



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Oggetto: **Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di verifica ai sensi dell'art. 42 del medesimo D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 del progetto definitivo e del progetto esecutivo eseguito con la metodologia BIM, incluso supporto al RUP per la validazione del progetto esecutivo stesso, dell'intervento di restauro e risanamento conservativo della "Ex Caserma Capitano De Cristoforis" (Scheda COB0010), sita in Como – Piazzale Montesano, da destinare a nuovo Polo delle Amministrazioni Statali.**  
**CUP:** G19F22000220001  
**CIG:** B2E3637BC8  
**CPV:** 71250000-5

## **VERBALE N. 1 COMMISSIONE GIUDICATRICE**

### **Seduta pubblica telematica di apertura delle buste tecniche**

Il giorno **14 Ottobre 2024**, alle ore **14:37**, in collegamento a distanza mediante l'applicativo informatico Microsoft Teams, si è insediata in seduta pubblica in modalità telematica la Commissione Giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia con nota prot. n. 2143/Atti del 10/10/2024, composta come segue:

- Arch. **Ciro Iovino**, in servizio presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia – Presidente;
- Ing. **Concetta Mirabelli**, in servizio presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia-Romagna – Componente;
- Arch. **Nicola Perrotta**, in servizio presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lombardia – Componente;

I commissari, con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante, confermano che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione.

Il Presidente preso atto della regolarità della costituzione della Commissione Giudicatrice come sopra nominata, dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la

piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) nelle modalità disposte nel Disciplinare di gara.

La Commissione dà atto che entro il termine ultimo indicato dal Bando di gara per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 08.10.2024) sono pervenute secondo la modalità telematica indicata nel Disciplinare, complessivamente n. 4 offerte, di seguito elencate:

| N. | TIPO                        | CAPOGRUPPO                   | MANDANTI                                                              | ID. OFFERTA | DATA E ORA          |
|----|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|
| 1  | Singolo operatore economico | INARCHECK S.p.A.             |                                                                       | 1083242     | 08/10/2024 11:16:47 |
| 2  | RT costituendo              | ITS Controlli Tecnici        | - Progetto Costruzione Qualità                                        | 1082386     | 08/10/2024 11:08:07 |
| 3  | RT costituendo              | Bureau Veritas Italia S.p.A. | - RINA Check S.r.l.<br>- CONTECO Check Srl                            | 1080884     | 08/10/2024 10:16:08 |
| 4  | RT costituendo              | Protos Check Srl             | - CM Associati STP a.r.l.<br>- Asacert Assessment & Certification SpA | 1083054     | 08/10/2024 11:14:32 |

La Commissione procede a scaricare dalla Piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) i documenti contenuti nella Busta relativa all'offerta tecnica di ciascuno dei concorrenti.

La Commissione Giudicatrice procede a verificare, per ciascuno dei concorrenti che hanno presentato offerta, che la documentazione presente all'interno della busta "offerta tecnica", risponda a quanto richiesto dal punto 17 del Disciplinare di Gara, nonché a verificarne la validità della sottoscrizione.

Ad esito dei lavori svolti si riportano le risultanze nella tabella a seguire:

| CONCORRENTE                            | N. Offerta | Data presentazione offerta | Documentazione tecnica obbligatoria di cui al par. 17 del Disciplinare | Verifica Firme                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INARCHECK S.p.A.</b>                | 1083242    | 08/10/2024                 | COMPLETA                                                               | ESITO POSITIVO                                                                                                                                                                                   |
| <b>RT ITS Controlli Tecnici</b>        | 1082386    | 08/10/2024                 | COMPLETA                                                               | Nota: Non è presente la firma del legale rappresentante della Mandante "Progetto Costruzione Qualità" sull'allegato 3.10 <i>Modello struttura concorrente per verifica firme offerta tecnica</i> |
| <b>RT Bureau Veritas Italia S.p.A.</b> | 1080884    | 08/10/2024                 | COMPLETA                                                               | ESITO POSITIVO                                                                                                                                                                                   |

|                            |         |            |          |                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------|---------|------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>RT Protos Check Srl</b> | 1083054 | 08/10/2024 | COMPLETA | Nota: Nell'allegato 3.10<br><i>Modello struttura<br/>concorrente per verifica<br/>firme offerta tecnica</i> , non<br>sono indicati i nominativi dei<br>legali rappresentanti delle<br>mandanti |
|----------------------------|---------|------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Il presente verbale, costituito da n.3 pagine numerate progressivamente, viene trasmesso alla Stazione Appaltante e al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

La Commissione proseguirà i lavori al ricevimento dei riscontri richiesti al RUP.

Alle ore 15:21 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

I Componenti della Commissione:

- Presidente

Arch. Ciro Iovino

- Commissario

Ing. Concetta Mirabelli

- Commissario

Arch. Nicola Perrotta