



Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data del protocollo

## **DETERMINA DI NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E DEL SEGGIO DI GARA**

Affidamento dei lavori finalizzati alla ristrutturazione e alla rifunzionalizzazione ad uso uffici dell'immobile demaniale RCD0026 "Ex Caserma Duca d'Aosta" sito nella Città metropolitana di Reggio Calabria alla via Reggio Campi per destinarlo a nuovo polo del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

**CUP:** G32E19000030001 - **CIG:** B428926487

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR, in virtù della comunicazione organizzativa n. 59/2023 del 1° agosto 2023 relativa all'assetto organizzativo della Direzione Regionale Calabria, giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio prot. n. 25683/2024;

### **PREMESSO CHE**

con provvedimento prot. n. 2019/3871/DRCAL del giorno 27/02/2019, l'Ing. Salvatore Concettino è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento; contestualmente sono state attribuite all'Avv. Giuseppe Falcone le funzioni di incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara;

con provvedimento prot. n. 2020/18382/DRCAL del 21/10/2020, l'Ing. Giglio è stato nominato Direttore dell'esecuzione del contratto in relazione ai servizi in oggetto;

con provvedimenti direttoriali prot. nn. 2023/9443/DRCAL del 26/05/2023, e, ancora, 2024/10922/DRCAL del 30/05/2024, le citate nomine prot. n. 2019/3871/DRCAL del giorno 27/02/2019 e prot.n. 2020/18382/DRCAL del 21/10/2020, sono state aggiornate e l'Ing. Salvatore Concettino è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, e, con la stessa nota, è stato costituito il team di supporto al RUP;

con decisione a contrarre prot. n. 2024/23148DRCAL del 07/11/2024, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Calabria, ha deliberato di affidare i lavori finalizzati alla ristrutturazione e alla rifunzionalizzazione ad uso uffici dell'immobile demaniale RCD0026 "Ex Caserma Duca d'Aosta" sito nella Città metropolitana di Reggio Calabria alla via Reggio Campi per destinarlo a nuovo polo del Ministero dell'Economia e delle Finanze, mediante bando trasmesso ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 36/2023 in GUUE in data 07/11/2024, pubblicato ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 36/2023 sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it).

ai fini del suddetto affidamento, verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi, come previsto nella documentazione di gara;

ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D. Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà di inversione procedimentale e, pertanto, si procederà prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi alla verifica dell'anomalia e, in parallelo, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria e del restante 10% dei concorrenti ammessi, procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria;

il termine di ricezione delle offerte è stato previsto per il giorno 13/12/2024, ore 18:00;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

**VISTA** la nota direttoriale prot. n. 2024/10922/DRCAL del 30/05/2024, che ha aggiornato le citate nomine prot. n. 9443 del 26/05/2023, n. 2019/3871/DRCAL del giorno 27/02/2019 e prot.n. 2020/18382/DRCAL del 21/10/2020, con cui l'Ing. Salvatore Concettino è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, ed è stato costituito il team di supporto al RUP;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare l'art. 93 che disciplina la nomina dei componenti delle Commissioni giudicatrici;

**VISTA** la nota prot. n. 25451 del 02/12/2022 e la nota prot. n. 18911 del 31/07/2023, recanti le *"Linee guida per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto"*, le quali, relativamente alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prevedono che *"la commissione è deputata alla sola valutazione delle offerte tecniche ed all'esame delle offerte economiche"*, e che *"l'esame della documentazione amministrativa è demandato al RUP, ovvero, ove ritenuto"*

*necessario, ad un Seggio di gara, presieduto dal RUP e composto da altri due membri, di cui, almeno uno, selezionato tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia";*

## **DETERMINA CHE**

i componenti del Seggio di gara, incaricati di esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti che partecipano alla gara in oggetto, con le funzioni di seguito riportate, siano:

- **Presidente:** Ing. Salvatore Concettino, Vicedirettore della Direzione Regionale Calabria;
- **Componente:** Avv. Giuseppe Falcone, in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Calabria;
- **Componente:** Dott. Santi Filoramo, in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Calabria;
- **Componente supplente:** Avv. Emanuela Garifo, in servizio presso l'U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Calabria;

il Seggio di gara condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;

tutti gli atti di gara consequenziali alla presente ed afferenti all'attività del Seggio di gara, siano demandati al Presidente del Seggio medesimo.

Contestualmente, viene altresì nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, incaricata di esaminare le offerte presentate dai concorrenti, composta da:

- **Presidente:** Ing. Maria Paternostro, in servizio presso l'U.O. Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Puglia e Basilicata;
- **Componente:** Ing. Salvatore Giglio, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Calabria;
- **Componente:** Ing. Mirko Gigliotti, in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Calabria;

la Commissione giudicatrice condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;

tutti gli atti di gara consequenziali alla presente ed afferenti all'attività della Commissione giudicatrice, siano demandati al Presidente della Commissione giudicatrice.

Il Direttore Regionale  
Vittorio Vannini