



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise  
Sede di Pescara

Pescara, data del protocollo

## **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO**

(art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016)

**OGGETTO:** Lavori per l'adeguamento sismico e la ristrutturazione di beni definiti di importanza essenziale ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 ed inseriti nell'elenco allegato all'Ordinanza n. 56/2018 e all'Ordinanza n. 109/2020 del Commissario Straordinario del Governo:

**TED00009 "CASERMA COSTANTINI E GRUE – FABBRICATO D - PALESTRA DEI VIGILI DEL FUOCO" Via Tom di Paolantonio, 50 – CIG: 993985322F**

**CUP: G44C18000100001 – CPV: 45000000-7**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agencia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù della Determinazione del Direttore dell'Agencia n. 106 del 14/07/2023 e della Comunicazione Organizzativa n. 54 del 14/07/2023

### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 214 dell'11/01/2023, l'Ing. Emilio Carafa è stato nominato Responsabile Unico del procedimento per l'appalto dei lavori di cui in oggetto (di seguito, il "RUP");
- con contratto prot. n. 1990 del 19/02/2024 i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa SICOBE s.r.l., (di seguito anche "Appaltatore"), per l'importo di € 1.588.955,93 al netto del ribasso del 24,69% offerto, oltre € 125.855,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo "a corpo" pari a **€ 1.714.810,98** (unmilionesettecentoquattordicimilaottocentodieci/98), esclusa Iva;
- in data 26/02/2024 i lavori sono stati consegnati, come risulta dal verbale prot. n. 2294 del 27/02/2024, integrato con nota prot. n. 2765 del 07/03/2024;

### **PRESO ATTO CHE**

- l'Appaltatore ha dichiarato nella documentazione di partecipazione alla gara di volere ricorrere, nei limiti previsti dalla legge, al subappalto per i lavori ricadenti nelle categorie OG2 e OG11;
- con istanza del 12/07/2024, l'Appaltatore ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare le attività di "Restauro e manutenzione di beni tutelati, ricadenti nella categoria OG2", per l'importo di **€ 600.854,93** comprensivi degli oneri della sicurezza, da affidare alla soc. "**VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI SRL**" con sede legale in L'Aquila, (Località Preturo), Via Santa Marinella n 18, CAP: 67100, (C.F./P.IVA 01166550663), in possesso di attestazione SOA nella categoria di riferimento;
- l'Appaltatore ha trasmesso la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;
- gli importi fatturati dal subappaltatore saranno liquidati direttamente dalla Stazione Appaltante;
- il subappaltatore ha prodotto la garanzia di responsabilità civile per danni, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs 50/2016, n. 0684410436 rilasciata da HDI Assicurazioni s.p.a, in data 16/05/2024 e con scadenza in data 31/12/2025, con un massimale garantito di € 5.000.000,00;

### **CONSIDERATO CHE**

- con nota prot. n. 9471 del 20/08/2024, la Stazione appaltante ha comunicato all'Anac, per il tramite dell'USR, il nominativo dell'operatore individuato come subappaltatore, trasmettendo la relativa documentazione a corredo, come prescritto dall' "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma" *ratione temporis* applicabile;
- il RUP, verificata la completezza e la conformità della documentazione prodotta dall'operatore economico alla normativa vigente, ha attestato il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale in capo del subappaltatore e la procedibilità al rilascio dell'autorizzazione al subappalto, giusta nota prot. n. 10737 del 23/09/2024;

**VISTO:** l'art. 105 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO:** l'art. 18 del contratto prot. n. 1990 del 19/02/2024 "*Subappalto*";

Tutto ciò premesso, visto e considerato

### **DETERMINA**

- di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di autorizzare l'Appaltatore ad affidare in subappalto l'esecuzione delle attività di restauro e manutenzione di beni tutelati, ricadenti nella categoria OG2, per l'importo di **€ 600.854,93** comprensivi degli oneri della sicurezza, alla soc. "**VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI SRL**" con sede legale in L'Aquila, (Località Preturo), Via Santa Marinella n 18, CAP: 67100, (C.F./P.IVA 01166550663);

- di trasmettere la presente determinazione all'Appaltatore ed al RUP per i successivi adempimenti;
- di dare atto che il rapporto di subappalto autorizzato soggiace alle disposizioni vigenti di settore;
- di dare atto che la stipula del contratto di subappalto non implica alcun onere finanziario aggiuntivo rispetto a quanto già impegnato con la determinazione di aggiudicazione.

Il Direttore Regionale  
*Francesco Tarricone*