



**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n. 1
DEL 10/09/2024**

Oggetto: affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023, di servizi di architettura e ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, per i lavori di Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali nel Comune di Amatrice (RI) – Scheda patrimoniale in corso di definizione.
CIG: B2B58244D3 **CUP:** G73I18000160001

Premesso che:

- con nota prot. n. 8286 del 09/07/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Gerardo Spina;
- con nota prot. n. 5531 del 07/05/2024 sono state nominate le figure tecniche componenti il Team del RUP;
- con determina a contrarre prot. n. 10337 del 05/08/2024 è stata avviata la procedura negoziata tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) nell'ambito della categoria "*Servizi professionali di consulenza ingegneristica*" ai fini dell'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, per i lavori di Ricostruzione del Comando Stazione dei Carabinieri e dei Carabinieri Forestali nel Comune di Amatrice (RI);
- il valore complessivo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 è pari ad € 84.590,75 (ottantaquattromilacinquecentonova/75) comprensivo delle spese, oltre IVA e oneri come per legge, di cui € 0,00 (zero/00) per costi della sicurezza e € 0,00 (zero/00) per oneri della manodopera;
- il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del committente www.agenziademanio.it e sulla piattaforma www.acquistinretepa.it (RDO n.4569693);
- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, commi 2 e 5, del D.Lgs. 36/2023, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- i criteri di valutazione qualitativi e i relativi fattori ponderali sono stati individuati nella *lex specialis* per la valutazione delle offerte;
- con il bando di gara è stato indicato quale termine di ricezione delle offerte il giorno 10/09/2024, ore 12:00;
- entro il suddetto termine sono pervenute le seguenti n. 4 offerte, come di seguito specificato:
-ENGINEERING PLATFORM 67.12 SRL;

-RTP TRE ING. MARCO SOGLIA (MANDATARIA), ARCH. FEDERICA GOZZI (MANDANTE), OMEGA SRL (MANDANTE);

- SF SRL;

- RT SPI SRL (MANDATARIA) - PROF. ING. FEDERICO MASSIMO MAZZOLANI (MANDANTE);

- con determina prot. n.11979 del 10/09/2024 sono stati nominati i componenti del Seggio e della Commissione di Gara;

- nel corso della prima seduta pubblica telematica, ai sensi del paragrafo 19 della lettera di invito, *"il seggio di gara istituito procede in relazione ai partecipanti alla procedura in oggetto a:*

a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;

b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel disciplinare di gara;

c) attivare la procedura di soccorso istruttorio, se necessario;

d) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte";

Tutto ciò premesso, il giorno 10/09/2024 alle ore 15:30 si riunisce in seduta pubblica telematica, mediante l'ausilio dell'applicazione "Microsoft Teams", il Seggio di gara, nominato con determina n. 11979 del 10/09/2024, composto come di seguito indicato:

- Ing. Gerardo Spina– Presidente;
- Dott.ssa Ludovica Dionisi– Componente;
- Dott.ssa Alice Dall'Asta – Componente verbalizzante;

Il Presidente alle ore 15:35 prende atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara e, alle ore 15:38, dà comunicazione ai concorrenti tramite la piattaforma dell'avvio della seduta. I membri del Seggio di gara dichiarano che non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione ai sensi dell'art. 93, comma 5, lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023.

Alle 15:40 si procede, quindi, mediante apposita funzione del Portale, a scaricare sul server aziendale, in una apposita cartella di rete, la documentazione relativa ai concorrenti che hanno presentato offerta entro il termine indicato al paragrafo "11. Modalità di presentazione dell'offerta e sottoscrizione dei documenti di gara" della lettera di invito.

Alle ore 16:00 il Seggio di gara sospende le attività.

Il giorno 11/09/2024 alle ore 11:40 si riunisce, in continuità, il Seggio di gara.

Il Presidente alle ore 11:45 dà comunicazione ai concorrenti tramite la piattaforma dell'avvio della seduta.

Il Seggio procede quindi all'esame della Busta "A" verificando la presenza di tutti i documenti richiesti e la conformità degli stessi a quanto richiesto dalla lettera d'invito, rilevando quanto segue:

Ordine di presentazione offerte	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI
---------------------------------	--------------	-------	--------------------------

1	ENGINEERING PLATFORM 67.12 SRL	AMMESSO	La documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.
2.	RTP TRE ING. MARCO SOGLIA (MANDATARIO), ARCH. FEDERICA GOZZI (MANDANTE), OMEGA SRL (MANDANTE)	AMMESSO CON RISERVA	<u>Nella domanda di partecipazione:</u> - non si evince il nominativo del giovane professionista; <u>Nella tabella requisiti:</u> -non risulta dichiarata la quota parte dell'importo lavori relativa agli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della procedura di affidamento, ovvero successivi al 05/08/2021, relativamente alle categorie/ID opere S.O3, IA.O1, IA.O3, IA.O4 <u>Nel DGUE del Mandante Arch. Gozzi:</u> - non risultano valorizzati diversi campi della parte II – Informazioni sull'operatore economico. Nello specifico, la mandante non ha operato alcuna scelta in merito alle domande riportate: <i>"Si tratta di appalto riservato"</i> <i>"Registrazione in elenchi ufficiali"</i>, <i>"L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi"</i>; <u>Nel DGUE del Mandante Omega srl</u> -relativamente alla mandante, nella parte II – Informazioni sull'operatore economico nel campo <i>"forma di partecipazione"</i> viene indicata erroneamente la presenza di un solo operatore economico;
3.	SF SRL	AMMESSO CON RISERVA	<u>Nella domanda di partecipazione:</u> -nell'oggetto della procedura, viene erroneamente indicato il servizio di <i>"coordinamento della sicurezza"</i> anziché quello di collaudo, come previsto dalla lettera d'invito; - non si evince in capo all'Ing. Paolo Sorrentino, il possesso del requisito previsto dal paragrafo 6.1 pagg. 14-15 della lettera d'invito sia per il collaudatore statico, sia per il collaudatore tecnico funzionale degli impianti, dell'iscrizione all'albo professionale – Sez. A da almeno

			dieci anni nonché l'abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni; <u>Nella dichiarazione integrativa del DGUE:</u> -non risulta allegato l'organigramma; <u>Nella tabella requisiti:</u> - non si evince il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui al punto 6.3) della lettera di invito (tre servizi di ingegneria e architettura <u>espletati negli ultimi tre anni antecedenti la data di invio della lettera di invito, 05/08/2021</u>), essendo stati elencati servizi svolti in tutto o in parte nel periodo antecedente il 05/08/2021; <u>Il DGUE</u> presentato non risulta conforme al modello fornito dalla Stazione appaltante. Si chiede di fornire un DGUE conforme al modello in formato elettronico in .xml messo a disposizione dalla Stazione Appaltante.
4.	SPI SRL (MANDATAR IA) PROF. ING. FEDERICO MASSIMO MAZZOLANI (MANDANT)	AMMESSO	La documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito

Il Seggio, pertanto, ritiene di attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 in merito a quanto rilevato nella tabella precedente.

Alle ore 13:17 dopo aver eseguito la disconnessione dal portale <https://www.acquistinretepa.it>, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica telematica.

Il presente Verbale si compone di n. 4 pagine, e viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente del Seggio di gara Ing. Gerardo Spina

Il Componente del Seggio di gara Dott.ssa Ludovica Dionisi

Il Componente del Seggio di gara Dott.ssa Alice Dall'Asta