



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Trasmesso via pec  
Non segue originale*

Spett.le  
RTP costituendo DEBIASIO PROGETTI S.R.L.  
(mandataria)  
PEC: [debiasioprogetti@pec.it](mailto:debiasioprogetti@pec.it)

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/16.**

**Oggetto del contratto: SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO ALL'INTERVENTO RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "EX SCUOLA DELLO SANTO SPIRITO" SITO IN FONDAMENTA DELLO SPIRITO SANTO CIV. N. 398 VENEZIA (ID. N. VEB0918)**

**SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016.**

**CIG: 9643136790**

**CUP: D19J21018070001**

**Committente:** Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Giorgia Cappellotto domiciliata per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

**Appaltatore:** RTI costituito DEBIASIO PROGETTI S.R.L. con sede in 32100 Belluno, via Sottocastello, 2/b, P. IVA 01042210250 capogruppo mandataria.

**Importo del contratto:** € 195.149,04 (di cui € 1.300,15 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) al netto degli oneri previdenziali professionali e assistenziali e dell'IVA di legge.

**Impresa subappaltatrice:** Centro Controllo Materiali Edili Srl, con sede in via del Lavoro, 33 – 33080 Roveredo in Piano (PN) P.IVA 00608720934

**Importo dei lavori in sub appaltato:** € 5.184,00 di cui 300€ per oneri della sicurezza ed 2.100€ per costi della manodopera, oltre all'IVA di legge.

**Oggetto del contratto di subappalto:** ANALISI DI LABORATORIO FINALIZZATE ALLE ATTIVITÀ DI INDAGINE STRUTTURALE E DI RESTAURO:

- campioni di malte: stima a resistenza a compressione e modulo;
- Studio petrografico quantitativo di una malta al microscopio polarizzatore su preparato in sezione sottile secondo UNI 11176:2006;

- 
- MATERIALI STORICI/FIN PITTORICHE: Analisi su sezione lucida FT-IR e ESEM EDS: determinazione dei pigmenti e dei leganti;
  - MATERIALI STORICI/LAPIDEI: Contenuto di acqua, anioni, microscopia per biodeteriogeni;
  - MATERIALI STORICI/LAPIDEI: indagini su crosta nera e biodeteriogeni;
  - MATERIALI STORICI/LAPIDEI: Petrografia;

### **VISTO**

- la richiesta di subappalto dall'appaltatore capogruppo mandataria DEBIASIO PROGETTI S.R.L. del 06/09/2024;
- il contratto di subappalto del 14/05/2023 sottoscritto tra l'impresa mandante +MA Srl., con sede in via degli Agricoltori, 11 – 32100 Belluno P. IVA 01239710252 e il subappaltatore Centro Controllo Materiali Edili Srl, acquisito agli atti della Stazione Appaltante e sottoscritto in data 17/09/2024;
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale in capo alla subappaltatrice;
- il parere favorevole espresso dal R.U.P. mediante visto apposto in calce alla presente nota;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 20/09/2024 prot. n. 2024/1749RI/DR-VE;

### **SI AUTORIZZA**

il Subappalto dell'attività di ANALISI DI LABORATORIO FINALIZZATE ALLE ATTIVITÀ DI INDAGINE STRUTTURALE E DI RESTAURO:

- campioni di malte: stima a resistenza a compressione e modulo;
- studio petrografico quantitativo di una malta al microscopio polarizzatore su preparato in sezione sottile secondo UNI 11176:2006;
- MATERIALI STORICI/FIN PITTORICHE: Analisi su sezione lucida FT-IR e ESEM EDS: determinazione dei pigmenti e dei leganti;
- MATERIALI STORICI/LAPIDEI: Contenuto di acqua, anioni, microscopia per biodeteriogeni;
- MATERIALI STORICI/LAPIDEI: indagini su crosta nera e biodeteriogeni;
- MATERIALI STORICI/LAPIDEI: Petrografia; come da contratto agli atti della Stazione Appaltante, in favore della ditta Centro Controllo Materiali Edili Srl con sede in via del Lavoro, 33 – 33080 Roveredo in Piano (PN) P.IVA 00608720934 per l'importo di € 5.184,00 di cui 300€ per oneri della sicurezza ed 2.100€ per costi della manodopera, oltre all'IVA di legge.

Non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.

L'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali.

Qualsiasi modifica del contratto di subappalto dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante.

L'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte.

---

L'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore concordano, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

Il Direttore  
Massimo Gambardella

Il Vicedirettore e Responsabile Area Tecnica  
Ing. Marica Cestaro

Il RUP  
Ing. Giorgia Cappellotto

Referenti dell'Istruttoria  
avv. Lucia Trevisan  
avv. Vito Rizzi