

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | | NOTE |
|----------------|--|------------------|--------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|-----------|---|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | VERIFICHE | |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| AM | Capitolato speciale descrittivo e prestazionale | CAPSPEAPP | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | | | | | | | |
| AM | Certificazione di Agibilità | CERTAGIBI | .docx ; .pdf | | | | | | ▪ | | | | | | Segnalazione certificata di agibilità (SCA) ai sensi dell’art. 24 del D.P.R. n.380/2001 rilasciata (nei casi ove prevista) in forma di autocertificazione dal titolare dell’attività edilizia con supporto del Direttore dei lavori entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura |
| AM | Schema di contratto | CONTRATTO | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | | | | | | | |
| AM | Dichiarazione Aggiornamento Catasto dei Fabbricati (Docfa) | DICHDOCFA | .docx ; .pdf | | | | | | ▪ | | | | | | Dichiarazione da presentarsi all'Agenzia delle Entrate entro trenta giorni dalla data di ultimazione lavori a cura del DL o dell'affidatario del servizio di aggiornamento catastale |
| AM | Piano particellare di esproprio | PIAPARESP | .docx ; .pdf | | | ▪ | | | | | | | | | |
| AM | Verbale di Consegna | VERBCONSE | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | | Documento redatto in contraddittorio con il Committente con il quale il Fornitore dei servizi di FM prende formalmente in carico gli immobili/impianti da mantenere per tutta la durata del Contratto. Può contenere informazioni di dettaglio sulla reale consistenza e sullo stato di conservazione degli elementi oggetto di presa in consegna |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|--|------------------|------------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|--|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| AM | Verbale di Riconsegna | VERBRICON | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | | Documento redatto in contraddittorio con il Committente con il quale il Fornitore dei servizi di FM, al termine del contratto o in caso di interruzione, riconsegna formalmente gli immobili/impianti oggetto di manutenzione. Può contenere informazioni di dettaglio sulla reale consistenza e sullo stato di conservazione degli elementi oggetto di riconsegna |
| CA | Calcoli impianti | CALCIMPIA | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | ▪ | | ▪ | | | | Fascicoli inerenti i calcoli impiantistici |
| CA | Calcoli strutture | CALCSTRUT | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | ▪ | | ▪ | | | | Fascicoli inerenti i calcoli strutturali |
| CP | Analisi dei Prezzi | ANAPREZZI | .docx ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| CP | Calcolo sommario spesa | CALSOMSPE | .docx ; .pdf | | | ▪ | | | | | | | | | |
| CP | Computo metrico estimativo | COMMETEST | .csv; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | |
| CP | Elenco prezzi unitari | ELEPREUNI | .docx ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| CP | Quadro di incidenza della manodopera | INCIDMANO | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| CP | Piano economico e finanziario di massima | PIAECOMAX | .docx ; .pdf | | | ▪ | | | | | | | | | |
| CP | Quadro economico di progetto | QUADROECO | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| CP | Stima dei lavori | STIMALAVO | .docx ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| CR | Attestato di prestazione energetica (APE) | ATTPREENE | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | | ▪ | | | Documento oggetto di aggiornamento durante il ciclo vita del bene, pertanto acquisibile anche dai Building Manager |
| CR | Attestato di qualificazione energetica (AQE) | ATTQUAENE | .docx ; .pdf | | | | | | ▪ | | | | | | |
| CR | Cerficato di Collaudo | CCOLLAUDO | .docx ; .pdf | | | | | | ▪ | | | ▪ | | | Da prodursi da parte del Collaudatore al termine della fase di collaudo. |
| CR | Cerficato di Collaudo Statico | CCOLLSTAT | .docx ; .pdf | | | | | | | | | ▪ | | | Da prodursi da parte del Collaudatore STRUTTURALE al termine della fase di collaudo statico (consegna in AINOP). |
| CR | Conformità impiantistiche | DICONFIMP | .docx ; .pdf | | | | | | | | ▪ | | | | • Certificazioni ai sensi del DM 37/2008 (DiCo/DiRi) • Libretti di impianti per la climatizzazione estiva ed invernale ai sensi del D.Lgs 192/2005 e s.m.i. |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|---|------------------|-----------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|--|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| CR | Certificato di regolare esecuzione | REGESECUZ | .docx ; .pdf | | | | | | | ▪ | | | | | Da prodursi da parte del Direttore dei Lavori al termine dell'esecuzione delle opere (consegna in AINOP se presenti strutture). |
| CR | Verifiche periodiche e straordinarie degli impianti | VERIFIMP | .docx ; .pdf | | | | | | | | | ▪ | | | Esiti verifiche previste da: • DPR 462/2001 (impianti di messa a terra, impianti elettrici in zone con pericolo di esplosione, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche) • DPR 162/1999 (ascensori e montacarichi) • DPR 74/2013 (controllo dell'efficienza energetica degli impianti termici) • DPR 151/2011 e DM 10/03/1998 (impianti antincendio) |
| CR | Certificato di prodotto | CERTPRODO | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | ▪ | |
| CR | Certificato di omologazione | CERTOMOLO | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | ▪ | |
| CR | Certificazioni supplementari | CERTSUPPL | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | ▪ | |
| CR | Dichiarazione di prestazione Regolamento UE | DICHPREST | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | ▪ | |
| DR | Abachi elementi architettonici ricorrenti | ABACOELEM | .dxf ; .pdf; formato nativo | ▪ | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | Es. infissi, finiture interne ed esterne, etc. |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|--------------------------|------------------|-----------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|---|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| DR | Dettagli esecutivi | DETESECUT | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | ▪ | | ▪ | | | | Elaborati grafici di dettaglio in scala non inferiore ad 1:10 1) per le strutture in cemento armato o in cemento armato precompresso: i tracciati dei ferri di armatura con l'indicazione delle sezioni e delle misure parziali e complessive, nonché i tracciati delle armature per la precompressione; 2) per le strutture metalliche o lignee: tutti i profili e i particolari relativi ai collegamenti, completi nella forma e spessore delle piastre, del numero e posizione di chiodi e bulloni, dello spessore, tipo, posizione e lunghezza delle saldature; 3) per le strutture murarie: tutti gli elementi tipologici e dimensionali atti a |
| DR | Prospetti e sezioni | ELEVAZION | .dxf ; .pdf; formato nativo | ▪ | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | Elaborati 2D estrapolati dal Modello BIM contententi prospetti e sezioni |
| DR | Particolari costruttivi | PARTCOSTR | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | ▪ | ▪ | | ▪ | | ▪ | | | | Elaborati grafici di dettaglio in scala non inferiore ad 1:25 |
| DR | Piante delle carpenterie | PLANCARPE | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| DR | Planimetria contesto | PLANCONTE | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | planimetria in scala non inferiore a 1:200, in relazione alla dimensione dell'intervento, corredata da due o più sezioni atte ad illustrare tutti i profili significativi dell'intervento, anche in relazione al terreno, alle strade ed agli edifici circostanti, prima e dopo la realizzazione, nella quale risultino precisati la superficie coperta di tutti i corpi di fabbrica. |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|---|------------------|-----------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|---|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| DR | Planimetria generale con curve di livello | PLANCURVE | .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | planimetrie stradali, ferroviarie e idrauliche con le indicazioni delle curve di livello, in scala non inferiore a 1:2.000 (1:1000 per le tratte in area urbana). |
| DR | Planimetria generale | PLANGENER | .dxf ; .pdf; formato nativo | ▪ | | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | |
| DR | Planimetria indagini geologiche | PLANGEOLO | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | | | | | | | planimetria in scala non inferiore a 1:500 con l’ubicazione delle indagini geologiche |
| DR | Planimetria indagini geotecniche | PLANGEOTE | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | | | | | | | planimetria in scala non inferiore a 1:200, in relazione alla dimensione dell'intervento, con indicazione delle indagini geot |
| DR | Piante degli impianti | PLANIMPIA | .dxf ; .pdf; formato nativo | ▪ | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | Planimetrie in scala adeguata, in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche e la localizzazione delle centrali dei diversi apparati. N.B. la tipologia di impianto è indicata dal codice disciplina (vedi tab. 7 Linee Guida BIMMS) e non nel codice documento |
| DR | Planimetria d'insieme | PLANINSIE | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | planimetria d'insieme in scala non inferiore a 1:500, con le indicazioni delle curve di livello dell'area interessata all’intervento, con equidistanza non superiore a cinquanta centimetri, delle strade, della posizione, sagome e distacchi delle eventuali costruzioni confinanti e delle eventuali alberature esistenti con la specificazione delle varie essenze; |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|---|------------------|-----------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|--|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| DR | Piante di tutti i piani | PLANLIVEL | .dxf ; .pdf; formato nativo | ▪ | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | Elaborati 2D estrapolati dal Modello BIM e integrati con ulteriori dettagli (architettonici, impiantistici, tecnologici, quote ecc..) nonché da informazioni alfanumeriche (identificazione ambienti, identificazione impianti, stratigrafie ecc...). Indicazione delle destinazione d'uso degli ambienti. |
| DR | Planimetria siti cave | PLANSCAVE | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | | | | | | | planimetria rappresentativa dei siti di cave e di deposito in scala non inferiore a 1:5000 |
| DR | Planimetria punti stazione topografica | PLANTOPOG | .dxf ; .pdf; formato nativo | ▪ | | | | | | | | | | | |
| DR | Stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo | PLANURBAN | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | | | | | | | Esatta indicazione dell'area interessata all’intervento; |
| DR | Planivolumetrico d'insieme | PLANVOLUM | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | ▪ | | | ▪ | | | | | | Rappresentazione planimetrica TOTALE del progetto nel lotto su scala adeguata con proiezione delle ombre a terra (emergono i volumi). |
| DR | Piante, Prospetti e Sezioni | PLAPROSEZ | .dxf ; .pdf; formato nativo | ▪ | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | Elaborati 2D estrapolati dal Modello BIM contenenti piante, prospetti e sezioni |
| DR | Profili idraulici | PROFILIID | | | | | ▪ | | | | | | | | Profili idraulici a doppia scala (1/100-1000) o adeguata. |
| DR | Profili Stradali | PROFILIST | | | | | ▪ | | | | | | | | Profili Stradali a doppia scala (1/100-1000) o adeguata. |
| DR | Prospetti | PROSPETTI | .dxf ; .pdf; formato nativo | ▪ | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| DR | Schemi impianti | SCHEMAIMP | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | schemi funzionali e dimensionamento preliminare dei singoli impianti. N.B. la tipologia di impianto è indicata dal codice disciplina (vedi tab. 7 Linee Guida BIMMS) e non nel codice documento |
| DR | Sezioni significative | SEZIONEIS | .dxf ; .pdf; formato nativo | ▪ | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|---|------------------|-----------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|--|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| DR | Sezioni reti impiantistiche | SEZRETIMP | .dxf ; .pdf; formato nativo | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | Sezioni in scala adeguata, in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche e la localizzazione delle centrali dei diversi apparati. N.B. la tipologia di impianto è indicata dal codice disciplina (vedi tab. 7 Linee Guida BIMMS) e non nel codice documento |
| DR | Tracciamenti | TRACCIAM | | | | | ▪ | | | | | | | | Tracciamenti (strade, rampe, opere d'arte). |
| DR | Planimetria archeologica | PLANARCHE | .docx ; .pdf | | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | | | |
| DR | Planimetria delle interferenze | PLANINTER | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | | | | | | | |
| DR | Planimetria dei siti di cava e deposito | PLANSCAVA | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | |
| HS | Adempimenti e documentazioni relative agli apparecchi di sollevamento | DOCAPPSOL | .pdf | | | | | | | | ▪ | | | | <ul style="list-style-type: none">• documentazione relativa agli apparecchi di sollevamento con capacità superiore a 200 kg• documentazione relativa all’installazione delle gru a torre fisse e su rotaie• schede di verifica trimestrale di funi e catene degli apparecchi di sollevamento |
| HS | Adempimenti e documentazioni relative alle macchine, attrezzature e opere provv | DOCMACATT | .pdf | | | | | | | | ▪ | | | | <ul style="list-style-type: none">• Documenti attestanti la conformità• Schede di manutenzione periodica |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|---|------------------|--------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|--|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| HS | Adempimenti e documentazioni relative ai ponteggi | DOCPONTEG | .pdf | | | | | | | | | ▪ | | | <ul style="list-style-type: none">• Piano di montaggio, uso e smontaggio del ponteggio (PiMUS)• libretto di autorizzazione ministeriale all’uso del ponteggio e copia del disegno esecutivo (nella dotazione minima del PiMUS)• Progetto di calcolo per ponteggi di altezza superiore a 20 metri o realizzati in difformità dagli schemi autorizzati (nella dotazione minima del PiMUS)• Disegno esecutivo del ponteggio• Documento relativo ai controlli periodici/straordinari• formazione specifica per gli addetti al montaggio e smontaggio dei ponteggi |
| HS | Fascicolo dell'Opera | FASCOPERA | .docx ; .pdf | | | | | ▪ | | ▪ | | | | | |
| HS | Adempimenti e documentazioni relative agli impianti elettrici di cantiere | IMPELECAN | .pdf | | | | | | | | | ▪ | | | <ul style="list-style-type: none">• certificati di conformità degli impianti elettrici e dell’installazione dell’impianto di messa a terra e dell’impianto di protezione contro le scariche atmosferiche• verbali delle verifiche periodiche degli impianti elettrici e degli impianti di messa a terra |
| HS | Piano di coordinamento per interferenza tra gru | PIACOOGRU | .docx ; .pdf | | | | | | | | | ▪ | | | Specifico elaborato di coordinamento redatto dall'impresa esecutrice dei lavori in ottemperanza a quanto previsto al p.to 3.2.1 dell'Allegato VI del D.Lgs. n. 81/2008 |
| HS | Piano di lavoro delle demolizioni | PIADEMOLI | .docx ; .pdf | | | | | | | | | ▪ | | | Specifico elaborato di coordinamento per la sequenza delle demolizioni redatto dall'impresa esecutrice dei lavori ed allegato al POS (art.151 comma 2 d.lgs. 81/2008). |
| HS | Piano per la gestione delle emergenze | PIANEMERG | .docx ; .pdf | | | | | | | | | ▪ | | | |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|--|------------------|-----------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|---|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| HS | Piano Operativo per la Sicurezza | PIANOPSIC | .docx ; .pdf | | | | | | | | ▪ | | | | |
| HS | Piano di sicurezza e di coordinamento | PIASICCOO | .docx ; .pdf | | | ▪ | | ▪ | | ▪ | | | | | Piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza. Il piano di sicurezza e di coordinamento può essere supportato da modelli informativi |
| HS | Piano Sostitutivo della Sicurezza | PIASSOSSIC | .docx ; .pdf | | | | | | | | ▪ | | | | Documento possibilmente richiedibile dalla S.A. all'esecutore ai sensi del D.Lgs 81/2008 nel caso di lavori svolti da unica impresa e non soggetti a redazione del PSC |
| HS | Relazione sistema di sicurezza | RELSISSIC | .docx ; .pdf | | | | ▪ | ▪ | | | | | | | relazione che descrive la concezione del sistema di sicurezza per l’esercizio e le caratteristiche del progetto |
| HS | Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza | SICUREZZA | .docx ; .pdf | | | ▪ | | | | | | | | | |
| PH | Rilievo del quadro fessurativo | RILFESSUR | .dxf ; .pdf; formato nativo | | ▪ | | | | | | | | | | |
| PH | Rilievo fotografico | RILFOTOGR | .jpg; .pdf | | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | | | | Rilievo fotografico accompagnato da planimetria di riferimento con coni ottici numerati in maniera univoca |
| PR | Cronoprogramma | CRONOPROG | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | |
| RP | Elenco elaborati | ELENCELAB | .docx ; .pdf | ▪ | | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | |
| RP | Rapporti di prova | RAPDPROVA | .docx ; .pdf | ▪ | | | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| RP | Schede di sintesi di livello 0, 1, 2 (Sismico) | SCHEDASIS | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | | | | | |
| RP | Scheda tecnica | SCHEDATEC | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | ▪ | | | | ▪ | | |
| RP | Installazione | INSTALLAZ | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | ▪ | | |
| RP | Scheda di montaggio | SCHEDAMON | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | ▪ | | |
| RP | Manuale d'uso | MANUALUSO | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | ▪ | | |
| RP | Manuale d'uso e Manutenzione | MANUSOMAN | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | ▪ | | |
| RP | Scheda inventario | SCHEDAINV | .docx ; .pdf | | ▪ | | | | | | | | ▪ | | |
| RP | Materiale di supporto | MATERSUPP | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | ▪ | | |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|--|------------------|------------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|-----------|--|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | VERIFICHE | |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| RT | Anagrafica Tecnica | ANAGRATEC | .docx ; .pdf; formato nativo | | | | | | | | | | | | Documento redatto dal Committente o direttamente dal Fornitore dei servizi di FM, riportante il censimento e la catalogazione tipologica degli elementi/componenti oggetto di manutenzione. Può essere aggiornato durante l'esecuzione del servizio di FM e riportare informazioni di dettaglio sullo stato di conservazione degli elementi/componenti |
| RT | Relazione di diagnosi energetica | RELENERGE | .docx ; .pdf | ▪ | | ▪ | ▪ | | | | | | ▪ | | Relazione di diagnosi energetica ai sensi del Lgs 115/2008 |
| RT | Disciplinare descrittivo e prestazionale | DISDESPRE | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto definitivo |
| RT | Fascicolo tecnico antincendio | FASANTINC | .docx ; .pdf | | | | | | ▪ | | | | | | Fascicolo previsto dal DM 7/08/2012 nei casi di attività soggette a presentazione SCIA ai fini VVF |
| RT | Relazione geologica | GEOLOGICA | .docx ; .pdf | ▪ | | ▪ | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione tecnico-illustrativa sulle metodologie del rilievo | METODORIL | .docx ; .pdf | | ▪ | | | | | | | | | | |
| RT | Relazione sulla modellazione strutturale | MODSTRUTT | .docx ; .pdf | ▪ | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| RT | Offerta di Gestione Informativa | OFFGESINF | .docx ; .pdf | ▪ | | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | Documento redatto dall'Offerente in fase di gara in cui risponde alle richieste del capitolato informativo posto a abse di gara |
| RT | Piano dettagliato degli Interventi (PDI) | PIADETINT | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | | Documento che formalizza la “configurazione di servizio” proposta dal Fornitore dei servizi di FM in funzione delle esigenze rilevate e delle specifiche richieste dell’Amministrazione ordinante. |
| RT | Piano di Gestione Informativa | PIAGESINF | .docx ; .pdf | ▪ | | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | Documento contattuale redatto dall'Operatore Economico Aggiudicatario in cui si sviluppano ulteriormente le richieste fatte dal Committente nel Capitolato informativo |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|--|------------------|--------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|--|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| RT | Piano di indagini strutturali | PIAINDSTR | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | | | | | |
| RT | Piano di lavoro | PIALAVORO | .docx ; .pdf | | | | | | ▪ | | ▪ | | | | |
| RT | Piano di manutenzione dell’opera | PIAMANOPE | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | Piano preliminare e piano di manutenzione dell'opera. Il piano di manutenzione può essere supportato da modelli informativi |
| RT | Relazione di Impatto Acustico | RELACUSTI | .docx ; .pdf | ▪ | | ▪ | | | ▪ | | | | | | |
| RT | Relazione antincendio | RELANTINC | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| RT | Relazione archeologica | RELARCHEO | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | Relazione archeologica nonchè la relazione di verifica preventiva dell’interesse archeologico (articolo 28, comma 4, del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ed eventuali indagini dirette sul terreno, anche digitalmente supportate; |
| RT | Relazione barriere architettoniche | RELBARARC | | | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | ▪ | | | |
| RT | Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare | RELCONSIS | .docx ; .pdf | | | ▪ | | | | | | | | | |
| RT | Relazione ex legge 10/1991 | RELEGGE10 | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione generale | RELGENERA | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione geotecnica | RELGEOTEC | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione sulla gestione delle materie | RELGESMAT | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione idraulica | RELIDRAUL | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione idrogeologica | RELIDROGE | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione illustrativa | RELILLUST | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| RT | Relazione sulle interferenze | RELINTERF | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | | | | | | | Prevede, ove necessario ed in particolare per le opere a rete, il controllo ed il completamento del censimento delle interferenze e degli enti gestori già fatto in sede di progetto preliminare |
| RT | Relazione Paesaggistica (D.Lgs. 22/1/2004) | RELPAESEG | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | | |
| RT | Relazione sismica | RELSISMIC | .docx ; .pdf | | | ▪ | | | | | | | | | |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | | NOTE |
|----------------|---|------------------|--------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|-----------|---|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | VERIFICHE | |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| RT | Relazione a strutture ultimate | RELSTRULT | .docx ; .pdf | | | | | | ▪ | | | | | | Da prodursi da parte del Direttore dei Lavori Strutturale (può coincidere con il Direttore dei Lavori Generale) al termine dell'esecuzione delle strutture (consegna in AINOP) |
| RT | Relazione sulle strutture | RELSTRUTT | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| RT | Relazione tecnica opere architettoniche | RELTECARC | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| RT | Relazione tecnica impianti | RELTECIMP | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| RT | Relazione tecnica | RELTECNIC | .docx ; .pdf | ▪ | | ▪ | ▪ | | ▪ | | | | | | |
| RT | Relazione Vegetazionale | RELVEGETA | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | | |
| RT | Relazione della ricerca documentale | RICERCADC | .docx ; .pdf | ▪ | | ▪ | | | | | | | | | |
| RT | Scenario di efficientamento energetico | SCEEFFENE | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | | | | | |
| RT | Relazione sulle strategie di intervento | SCENARIST | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | | | | | |
| RT | Relazione sullo stato degli impianti | SIMPIANTI | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | | | | | |
| RT | Studio di fattibilità ambientale | STUFATAMB | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | [...]Analizza e determina le misure atte a ridurre o compensare gli effetti dell'intervento sull'ambiente e sulla salute, ed a riqualificare e migliorare la qualità ambientale e paesaggistica del contesto territoriale avuto riguardo agli esiti delle indagini tecniche, alle caratteristiche dell'ambiente interessato dall'intervento in fase di cantiere e di esercizio[...] |
| RT | Studio impatto ambientale | STUIMPAMB | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | Predisposto contestualmente al progetto definitivo sulla base dei risultati della fase di selezione preliminare dello studio di impatto ambientale, nonché dei dati e delle informazioni raccolte nell'ambito del progetto stesso anche con riferimento alle cave e alle discariche. |
| RT | Studio prefattibilità ambientale | STUPREAMB | .docx ; .pdf | | | ▪ | | | | | | | | | |
| RT | Stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo | URBANISTI | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | | |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | | NOTE |
|----------------|---|------------------|------------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|-----------|--|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | VERIFICHE | |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| RT | Verifica di Conformità | VERCONFOR | .docx ; .pdf | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | Da prodursi da parte del DEC (se presente, altrimenti RUP) al termine dell'esecuzione del servizio. |
| RT | Relazione sulla verifica di vulnerabilità sismica | VERVULNER | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | | | | | |
| RT | Certificazione LEED | CERTILEED | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | ▪ | | | ▪ | ▪ | | Relazioni a supporto della certificazione LEED |
| RT | Relazione Applicazione CAM | RELAPPCAM | .docx ; .pdf | | | ▪ | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione sulla Mappatura Materiali Contenenti Amianto e Fibre Minerali Artificiali | RELMAPMAT | .docx ; .pdf | | | | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione Storica | RELSTORIC | .docx ; .pdf | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione Restauro | RELRESTA | .docx ; .pdf | ▪ | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | | | |
| RT | Relazione Sostenibilità dell'Opera | RELSOSOPE | .docx ; .pdf | | | ▪ | | | | | | | | | |
| RT | Relazione Indagini | RELINDAGI | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | | | | | |
| RT | Relazione tecnica organizzazione del cantiere | RELCANTIE | .docx ; .pdf | | | | | ▪ | ▪ | | | | | | |
| RT | Piano Geotecnico Strutturale | PIAGEOSTR | .docx ; .pdf | | | ▪ | | | | | | | | | piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale |
| RP | Report di verifica prodotto da apposito software | CODECLASH | .bcf; .xlsx; .pdf | | | | | | | | | | | ▪ | |
| RP | Rapporto tecnico di verifica | RAPTECVER | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | ▪ | |
| RT | Verbale di verifica in contraddittorio | VERBVERIF | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | ▪ | |
| RP | Rapporto conclusivo di verifica | RAPCONVER | .docx ; .pdf | | | | | | | | | | | ▪ | |
| RP | Scheda tecnica di restauro | SCHEDARES | .docx ; .pdf; formato nativo | | | ▪ | ▪ | | | | | | | | Scheda tecnica introdotta dal DM 154/2017 per il restauro delle superfici decorate dell’architettura (dipinti murali, stucchi, mosaici, apparati scultorei connessi all’architettura, rilievi, strutture lignee decorate, tappezzerie, carte da parati, rivestimenti ceramici, elementi decorativi metallici ecc.) |

Codice Documento

| TIPO DOCUMENTO | DESCRIZIONE DOCUMENTO | CODICE DOCUMENTO | FORMATO | FASE | | | | | | | | | | NOTE | |
|----------------|--|------------------|-----------------------------|----------|----------|------------|----------|-----|--------|-----|----------|----------|----------|------|--|
| | | | | AS-IS | | PROGETTAZI | | | LAVORI | | | | AS-BUILT | | VERIFICHE |
| | | | | INDAGINI | RAPPRESE | PFTE | ESECUTIV | CSP | DL | CSE | ESECUZIO | COLLAUDO | | | |
| DR | Tavola tematica dei materiali | ABACOMATE | .dxf ; .pdf; formato nativo | | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | | | Tavola tematica dei materiali costituenti l’opera. Ha lo scopo di classificare tutti i materiali e può essere utilizzata anche per indicare se è presente e visibile il tipo di lavorazione che contraddistingue il materiale, (ad esempio se si tratta di materiale lapideo distinguere i vari metodi di lavorazione bocciarda, martellina, ecc.) |
| DR | Abaco dei degradi | ABACODEGR | .dxf ; .pdf; formato nativo | | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | | | Abaco che Indica lo stato di degrado conservativo dell'elemento; specificandone lo stato di degrado attraverso il lessico UNI 11182 (Materiali lapidei naturali ed artificiali) |
| DR | Tavola tematica del degrado | TAVDEGRAD | .dxf ; .pdf; formato nativo | | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | | | Tavola tematica dell’analisi del degrado che ha lo scopo di rilevare le diverse patologie che sono presenti nel manufatto. |
| DR | Tavola tematica degli interventi di restauro | TAVRESTAU | .dxf ; .pdf; formato nativo | | ▪ | ▪ | ▪ | | | | | | | | Tavola tematica dell’analisi degli internventi di rstauro da effettuare sui manufatti degradati |
| RT | Relazione sulle indagini strutturali realizzate | RELINDSTR | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | ▪ | ▪ | ▪ | | |
| RT | Relazione sulle indagini geognostiche realizzate | RELINDGEO | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | ▪ | ▪ | ▪ | | |
| RT | Relazione sulle stratigrafie realizzate | RELSTRATI | .docx ; .pdf | ▪ | | | | | | | ▪ | ▪ | ▪ | | Relazione sui saggi stratigrfici |