



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

**DETERMINA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO**

**Oggetto:** Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico e architettonico tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, PFTE strutturale e redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) finalizzato alla realizzazione della nuova Sede Regionale e Distaccamento Levante dei VVF presso il compendio Statale della ex "Caserma Mendoza" – Genova - Scheda Patrimoniale GEB0958. **SUBAPPALTO GTA srl**

**CIG: 9902524D4E****CUP: E38E22000510001****ODA: 2024001664****Importo contrattuale: € 131.835,31****IL DIRETTORE REGIONALE**

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agencia del Demanio;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agencia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021;

**VISTO** il Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. n. 50/2016 e s.s.m.m.i.i., coordinato con il D. lgs. n. 56/2017 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'articolo 105 del D.Lgs 50/2016;

**VISTO** il D.L. n. 76 del 16.07.2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla L. n. 120 del 11.09.2020;

**VISTO** il D.L. n. 77 del 31.05.2021 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure". ed in particolare l'art. 51 dal titolo "Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76";

**VISTA** la Determinazione n. n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14 luglio 2023 "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali";

**VISTA** la Determinazione n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021, "Nomina responsabili apicali".

S

**PREMESSO CHE:**

- con prot. n. 2023/610atti/DR del 14.06.2023, l'Arch. Marco Ceccarini è stato nominato RUP unitamente al gruppo di lavoro a suo supporto per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico e architettonico tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, PFTE strutturale e redazione del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP)

finalizzato alla realizzazione della nuova Sede Regionale e Distaccamento Levante dei VVF presso il compendio Statale della ex "Caserma Mendoza" – Genova - Scheda Patrimoniale GEB0958;

- con nota Prot. n. 2023/647-atti/DRL del 22/06/2023, la Stazione Appaltante ha determinato di indire una procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geo-metrico e architettonico tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, PFTE strutturale e redazione del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) finalizzato alla realizzazione della nuova Sede Regionale e Distaccamento Levante dei VVF presso il compendio Statale della ex "Caserma Mendoza" – Genova - Scheda Patrimoniale GEB0958;

- ad esito delle operazioni di gara, con determina di aggiudicazione prot. n. 2024/181-atti/DRL del 13/03/2024, veniva dichiarato definitivamente aggiudicatario dell'appalto Litos Progetti srl, P.IVA 01673260855;

- con atto Rep. n. 45 del 19.04.2024, prot. n. 322\_atti del 19.04.2024, è stato affidato alla Soc. Litos PROGETTI S.r.l. - SERVIZI INTEGRATI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA, con sede legale in Via Papa Giovanni XXIII n° 13/A - 93018 - Santa Caterina Villarmosa (CL) P.IVA: 01673260855, il servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico e architettonico tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, PFTE strutturale e redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) finalizzato alla realizzazione della nuova Sede Regionale e Distaccamento Levante dei VVF presso il compendio Statale della ex "Caserma Mendoza" – Genova - Scheda Patrimoniale GEB0958;

- l'ammontare del contratto è di complessivi € 131.835,31 oltre IVA ed oneri previdenziali, professionali e assistenziali;

- con nota prot. n. 8693 del 09.08.2024, la Società Litos Servizi Integrati di Architettura ed Ingegneria ha richiesto l'autorizzazione al subappalto per l'esecuzione e la certificazione delle indagini strutturali e delle prove di laboratorio sulle terre in favore della Società ENGINEERING CONTROLS s.r.l., con sede in Cuneo (CN), Via Fratelli Ceirano n°9, C.A.P. 12100, tel. 0171412233, e-mail: info@engineering-controls.it, pec: engineeringcontrols@legalmail.it, Partita IVA n° 02064560044, per un importo determinato a misura e stimato presuntivamente in € 9.343,60, di cui € 186,00 per costi della sicurezza, al netto dell'IVA;

- Il RUP con nota prot. n. 2024/806-atti/DR-STE del 20.09.2024, ha comunicato alla stazione appaltante il proprio nulla osta al subappalto in favore della Società GTA s.r.l., con sede in Via Aldo Moro n°5 a San Martino Siccomario (PV), partita IVA n° 02015400183, per un importo determinato a misura e stimato presuntivamente in € 4.730,00 di cui € 200,00 per costi della sicurezza, al netto dell'IVA, dichiarando che l'operatore soddisfa i requisiti di idoneità tecnico-professionali richiesti per l'esecuzione delle indagini geognostiche sulle terre nell'ambito del "Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, rilievo geometrico e architettonico tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, PFTE strutturale e redazione del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) finalizzato alla realizzazione della nuova Sede Regionale e Distaccamento Levante dei VVF presso il compendio Statale della ex "Caserma Mendoza" – Genova - Scheda Patrimoniale GEB0958".

## VERIFICATO CHE:

- ai sensi dell'art. 105, comma 4 lettera c) del Codice degli Appalti, in fase di presentazione dell'offerta da parte della Società Litos, erano già state indicate le lavorazioni da subappaltare (DGUE parte II – lettera D);
- ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Codice, dell'art. 12 dell'Atto di Affidamento prot. n. 2024/322\_atti/DRL del 19.04.2024 risulta che l'Affidatario in sede di gara ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto per le seguenti attività:
  - ✓ Indagini Strutturali distruttive, non distruttive, indagini su solai, saggi in fondazione, indagini geologiche, geotecniche ecc., spese di laboratorio e per rilascio certificati di prova nonché per il ripristino post indagine;
- in conformità alle prescrizioni dell'art. 105 comma 14 del Codice, come accertato dal RUP con nota prot. n. 2024/908\_atti/DR-STE del 20.09.2024:
  - i costi della sicurezza estrinseca e della manodopera per i lavori del subappalto sono stati riconosciuti al subappaltatore per intero senza alcun ribasso;
  - il subappaltatore si impegna a riconoscere ai propri lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello garantito dall'affidatario, oltre all'applicazione degli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto stipulato tra LITOS PROGETTI S.R.L. e l'Agenzia del Demanio – D.R. Liguria;
  - il C.C.N.L. di riferimento applicato ai lavori dipendenti è quello dell'Edilizia, con posizione assicurativa INAIL (Pavia) n° 013697576, PAT n°91172980, Matricola INPS (Pavia) n°5706738501, Cassa Edile di Pavia numero di matricola 6430;
- ai sensi dell'art. 105 comma 18 del Codice degli Appalti, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno dichiarato l'assenza di forme di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del c.c.;

## TENUTO CONTO CHE:

- ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Codice degli Appalti, l'importo delle attività da subappaltare è stato determinato a misura e stimato presuntivamente in € 4.730,00 (Euro quattromilasettecentotrenta/00) di cui € 200,00 per costi della sicurezza, al netto dell'IVA;
- con determina prot. n. 747-atti del 27.08.2024 è stato autorizzato il subappalto per l'esecuzione e la certificazione delle indagini strutturali e delle prove di laboratorio sulle terre per € 9.343,60, di cui € 186,00 per costi della sicurezza, al netto dell'IVA, corrisponde al 7% dell'importo contrattuale complessivo;
- ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Codice degli Appalti, l'importo delle attività da subappaltare, determinato a misura e stimato presuntivamente in € 4.730,00 (Euro quattromilasettecentotrenta/00) di cui € 200,00 per costi della sicurezza, al netto dell'IVA, corrisponde al 3,59% dell'importo contrattuale complessivo;
- l'impresa subappaltatrice è regolarmente iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Cuneo al Codice Fiscale e n. iscr. al Registro Imprese 02015400183, ed è dotata di sufficiente qualificazione tecnica per lo svolgimento delle attività subappaltate.

## CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. n. 2024/806\_atti/DR-STE del 20.09.2024 il RUP ha comunicato alla stazione appaltante il proprio nulla osta al subappalto in favore della Società GTA s.r.l., con sede in Via Aldo Moro n°5 a San Martino Siccomario (PV), partita IVA n° 02015400183, per un importo determinato a misura e stimato presuntivamente in € **4.730,00** (Euro quattromilasettecentotrenta/00) di cui € 200,00 per costi della sicurezza, al netto dell'IVA, soddisfa i requisiti di idoneità tecnico-professionali richiesti per l'esecuzione delle attività oggetto del presente appalto.

## DETERMINA

di autorizzare la Soc. Litos Progetti ad affidare in subappalto alla Società GTA s.r.l., le attività consistenti nelle indagini geognostiche sulle terre, per un importo stimato a misura di € **4.730,00** (Euro quattromilasettecentotrenta/00) di cui € 200,00 per costi della sicurezza, al netto dell'IVA.

## DA ATTO

1. che Il contratto di subappalto tra la Società Litos Progetti Srl e la Società GTA Srl non implica per la Stazione Appaltante alcun onere finanziario aggiuntivo rispetto a quanto già impegnato con la determinazione di aggiudicazione prot. n. 181\_atti del 13.03.2024;
2. che il subappaltatore assume gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
3. che le attività affidate in subappalto non possono essere oggetto di ulteriori sub-affidamenti;
4. che il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto (art. 105, comma 8 del Codice, come sostituito dall'art. 49, comma 2, lettera c), legge n. 108 del 2021);
5. che l'Appaltatore assume in proprio, tenendo indenne la Stazione Appaltante, ogni obbligazione connessa all'esecuzione delle prestazioni dei subappaltatori e degli eventuali sub-contratti;
6. che la Soc. Litos Progetti Srl dovrà in particolare richiedere un'ulteriore autorizzazione qualora l'importo dei lavori subappaltati superasse la somma dichiarata;
7. che, in accoglimento alla dichiarazione resa dalla Soc. Litos, la stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per la prestazione dallo stesso eseguita ai sensi dell'art. 105 comma 13 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
8. che l'autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione delle maestranze e della normativa sui lavori pubblici, nonché delle prescrizioni di cui al Capitolato Tecnico Prestazionale costituente parte integrante e sostanziale del Contratto;
9. che ai sensi dell'art. 105, comma 9 del Codice degli Appalti, prima dell'inizio delle attività il subappaltatore Soc. GTA Srl, per tramite dell'affidatario, trasmetterà alla Stazione Appaltante la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici;

10. che non sussistano motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016, di idoneità tecnica, economica e morale.

Della presente determina verrà data apposita comunicazione alla Soc. Litos Progetti Srl.

**Il Direttore Regionale**

*Dott. Ing. Giovanni Zito*



