

NICOLA PERROTTA



PROFILO PROFESSIONALE

Architetto versatile, con esperienza sia per le commesse private che pubbliche. Esperto nella gestione digitale delle commesse che usano il BIM per la progettazione ed esperto per le fasi di programmazione, pianificazione ed esecuzione delle opere pubbliche in linea con il Codice dei Contratti.

ESPERIENZE LAVORATIVE E PROFESSIONALI

Architetto, 04/2022 - ad oggi

Agenzia del Demanio, Milano

- **Responsabile Unico di Progetto** per il progetto di restauro e risanamento conservativo finalizzato al miglioramento sismico ed efficientamento energetico con criteri di sostenibilità dell'edificio di proprietà dello Stato destinato a sede della Corte dei conti di Milano. *Stima importo lavori 7,2 milioni di euro.*
- **Direttore dell'esecuzione del contratto** per le indagini conoscitive del programma di riqualificazione urbana dell'ex compendio militare dell'Arsenale di Pavia. *Stima importo lavori 120 milioni di euro.*
- **Direttore dell'esecuzione del contratto** per il progetto di restauro e risanamento conservativo dell'ex Caserma Randaccio di Brescia. *Stima importo lavori 37 milioni di euro.*
- **Direttore dell'esecuzione del contratto** per il progetto pilota di restauro e di riqualificazione impiantistica con creazione di uno smart building sulla sede della Direzione Regione Lombardia dell'Agenzia del Demanio mediante Heritage BIM- *Stima importo lavori 7 milioni di euro.*
- **Responsabile Unico di Progetto** per il progetto e l'esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'ex stazione ferroviaria di Ponte Selva. *Importo dei lavori 100 mila euro.*
- **Direttore dei lavori** per la riallocazione degli uffici dell'UEPE presso Palazzo della libertà di Bergamo. *Importo dei lavori 500 mila euro.*
- **Direttore dei lavori** per il rifacimento della copertura e bonifica di amianto di un capannone industriale presso Cappella de Picenardi. *Importo dei lavori 100 mila euro.*
- **Referente BIM Direzione Regionale Lombardia**, supervisione della corretta applicazione delle linee guida BIM. Redazione capitoli informativi. Controllo piani di gestione informativa. Verifica modellazione informativa in formato nativo ed IFC.

CAPACITÀ E COMPETENZE

- Esperto in lavori Pubblici
- Esperto nella gestione BIM di una commessa pubblica e privata
- Esperienza in project management
- Capacità di gestione delle relazioni con gli uffici pubblici
- Gestione budget
- Project planning
- Concept design
- Problem solving
- Stima dei costi di costruzione
- Verifica della progettazione

SOFTWARE UTILIZZATI

Ottima conoscenza:

- Autodesk Autocad
- Solibri
- Power BI
- Pixel4mapper
- Sketchup
- Enscape + VR -
- Primus Platform - UsBimPlatform - Compensus
- Adobe: Photoshop - InDesign
- Microsoft Office (Word, Excel, Power Point)
- Lumion

Buona conoscenza:

- Autodesk Revit
- Rhinoceros

LINGUE

Italiano: Madrelingua

Inglese: C2
Esperto

Spagnolo: A2

Funzionario Architetto, 07/2019 - 04/2022

Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili , Milano

- **Ispettore per la verifica HeritageBIM** dell'Unità Tecnica di Verifica dei Progetti presso OO.PP. Lombardia-Emilia-Romagna per il progetto esecutivo di restauro e di recupero funzionale con miglioramento simisco. *Importo lavori 9,4 milioni di euro.*
- **Ispettore per la verifica BIM** dell'Unità Tecnica di Verifica dei Progetti presso OO.PP. Lombardia-Emilia-Romagna per il progetto esecutivo del lotto 1 della Nuova sede della Polizia di Stato di Cesena. *Importo lavori 3,2 milioni di euro.*
- **Direttore dei lavori** per la ristrutturazione e riqualificazione energetica degli uffici del Tribunale dei Minori di Milano. *Importo dei lavori 1 milione di euro.*
- **Direttore dei lavori** per la realizzazione degli alloggi presso la caserma dei CC di Induno Olona. *Importo dei lavori 350 mila euro.*
- **Direttore Operativo** per la realizzazione della nuova mensa e sala convegno presso la Caserma Santa Barbara di Milano. *Importo lavori 11,2 milioni di euro.*
- **Direttore dell'esecuzione del contratto** per il progetto ristrutturazione del Commissariato della Polizia di Stato di Porta Ticinese di Milano. *Stima lavori 550 mila euro.*
- **Supporto al RUP** per il progetto della nuova sede della Polizia di Stato presso il complesso della Caserma Montello di Milano. *Stima dei lavori 110 milioni di euro.*
- **Progettista** per l'aggiornamento del progetto di restauro dell'Ex casa del fascio di Como. *Importo lavori 750 mila euro.*
- **Rappresentante del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti al Gruppo di Lavoro Digiplace** - Piattaforma Europea AEC in collaborazione con Polimi. www.digiplaceproject.eu
- **Gruppo di Lavoro per la redazione delle Linee Guida BIM** interne all'OO.PP. Lombardia-Emilia Romagna.
- **CDE Manager**
- **Capo sezione prezzi.** L'unità si occupa dell'emanazione annuale del Prezzario Regionale per i lavori pubblici, in collaborazione con Regione Lombardia.
- **Relatore Comitato Tecnico Amministrativo** per le opere pubbliche presso il Provveditorato Inter. OO.PP. per la Lombardia e l'Emilia-Romagna circa i seguenti progetti:
 - Parere riguardante il progetto Esecutivo Nuova Scuola Secondaria di I Grado a Zibido San Giacomo. *Importo lavori 4,4 milioni di euro.*
 - Parere circa la variante ai lavori di riconfigurazione delgi uffici del 6 e 7 piano del Palazzo di Giustizia di Milano. *Importo lavori 800 mila euro.*
 - Parere riguardante il PFTE per i lavori di ristrutturazione edilizia e impiantistica da realizzarsi presso l'immobile di proprietà dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente in Milano. *Stima dei lavori 18 milioni di euro.*
 - Parere riguardante il progetto di difesa della linea ferroviaria Cisano-Calolziocorte, linea Bergamo-Lecco. *Importo lavori 4,3 milioni di euro.*
 - Parere riguardante il prezzario dei lavori pubblici di regione Lombardia -

CERTIFICAZIONI

- **Pilota APR** per operazioni non critiche n.LUX-RP-19850219ZOQN rilasciato dall'ENAC
- **Corso SNA** "Novità normative del D.lgs. 36/2023".
- **Corso SNA** "Laboratorio sui contratti pubblici: Il BIM e la progettazione digitale".
- **Corso Solibri** rilasciato da Harpaceas
- **Corso Revit** rilasciato da OneTeam
- **Corso Naviswork** rilasciato da OneTeam

aggiornamento 2022 concertazione di cui all'art. 23, comma 7 del d.lgs. 50/2016.

Architetto, 05/2019 - 07/2019

Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli, Aversa, Ce

- Studio e definizione delle specifiche prestazionali di soluzioni innovative hardware per l' interazione e fruizione del patrimonio architettonico ed edilizio

Architetto, 10/2017 - 05/2019

Callison RTKL gruppo ARCADIS, Londra

- **Shopping and Entertainment Design Team**
- **Progettista/Design Team**, progetto preliminare e definitivo per F&B district per uno shopping Mall in Oman.
- **Progettista/Design Team**, progetto preliminare mixed use masterplan in Alessandria d'Egitto.
- **Progettista/Design Team**, progetto preliminare per tre automotive (Ford, Lincoln e Chevrolet) in Kuwait city.
- **Progettista/Design Team**, strategia di riqualificazione per uno shopping mall in Leipzig.
- **Progettista/Design Team**, strategia di riqualificazione per due Karstadt t in Berlino.

Architetto, 10/2016 - 05/2017

Benoy, Londra

- **Progettista/Design Team**, Dubai Creek masterplan in Dubai.

Architetto, 01/2011 - 09/2016

Diversi , Roma-Caserta

- Creazione, stampa e modifiche di disegni in AutoCAD.
- Realizzazione della modellazione tridimensionale con AutoCAD 2D e 3D e software di settore.
- Redazione di pratiche amministrative edili, documentazioni tecniche e computi metrici.
- Sviluppo dei progetti su diversi livelli: concept, fase preliminare, esecutiva e definitiva e impiantistica.
- Collaborazione con gruppi di professionisti nella definizione degli obiettivi architettonici e del concept design.
- Supervisione delle attività di cantiere e coordinamento di imprese e operai.
- Consulenza in merito alla scelta dei materiali di finitura.
- Studio di fattibilità e definizione degli obiettivi e dei costi del progetto.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Piano nazionale per la formazione dei RUP, 11/2021

PNRR Academy - SNA

Master in BIM Manager, 11/2021

Politecnico di Milano

- Titolo tesi: Verifica BIM di un'opera pubblica: Progetto esecutivo di Villa Strozzi. La metodologia definita nella tesi di master è stata adottata come prassi interna per la verifica di progetti che usano metodi e modelli digitali. *Voto 110/110.*

Abilitazione come architetto nel Regno Unito, 2017

ARB - Architects Registration Board

Master in Ambiente ed Efficienza Energetica , 03/2014

Business School "Il Sole 24 Ore"

Abilitazione come Architetto in Italia Sez-A, 02/2012

Seconda Università degli Studi di Napoli

Laurea specialistica in architettura, 12/2010

Seconda Università degli Studi di Napoli

- Titolo tesi: Il PUC: quale strumento per le relazioni della città sistemica.
Voto 110/110 e lode e Vincitore miglior tesi di Laurea della S.U.N. a.a. 2010/2011.

HOBBY E INTERESSI

- Fotografia (fotocamera e drone)
- Lettura (genere preferito: filosofia)
- Cucina
- Cinema

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio CV ex art. 13 del decreto legislativo 196/2003 e art. 13 del regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei singoli cittadini in merito al trattamento dei dati personali

Nicola Perrotta