



**VERBALE DI VERIFICA A CAMPIONE DEI REQUISITI DEGLI O.E.
AFFIDAMENTI DIRETTI DI IMPORTO INFERIORE AI 40.000 EURO
RIFERITI ALL'ANNO 2024**

SEDUTA PUBBLICA DEL 31 GENNAIO 2025

Verbale n. 01

Anno di campionamento: 2024

Valore affidamento: inferiore euro 40.000

Stazione Appaltante: Direzione Regionale Trentino Alto Adige

Il **giorno 31 del mese di gennaio 2025, alle ore 10:00 ss.**, si sono riuniti in seduta pubblica, presso la sede della Direzione Regionale Trentino Alto Adige sita in Piazza del Tribunale n. 2, 39100 Bolzano, i funzionari Alessandra Barone, Davide Pinato unitamente alla Responsabile dei Servizi Tecnici Ivana Zanini dell'Agenzia del Demanio (*nel seguito Commissione*).

Si da atto che con Avviso prot. n. 2025/106/DRTAA d.d. 16.01.2025, pubblicato in pari data sul portale "*Amministrazione Trasparente*", è stata comunicata la data del sorteggio pubblico degli Operatori Economici contrattualizzati dalla Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio, da sottoporre a verifica annuale circa il possesso dei requisiti.

In ossequio a quanto disposto dall'art. 52, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, la Commissione ha effettuato l'estrazione casuale del 5% degli Operatori Economici destinatari di affidamenti diretti di importo inferiore ai 40.000 euro nell'anno 2024 (All. 1).

La Commissione, con l'ausilio del modello Excel in uso all'Agenzia (giusta Circolare prot. n. 11145 del 19.04.2024) ha proceduto all'estrazione degli operatori economici (All. 2).

OPERATORI ECONOMICI DA VERIFICARE	CIG	DESCRIZIONE AFFIDAMENTO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE
A1	Z4A3E00182	Affidamento diretto, ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, dei servizi di ingegneria e architettura, relativi alla verifica ed al collaudo dei lavori di demolizione della Caserma Druso a San Candido (BZ)	€ 17.900,00

All'esito delle suddette operazioni, alle ore 10:20 si dichiara chiusa la seduta e si trasmette l'elenco degli O.E. estratti ai R.U.P. ed agli uffici competenti per il prosieguo delle attività di verifica e di pubblicazione del presente verbale.

Allegati:

1. Elenco delle Determine a contrarre oggetto di estrazione;
2. Esito dell'estrazione.

Letto, confermato e sottoscritto:

1. Arch. Ivana Zanini.....

2. Ing. Alessandra Barone.....

3. Avv. Davide Pinato.....

AGGIUDICATARIO	CIG	DESCRIZIONE AFFIDAMENTO	SETTORE AFFIDAMENTO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE
A1	Z4A3E00182	Affidamento diretto, ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, dei servizi di ingegneria e architettura, relativi alla verifica ed al collaudo dei lavori di demolizione della Caserma Druso a San Candido (BZ)	Servizi	17.900,00 €
A2	B198866358	SIA - Intervento per la messa in sicurezza di una porzione di muro di recinzione e delle griglie in acciaio poste a copertura delle bocche da lupo presso il Palazzo Ducale Via Principe Eugenio di Savoia n.11 a Bolzano.	Servizi	2.933,00 €
A3	B198866358	Esecuzione di una prova di permeabilità del suolo nell'area di pertinenza dell'ex carcere di Rovereto (TN) in via Prati n. 6 – scheda TNB0078	Servizi	1.425,00 €
A4	B1C91164B3	Affidamento diretto di servizi di consulenza e supporto finalizzati al rilascio di Certificazione energetica e di Certificazione di sostenibilità CasaClima Work e Life-R per l'immobile Castelletto (scheda BZD0009)	Servizi	5.200,00 €
A5	B20AE3A8F4	Affidamento diretto di servizio per la verifica di stabilità di 4 alberi radicati nell'area di pertinenza dell'immobile Castelletto, sito all'interno del Parco Ducale a Bolzano, via Egger Lienz n. 4 (scheda BZD0009)	Servizi	840,00 €
A6	B21D97361A	Affidamento diretto del servizio di manutenzione annuale dell'impianto di condizionamento e delle relative attività di accatastamento da eseguire presso la sede di Trento dell'Agenzia del Demanio (scheda TNB0445)	Servizi	1.500,00 €
A7	B23E26B0DD	SIA - rifacimento di una porzione della tubazione esistente della rete di smaltimento delle acque bianche e nere. Area esterna pertinenziale "Palazzo degli Uffici Finanziari" di Bolzano	Servizi	12.000,00 €
A8	B20AF90330	Affidamento diretto del servizio per la verifica della compatibilità idrogeologica e idraulica riguardante la realizzazione di alcune opere nell'area di pertinenza del Castelletto nel Parco Ducale a Bolzano (Scheda BZD0009)	Servizi	950,00 €
A9	B2EF012B37	Affidamento diretto, ex art. 50 comma 1 lett. b) D. Lgs. n. 36/2023, del servizio di architettura e ingegneria di verifica della progettazione esecutiva in BIM - lavori di manutenzione straordinaria immobile demaniale denominato Castelletto a BZ	Servizi	18.498,60 €
A10	B34D264942	Servizio di misurazioni acustiche nell'ambito dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile demaniale denominato Castelletto, sito all'interno del Parco Ducale a Bolzano,	Servizi	950,00 €
A11	B3738800B7	SERVIZIO DI RILIEVI TOPOGRAFICI E ATTIVITÀ VOLTE ALL' ACCATASTAMENTO E/O AGGIORNAMENTO CATASTALE E TAVOLARE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA PROVINCIA DI BOLZANO	Servizi	32.880,73 €
A12	B3F57C1B7B	fornitura di sedie operative, per gli uffici di Bolzano e la fornitura di un apparecchio distruggi documenti per la sede di Trento dell'Agenzia del Demanio	Beni a corpo	3.716,00 €
A13	B41C60D49C	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di formazione per i dipendenti della Direzione Regionale Trentino Alto Adige per l'uso del defibrillatore automatico (DAE)	Servizi	1.339,00 €
A14	B424CDE5A3	Affidamento del servizio di formazione/aggiornamento degli addetti alla lotta antincendio in caso di emergenza della Direzione Regionale Trentino Alto Adige	Servizi	1.670,00 €
A15	B42E07B61B	Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, dei servizi elaborativi di accesso ai dati del Registro Imprese e del Registro Protesti tramite rinnovo abbonamento annuale al servizio Telemaco fornito da Infocamere S.C.p.A.	Servizi	1.110,00 €
A16	B441198FAE	servizi di manutenzione straordinaria sull'immobile denominato Palazzina Concorsi, sito all'interno del compendio demaniale Palazzo Ducale a Bolzano, via Fago, n.31 per la pulizia del canale di gronda e della superficie del manto di copertura con l'eventuale sostituzione delle lattenerie danneggiate.	Servizi	3.680,00 €
A17	B43B8917F6	affidamento dei servizi di manutenzione straordinaria per la disotturazione e lavaggio di pluviali, pozzetti, griglie e canalette di raccolta delle acque meteoriche presso immobile demaniale denominato Palazzina Concorsi, sito all'interno del compendio Palazzo Ducale a Bolzano in via Fago, n.31.	Servizi	1.350,00 €
A18	B441027F2C	Servizi di manutenzione straordinaria presso immobile denominato Palazzina Concorsi, sito nel compendio demaniale Palazzo Ducale a Bolzano, via Fago, n.31 per la fornitura e posa del dispositivo anticaduta.	Servizi	4.950,00 €
A19	B50C32E457	servizio di architettura e ingegneria di progettazione e servizio opzionale di direzione lavori per l'intervento di restauro di una porzione di muro sito a Rovereto (TN) in Corso Bettini, altezza civico 35, afferente alla "Ex Sottoprefettura di Rovereto"	Servizi	2.033,00 €

POPOLAZIONE	19
NUMEROSITÀ CAMPIONE	1

OPERATORI ECONOMICI DA VERIFICARE	CIG	DESCRIZIONE AFFIDAMENTO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE
A1	Z4A3E00182	Affidamento diretto, ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, dei servizi di ingegneria e architettura, relativi alla verifica ed al collaudo dei lavori di demolizione della Caserma Druso a San Candido (BZ)	17.900,00 €
	#N/D	#N/D	#N/D