



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data del protocollo

DECISIONE A CONTRARRE

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di sfalcio vegetazione sul compendio immobiliare sito nel Comune di Reggio Calabria denominato *"Ex Piazza d'Armi – Piani di Modena"*. Scheda RCD0053.

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021, in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR, nonché della comunicazione organizzativa 12/2022;

VISTO:

- il D.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la *"Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59"*, che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il D.lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la *"Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*, con cui l'Agenzia del demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* (di seguito "codice");
- le disposizioni transitorie e di coordinamento del codice di cui agli artt. 225 e ss.;
- gli artt. 22 e 25 del codice, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
- in particolare, gli artt. 48 e ss., Parte I del Libro II del codice, che disciplinano i contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- altresì, l'art. 63, co. 4, del codice, con cui si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell'Agenzia del demanio;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del codice, in materia di amministrazione trasparente;

-
- lo Statuto dell'Agenzia del demanio deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003 e s.m.i., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia il 17 dicembre 2021;
 - il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*.
 - il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026, deliberato dal Comitato di gestione dell'Agenzia del demanio nella seduta del 30 gennaio 2024;
 - il Modello di Organizzazione e Controllo ex D.lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento *"Impegno etico"* dell'Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
 - il D.lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
 - quanto precisato nella Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, recante *"Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024"*;
 - l'articolo 17, comma 1 e 2, del Codice dei Contratti Pubblici, adottato con D.lgs. 36/2023, in cui è stabilito il principio che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO CHE:

- in occasione del sopralluogo svolto in data 25.07.2024 presso il compendio immobiliare sito nel Comune di Reggio Calabria, denominato *"Ex Piazza d'Armi – Piani di Modena"*. Scheda RCD0053, è stata prevista la manutenzione straordinaria della vegetazione spontanea ed infestante presente su porzione del predetto compendio demaniale;
- la copertura economica dei servizi oggetto del presente affidamento, per un importo da quadro economico determinato nel Capitolato Tecnico Prestazionale in **€ 4.743,16 (euro quattromilasettecentoquarantatre/16)** è assicurata sul capitolo 7754, mastro FD1501, mastro FD15010020;
- l'importo a base del presente affidamento è inferiore ad € 5.000,00 è pertanto da considerarsi un micro-acquisto di cui alla Legge di bilancio 2019 (Legge 30 dicembre

2018, n. 145), per il quale non incorre l'obbligo in capo alle Amministrazioni di ricorrere al MEPA;

- ai sensi dell'art. 49, comma 6, del Codice e in aderenza a quanto previsto dalle *Linee Guida sulle procedure sottosoglia per l'acquisto di beni, servizi e lavori ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. n. 36/2023*, prot. n. 19643 del 15.07.2024, è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 2024/16163/DRCAL del 24/07/2024 è stato nominato RUP il Dott. Santi Filoramo, contestualmente, l'Arch. Emanuela Pelle, Collaboratore Tecnico e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, entrambi in servizio presso l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria;
- in data 2/10/2024, è stato redatto il Progetto del Servizio recante prot. n. 2024/20462/DRCAL, con importo complessivo a base dell'affidamento pari ad **€ 4.743,16 (euro quattromilasettecentoquarantatre/16)** oltre IVA, di cui € 138,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.249,61 (euro duemiladuecentoquarantanove/61) di incidenza della manodopera; pertanto, l'importo del servizio oggetto di ribasso economico è pari a € 4.605,01 (euro quattromilaseicentocinque/01);
- nel citato Progetto del Servizio, l'importo complessivo dei servizi oggetto di affidamento risulta essere inferiore alla soglia di € 215.000, di cui all'art. 14 del D.lgs. 36/2023 ed inferiore ad € 5.000;
- il RUP ha verificato la non sussistenza di un bando SDAPA, di una convenzione/accordo quadro attiva/o stipulata da Consip S.p.A., avente ad oggetto il servizio/bene;
- la selezione degli operatori economici avverrà mediante ricorso al mercato elettronico della P.A. (MePA), previa indagine di mercato;
- la durata del servizio è stata stimata, nel Capitolato Tecnico Prestazionale, in 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi a far data dalla consegna del servizio stesso;
- i contenuti dell'intervento sono dettagliati nel documento di progettazione del servizio, di cui sopra e nei relativi allegati;
- la natura del servizio è tale da non consentire la suddivisione dello stesso in lotti funzionali/prestazionali, ai sensi dell'art. 58 D.lgs. 36/2023;
- i servizi saranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo offerto, determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, come previsto nel sopra richiamato documento di progettazione del servizio redatto dal R.U.P.;

-
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

DECIDE

- che il documento di progettazione del servizio prot. n. 2024/20462/DRCAL del giorno 02.10.2024 ed i relativi allegati, costituiscono parte integrante del presente provvedimento e contengono le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'Aggiudicatario;
- di indire, relativamente ai servizi in oggetto, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- che l'importo a base d'asta è pari ad **€ 4.743,16 (euro quattromilasettecentoquarantatre/16)** oltre IVA, di cui **€ 138,15 (euro centotrentotto/15)** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 2.249,61 (euro duemiladuecentoquarantanove/61)** di incidenza della manodopera; pertanto, l'importo del servizio oggetto di ribasso economico è pari a **€ 4.605,01 (euro quattromilaseicentocinque/01)**;
- che la durata dei servizi oggetto di affidamento è di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi a far data dalla consegna del servizio stesso;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura, il criterio del minor prezzo offerto, determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, ex art. 108, del D.lgs. 36/2023;
- che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, del D.lgs. 36/2023;
- che la presente procedura di affidamento è sotto le soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14 del D.lgs. 36/2023;
- di demandare al R.U.P., gli adempimenti consequenziali e discendenti alla presente Determina.

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini