



Direzione Regionale Lazio

Roma, data del protocollo

DETERMINA DI ESCLUSIONE

affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, di servizi di architettura e ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, per i lavori di Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali nel Comune di Amatrice (RI) – Scheda patrimoniale in corso di definizione.

CUP: G73I18000160001 **CIG:** B2B58244D3

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27 gennaio 2023;

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 8286 del 09/07/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Gerardo Spina;
- con nota prot. n. 5531 del 07/05/2024 sono state nominate le figure tecniche componenti il Team del RUP;
- con determina a contrarre prot. n. 10337 del 05/08/2024 è stata avviata la procedura negoziata tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) nell'ambito della categoria "Servizi professionali di consulenza ingegneristica" ai fini dell'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, per i lavori di Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali nel Comune di Amatrice (RI);
- il valore complessivo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è pari ad € 84.590,75 (ottantaquattromilacinquecentonove/75) comprensivo delle spese, oltre IVA e oneri come per legge, di cui € 0,00 (zero/00) per oneri della sicurezza e € 0,00 (zero/00) per costi della manodopera;

- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, commi 2 e 5, del D.Lgs. 36/2023, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo un prezzo fisso, criteri di valutazione qualitativi e i relativi fattori ponderali individuati nella *lex specialis* per la valutazione delle offerte e che risultano pertinenti rispetto all'oggetto dell'appalto;
- nella lettera di invito è stato indicato quale termine di ricezione delle offerte il giorno 10/09/2024, ore 12:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 4 offerte, tra cui l'offerta dell'Operatore Economico SF SRL (C.F. e P.IVA 06035520656);
- con determina prot. n. 11979 del 10/09/2024, sono stati nominati i componenti del Seggio di Gara e della Commissione giudicatrice;
- nel corso della seduta telematica del 12/09/2024, verbale n. 1 prot. n. 12096 del 12/09/2024, il Seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata dall'operatore SF SRL;
- ad esito di tale seduta il Seggio ha rilevato quanto segue: *"Nella domanda di partecipazione: -nell'oggetto della procedura, viene erroneamente indicato il servizio di "coordinamento della sicurezza" anziché quello di collaudo, come previsto dalla lettera d'invito; - non si evince in capo all'Ing. Paolo Sorrentino, il possesso del requisito previsto dal paragrafo 6.1 pagg. 14-15 della lettera d'invito sia per il collaudatore statico, sia per il collaudatore tecnico funzionale degli impianti, dell'iscrizione all'albo professionale – Sez. A da almeno dieci anni nonché l'abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni; Nella dichiarazione integrativa del DGUE: -non risulta allegato l'organigramma; Nella tabella requisiti: - non si evince il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui al punto 6.3) della lettera di invito (tre servizi di ingegneria e architettura espletati negli ultimi tre anni antecedenti la data di invio della lettera di invito, 05/08/2021), essendo stati elencati servizi svolti in tutto o in parte nel periodo antecedente il 05/08/2021; Il DGUE presentato non risulta conforme al modello fornito dalla Stazione appaltante. Si chiede di fornire un DGUE conforme al modello in formato elettronico in .xml messo a disposizione dalla Stazione Appaltante"*, verbale n. 1 prot. n. 12096 del 12/09/2024;
- la Stazione Appaltante, pertanto, ha attivato in data 13/09/2024 il soccorso istruttorio in favore del concorrente SF SRL, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, inviando tramite la Sezione "Comunicazioni" del portale una richiesta di integrazione documentale - da rendersi entro il 18/09/2024 - volta a sanare le carenze documentali riscontrate nel sopraccitato verbale n. 1 del Seggio di Gara prot. n. 12096 del 12/09/2024;
- con verbale n. 2 prot. n. 12662 del 19/09/2024, il Seggio di gara ha riscontrato che entro il suddetto termine perentorio l'operatore economico SF SRL non ha reso la documentazione integrativa richiesta mediante l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023, rimettendo alla stazione Appaltante gli adempimenti di competenza;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'articolo 101 comma 2 del D.Lgs 36/2023 l'operatore economico che in sede di soccorso istruttorio non adempia alle richieste della stazione appaltante entro il termine stabilito è escluso dalla procedura;
- l'articolo 12 della *lex specialis* di gara prevede espressamente che *"in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura"*;

- secondo l'orientamento giurisprudenziale consolidato il termine assegnato dalla stazione appaltante al concorrente in sede di soccorso istruttorio è perentorio, con la conseguenza che è legittima l'esclusione dalla gara in caso di mancato rispetto del medesimo (su tutte, Consiglio di Stato, sez. V, 09 febbraio 2024 n. 1333 sez. IV, 22 dicembre 2022, n. 11250,);
- *atteso che il seggio ha appurato:*
 - nella seduta di cui al verbale n. 1 prot. n. 12096 del 12/09/2024 relativamente al concorrente SF SRL che: *“nella domanda di partecipazione: nell'oggetto della procedura, viene erroneamente indicato il servizio di “coordinamento della sicurezza” anziché quello di collaudo, come previsto dalla lettera d'invito; non si evince in capo all'Ing. Paolo Sorrentino, il possesso del requisito previsto dal paragrafo 6.1 pagg. 14-15 della lettera d'invito sia per il collaudatore statico, sia per il collaudatore tecnico funzionale degli impianti, dell'iscrizione all'albo professionale – Sez. A da almeno dieci anni nonché l'abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni; nella dichiarazione integrativa del DGUE: non risulta allegato l'organigramma; Nella tabella requisiti: non si evince il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui al punto 6.3) della lettera di invito (tre servizi di ingegneria e architettura espletati negli ultimi tre anni antecedenti la data di invio della lettera di invito, 05/08/2021), essendo stati elencati servizi svolti in tutto o in parte nel periodo antecedente il 05/08/2021; Il DGUE presentato non risulta conforme al modello fornito dalla Stazione appaltante. Si chiede di fornire un DGUE conforme al modello in formato elettronico in .xml messo a disposizione dalla Stazione Appaltante.”*
 - nella seduta di cui al verbale n. 2 prot. n. 12662 del 19/09/2024 relativamente al concorrente SF SRL che: *“non ha fornito riscontro alla richiesta di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. 36/2023 (par. 12 della lettera d'invito)”*;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- di escludere dalla procedura di gara in oggetto del concorrente SF SRL (C.F. e P.IVA 06035520656) per le motivazioni precedentemente illustrate che si richiamano integralmente;
- di procedere alla comunicazione del presente provvedimento di esclusione, nei modi e nei termini di legge;
- di provvedere a pubblicare il presente provvedimento;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in via Flaminia n. 189, 00196 Roma, nel termine di 30 giorni dalla comunicazione effettuata ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto che il diritto di accesso agli atti relativi alla presente procedura potrà essere esercitato secondo quanto previsto dall'artt. 35-36 del D.Lgs. n. 36/2023 e, in quanto ancora applicabile, dal Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina del diritto di accesso reperibile sul sito istituzionale dell'Agenzia.

Il Direttore Regionale
Maria Brizzo