



ALLEGATO I

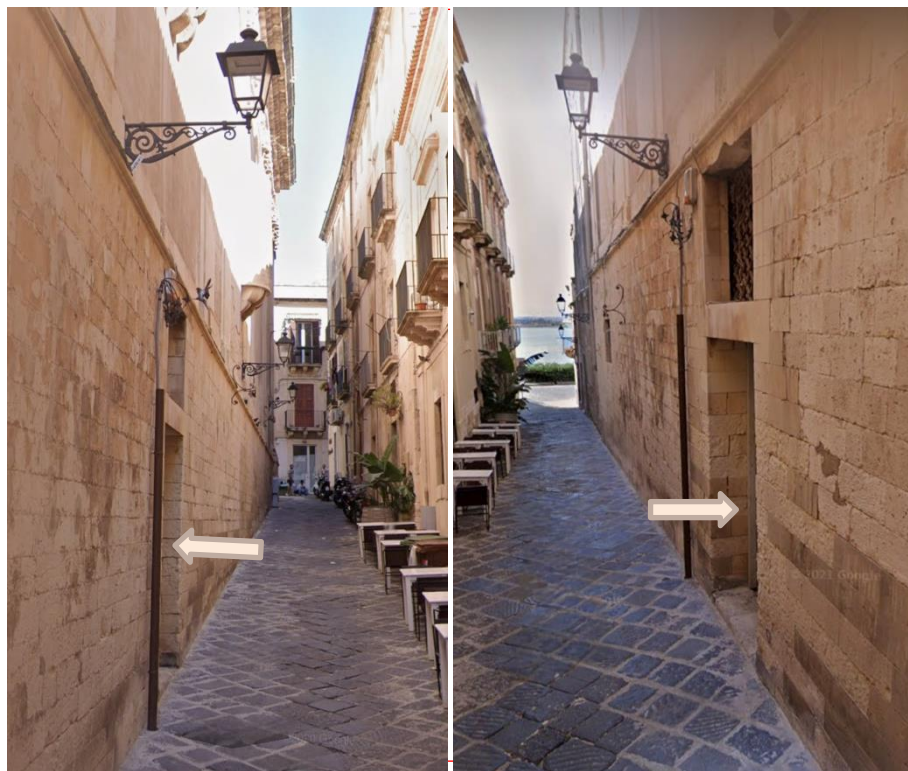
Lotto 4

SCHEMA «Magazzini sottostanti la
Chiesa del Collegio»
Siracusa (SR)

Lotto 4 – Magazzini sottostanti la Chiesa del Collegio Via del Collegio – Siracusa



2024



DESTINAZIONE

Regione: Sicilia
Provincia: Siracusa
Comune: Siracusa
Ambito: Tessuto Urbano

LOCATION

Posizione: Centro Storico - ORTIGIA
Coordinate GPS: lat. 37.06062, long.15.29237

IMMOBILE (porzione)

Proprietà: Demanio dello Stato
Strumento: Concessione di valorizzazione ex
art. 3-bis D.L. n. 351/2001
Epoca: prima metà del XVII secolo
Superficie lorda: circa 673 mq
Superficie scoperta: -
Provvedimenti di tutela: D.D.S. prot. n. 975 del
6.05.2010
Nuovi usi: turistico – culturale

Indirizzo: Via del Collegio



Lotto 4 – Magazzini sottostanti la Chiesa del Collegio Via del Collegio – Siracusa



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'immobile demaniale oggetto di valorizzazione è ubicato nel centro storico del Comune di Siracusa, sull'isola di Ortigia. La città di Siracusa, già capitale della Magna Grecia, è rinomata per il suo patrimonio storico culturale e naturalistico ambientale; l'isola di Ortigia, collegata alla terraferma attraverso due ponti, costituisce il nucleo originario della città.

IMMOBILE

I locali di che trattasi fanno parte del prestigioso polo monumentale della compagnia di Gesù, a cui fa capo la Chiesa del Collegio, la più grande chiesa barocca di Ortigia. Siti al piano seminterrato, rappresentavano luoghi di culto religioso dediti alla sepoltura degli uomini di chiesa, da cui anche la denominazione di Cripta della Chiesa del Collegio. Sono costituiti da due grandi sale, di circa 225 mq e 175 mq netti, oltre locali di disimpegno, con accesso dalla Via del Collegio.

DATI CATASTALI

C.F.: Foglio 173 p.lla A sub 2

