



**AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE VENETO**



Data e protocollo come da segnatura

Veneto – Verona (VR) - Immobile denominato “Piazza bassa del Bastione San Francesco”



Descrizione: area scoperta verde di circa 470 mq. delimitata dalle mura del Bastione San Francesco (facente parte della Cinta Magistrale), posta in zona semicentrale a sud della città, destinata ad attività culturali di promozione e valorizzazione del bene – Catasto Terreni del Comune di Verona fg. 168, particella 404/parte – L'immobile è attualmente occupato da Associazione di promozione sociale per finalità socio/culturali – L'area è sottoposta a vincolo di interesse culturale ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004.

AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell'Agencia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale concessionario, al canone annuo di € 846,00 (euro ottocentoquarantasei), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/11/2024.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 16/09/2024.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del demanio – Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana n. 1, 30174 (Venezia Mestre).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto (Tel 0412381883, e-mail dre.veneto@agenziademanio.it, dre_veneto@pce.agenziademanio.it, Referente: Laura Valente)

IL DIRETTORE REGIONALE
Massimo Gambardella

Visto da **GIANNI PIERO DE LUCA**
Responsabile