/60);

DI DARE ATTO che il termine per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali è pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dall'invito a procedere da parte del R.U.P.;

DI DARE ATTO che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DEMANDARE al R.U.P. ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

Il Direttore Regionale
Ing. Marcello Bosica