AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data del protocollo

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 59/2023 del 1° agosto 2023 relativa all'assetto organizzativo della Direzione Regionale Calabria;

PREMESSO CHE

- con provvedimento direttoriale prot. n. 18847 del 27/10/2020, l'Ing. Salvatore Concettino è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto e l'Avv. Giuseppe Falcone quale incaricato per la predisposizione ed il controllo degli atti della procedura di gara;
- con provvedimento direttoriale prot. n. 18882 del 27/10/2020, l'Ing. Domenico Augruso è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- con successivi provvedimenti direttoriali, prot. nn.: 1426 del 13/02/2023, 9444 del 26/05/2023, 685 del 16/01/2024 e 10187 del 24/05/2024, sono state aggiornate le nomine del Responsabile Unico del Progetto, delle figure tecniche componenti il Team del RUP e la destinazione delle risorse;
- con decisione di contrarre prot. n. 2024/10305/DRCAL del 24/05/2024, questa Amministrazione ha deliberato di affidare il servizio di bonifica sistematica terrestre da ordigni bellici da effettuare, nelle aree interessate ai lavori nell'ambito della rifunzionalizzazione dei beni demaniali RCB1327 e RCB1328 per la realizzazione di nuovi uffici ed alloggi per la Polizia di Stato, Commissariato, R.P.C. e distaccamento Polizia Stradale;

- la gara telematica è stata indetta, vista la tipologia e l'importo del servizio da affidare, utilizzando il Sistema telematico in modalità ASP (Application Service Provider), nella disponibilità di Consip S.p.A., all'interno del quale vi è la categoria merceologica: "90523200-1 Servizi di disinnesco di bombe", consultando almeno n. 5 operatori economici iscritti all'Albo imprese specializzate in Bonifica bellica sistematica, nella categoria B-TER, dalla classifica II o superiore (istituito ai sensi della L. 1/10/2012, n. 177 - Regolamentato con D. Interm. 11 maggio 2015, n. 82), procedendo mediante procedura negoziata - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023;
- l'importo complessivo dei servizi oggetto di affidamento è stato determinato nel quadro economico del Capitolato Tecnico Prestazionale, posto a base di gara, come pari ad € 120.726,76 (euro centoventimilasettecentoventisei/76), di cui € 35.854,77 per costi della manodopera ed € 10.887,42 per costi della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. 36/2023, oltre IVA ed oneri di legge;
- che la durata dei lavori è definita in giorni 120 (centoventi) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data indicata nel verbale di consegna del servizio;
- il criterio di aggiudicazione prescelto è stato quello dell'offerta a minor prezzo ai sensi dell'art.108 del D. Lgs. n. 36/2023;
- con il disciplinare di gara, è stato indicato quale termine di ricezione delle offerte per il giorno 12/06/2024, ore 18:00;
- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte (ID negoziazione: n. 4250908), fissato al 12/06/2024 ore 18:00, sono pervenute n. 4 offerte, come di seguito elencate:
- Il RUP e l'incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara, espletata la fase amministrativa della procedura, hanno proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta economica, a sistema, dei n. 2 concorrenti ammessi, dando data evidenza dei ribassi offerti e della relativa graduatoria, che di seguito si riporta:

#	Concorrente	Ribasso offerto	Posizione
1	BCM SERVICE SRL	10,69	1
3	C.C.M SRL	0,01	2

- non è intervenuta l'esclusione automatica delle offerte anomale, ex art. 54 del D. Lgs. 36/2023, mancandone i presupposti;
- pertanto, all'esito della procedura negoziata - ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023, è risultato primo in graduatoria l'o.e. BCM SERVICE SRL, con sede legale in Corso Giacomo Matteotti 68 – 81030, San Marcellino (CE), C.F. e P. IVA 04534080611, che ha presentato un ribasso pari al 10,69%

sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale pari ad € 112.817,81, di cui € 10.887,42 per oneri della sicurezza;

- l'operatore economico, nel DGUE presentato, ha dichiarato di volere ricorrere al subappalto;
- con verbale prot. 2024/19689/DRCAL del 24/09/2024, è stato verificato con esito positivo dalla Stazione Appaltante il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati dall'Appaltatore in sede di offerta, attraverso il sistema FVOE 2.0 ed anche extra sistema;
- l'importo contrattuale è di € 112.817,81 (euro centododicimilaottocentodiciassette/81), di cui € 10.887,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. 36/2023, ed € 35.854,77 per costi della manodopera, oltre I.V.A. ed oneri come per legge;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
- sono a carico dell'operatore economico tutte le eventuali spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione della stessa;

VISTO

- l'esito della procedura negoziata ID 4250908;
- vista la proposta di aggiudicazione, assunta al prot. n. 2024/19692/DRCAL del 24/09/2024;

RITENUTO

- di accettare l'offerta formulata dall'o.e. BCM SERVICE SRL, con sede legale in Corso Giacomo Matteotti 68 – 81030, San Marcellino (CE), C.F. e P. IVA 04534080611, che ha presentato un ribasso pari al 10,69 % sull'importo a base d'asta, corrispondente ad un importo contrattuale di € 112.817,81 (euro centododicimilaottocentodiciassette/81), di cui € 10.887,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. 36/2023, ed € 35.854,77 per costi della manodopera, oltre I.V.A. ed oneri come per legge;

AGGIUDICA

- al concorrente BCM SERVICE SRL, con sede legale in Corso Giacomo Matteotti 68 – 81030, San Marcellino (CE), C.F. e P. IVA 04534080611, il "servizio di bonifica sistematica terrestre da ordigni bellici da effettuare, nelle aree interessate ai lavori nell'ambito della rifunzionalizzazione dei beni demaniali RCB1327 e RCB1328 per la realizzazione di nuovi uffici ed alloggi per la Polizia di Stato, Commissariato, R.P.C. e distaccamento Polizia Stradale", CIG: B1DBAB6055. CUP: G15D20000210001, giusta l'offerta presentata e consistente in un ribasso percentuale del 10,69 % sul prezzo a base d'asta, corrispondente ad un importo contrattuale € 112.817,81 (euro centododicimilaottocentodiciassette/81), di cui € 10.887,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 41

comma 14 del D.lgs. 36/2023, ed € 35.854,77 per costi della manodopera, oltre I.V.A. ed oneri come per legge;

- che la durata del servizio è pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi;

- che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
- che sono a carico dell'operatore economico tutte le eventuali spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso;
- di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo, entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini

VANNINI VITTORIO
2024.09.24 11:36:54
CN=VANNINI VITTORIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits