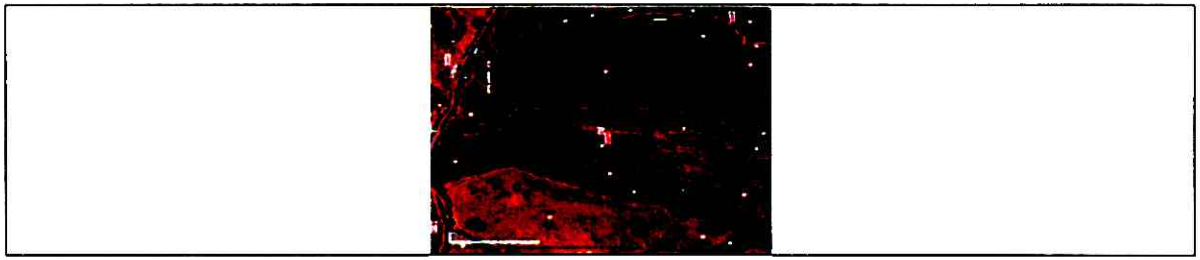
AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE TOSCANA UMBRIA

**Prot. 2024/2403/RI del 20/11/2024**

**Toscana – Scansano, loc. Ceppicheta (GR) – Bene immobile denominato "Ex Strada Doganale Fosso Fronzina" GRB0560**



**Descrizione:** Immobile denominato «Ex Strada Doganale Fosso Fronzina» sito in Scansano, loc. Ceppicheta (GR), identificato al C.T. del Comune di Scansano al Fg. 20 p.lla 44 di mq. 12.950 circa e appartenente al patrimonio disponibile dello Stato. Terreno ad uso pascolo ed in minima parte ad uso seminativo.

# AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla regolarizzazione dell'uso in corso in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € 247,00 (euro duecentoquarantasette/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal mese di gennaio 2025.
Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

**RENDE NOTO CHE**

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 10/12/2024.
Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria Via Lampredi n. 45, CAP 57121 Livorno (LI). Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.
Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria (Tel 055,200711, e-mail dre.toscanaumbria@agenziademanio.it, dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott.ssa Camilla Ferretti).

LA DIRETTRICE REGIONALE
Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA
2024.11.20 13:42:21
CN=NARNI RAFFAELLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Uso interno