



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, data del protocollo

DECISIONE DI CONTRARRE E DETERMINA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, a favore dell'operatore economico, P.I 04540410273 - Codice Fiscale: FJZGLJ61P28Z148W Rag. Sociale: VENICE START DI FEJZO GJULJGJIS Indirizzo: VIA GOBBI 149 - 30173 - VENEZIA (VE) per il SERVIZIO DI SFALCIO, PULIZIA E SMALTIMENTO RIFIUTI- VED0004 CIG B437C59647

IL DIRETTORE REGIONALE DELLA DIREZIONE REGIONALE VENETO

in virtù delle determinazioni del Direttore dell'Agenzia del demanio *n. 103 del 5 aprile 2023 relative alle competenze e ai poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali e la Determinazione n. 105 Modello organizzativo Direzioni Territoriali Prot. n. 2023/8980/DIR*

VISTO:

- il d.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la *“Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59”*, che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il d.lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la *“Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137”*, con cui l'Agenzia del demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* (di seguito “codice”);
- le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;
- gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

- in particolare, gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice, che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- altresì, l'art. 63, co. 4, del codice, con cui si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell'Agenzia del demanio;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 28 del codice, in materia di amministrazione trasparente;
- lo Statuto dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003, da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nella sezione "*Amministrazione Trasparente*";
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell'Agenzia del demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
- il Modello di Organizzazione e Controllo ex D.Lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento "Impegno etico" dell'Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
- quanto precisato nella Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024*";

PREMESSO CHE

- è emersa l'esigenza di affidare il servizio di SFALCIO, PULIZIA E SMALTIMENTO RIFIUTI– VED0004 CIG B437C59647;
- con atto prot. DEMANIO.AGDVE01. ATTI.0002166.11-11-2024. R è stato nominato il RUP Dott. Angelo Pizzin;
- il RUP ha predisposto la documentazione per l'affidamento al fine di soddisfare il fabbisogno sotteso alla realizzazione del servizio in oggetto;

DATO ATTO CHE:

- il RUP ha verificato la non sussistenza di un bando SDAPA/di una convenzione/acquisto quadro attiva/o stipulata da Consip S.p.A., avente ad oggetto il servizio in oggetto;
- per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;
- di aver proceduto ai sensi dell'art. 50, co.1, lett. b) del codice per l'affidamento del servizio in oggetto;
- il RUP ha effettuato una indagine informale di mercato e ha individuato l'operatore economico **VENICE START DI FEJZO GJULJGJIS P.I 04540410273 - Codice Fiscale: FJZGLJ61P28Z148W** Indirizzo: **VIA GOBBI 149 - 30173 - VENEZIA (VE)** in quanto in possesso di adeguate pregresse esperienze analoghe come evidenti da precedenti servizi erogati.
- L'operatore economico ha presentato il seguente preventivo:

n.	Operatore economico	P.IVA	Importo preventivo (oltre oneri previdenziali e IVA di legge)
1)	VENICE START DI FEJZO GJULJGJIS	P.I. 04540410273	€ 3.000,00 (EURO TREMILA/00) oltre iva e oneri previdenziali

ATTESO CHE:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del codice, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1 del medesimo codice;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 17 del codice, ai commi 1 e 2, dispone che *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al co. 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- l'art. 50, co. 1, lett. b), del codice, con riferimento ai contratti di importo inferiore alle soglie europee, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti"*

soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, il basso valore economico dell'appalto in questione garantisce l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, rendendo superflua e pregiudizievole, anche da un punto di vista tecnico e operativo (visto il carattere unitario della prestazione), ogni eventuale suddivisione in lotti.
- è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti rispetto alla categoria merceologica menzionata ai sensi dell'art. 49 del codice;
- in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la garanzia definitiva;

DETERMINA

DI APPROVARE specificamente l'affidamento del servizio di SFALCIO, PULIZIA E SMALTIMENTO RIFIUTI- VED0004 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 all'operatore economico VENICE START DI FEJZO GJULJGJIS Partita IVA: 04540410273 - Codice Fiscale: FJZGLJ61P28Z148W , VIA GOBBI 149 - 30173 - VENEZIA (VE) per un importo pari a € 3.000,00 (euro tremila/00) al netto di iva;

DI DARE ATTO che successivamente all'affidamento, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 18 e 55 del citato D.lgs. 36/2023, nel rispetto di tutte le specifiche tecniche per l'esecuzione del servizio e nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.13/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DEMANDARE al RUP ogni altro adempimento consequenziale nel rispetto della normativa vigente, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa.

**IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE REGIONALE VENETO
Massimo Gambardella**