AGENZIA DEL DEMANIO

Prot. 2025/**72**/RI del **17/01/2025**

AVVISO

di selezione di operatori qualificati cui trasferire veicoli ai fini della demolizione

1. STAZIONE APPALTANTE: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale TOSCANA - UMBRIA –- Via Laura, n. 64 – Città Firenze - CAP. 50121– Tel. 055200711 – Fax 06/50516066 - E-mail: dre.toscanaumbria@agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

2. PROCEDURA DI GARA: con determina a contrarre **prot. 2025/67/RI del 16/01/2025** è stata indetta una procedura aperta. Il presente avviso ai sensi dell'art. 66 del R.D. n. 827 del 1924 è pubblicato sull'albo pretorio dei capoluoghi di provincia in relazione a ciascun ambito di riferimento e sul profilo del committente al seguente percorso https://www.agenziademanio.it/it/gare-aste/beni-mobili-e-veicoli-confiscati/.

3. OGGETTO: gestione del servizio, per ambiti territoriali provinciali, di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico (nel caso di veicoli registrati), dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto:

1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 13 febbraio 2001, n. 189 e confiscati a seguito di violazioni alle norme del nuovo Codice della Strada (D.Lgs. n. 285/92), ad esclusione dei veicoli sottoposti a diverse procedure e dei veicoli attratti dalla normativa prevista dall'art. 214 *bis* del Codice della Strada (custode acquirente) a seguito dell'avvio del nuovo sistema di gestione;

2) devoluti allo Stato ex art. 586 c.c.

L'appalto in questione, da cui derivano entrate per l'Erario, non è assoggettato al D.lgs. 36/2023, salvo per le disposizioni normative espressamente richiamate negli atti di gara.

Ciascun lotto è regolato da apposito Capitolato Tecnico. È ammessa la partecipazione per uno o più lotti.

4. LOTTI:

LOTTO	DENOMINAZIONE	LUOGO DI ESECUZIONE
1	Selezione di operatori economici qualificati cui trasferire i veicoli ai fini della demolizione	Firenze, Prato e Pistoia
2	Selezione di operatori economici qualificati cui trasferire i veicoli ai fini della demolizione	Livorno, Pisa e Massa
3	Selezione di operatori economici qualificati cui trasferire i veicoli ai fini della demolizione	Arezzo, Siena e Grosseto
4	Selezione di operatori economici qualificati cui trasferire i veicoli ai fini della demolizione	Perugia e Terni

5. IMPORTO A BASE D'ASTA: l'importo a base d'asta dovuto all'Agenzia per ogni singolo veicolo conferito, suddiviso per le diverse tipologie, è il seguente:

- Autocarro **€ 411,70**
- Autoveicolo **€ 144,10**
- Ciclomotore/motoveicolo/*microcar*/velocipede/ monopattino **€ 10,29**

6. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**: l'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerta complessivamente più vantaggiosa per l'Agenzia sulla base dei seguenti elementi: percentuale in aumento rispetto ai valori a base d'asta e numero dei giorni di "franchigia" offerti, sulla base della formula indicata nel successivo punto 10, B.2.

7. DURATA DEL SERVIZIO: la durata è fissata in 36 (trentasei) mesi dalla data di avvio del servizio comunicato dal Responsabile del Procedimento.

8. DOCUMENTAZIONE DI GARA: la documentazione a base di gara, costituita dal presente Avviso e dal Capitolato Tecnico può essere reperita sul sito istituzionale https://www.agenziademanio.it/it/gare-aste/beni-mobili-e-veicoli-confiscati/.

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Può partecipare alla procedura chiunque sia in possesso dei requisiti prescritti nel presente avviso ed in particolare i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023 (imprese individuali, società commerciali, società cooperative, consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c. costituiti o costituendi, consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter c.c., consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909 n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n. 1577, consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985 n. 443).

È ammessa la partecipazione in forma singola o in raggruppamento. Il concorrente che partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero anche in forma individuale qualora vi abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, il concorrente-consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma, è escluso dalla procedura nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 7 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

È possibile partecipare alla gara per uno o più lotti indicati al precedente punto 4.

10. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: i concorrenti che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, il plico contenente la documentazione e le offerte, come di seguito specificate, sigillato[1] e controfirmato sui lembi di chiusura, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno del servizio postale, o a mano, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 26.02.2025** all'indirizzo della Stazione Appaltante in Via Laura, 64 – 50121 Firenze.

[1] L'onere di sigillatura dei plichi deve ritenersi assolto con qualsiasi modalità che ne impedisca l'apertura senza lasciare manomissioni evidenti.

Il plico dovrà recare esternamente la dicitura "S*elezione di operatori economici qualificati cui trasferire veicoli da demolire*", con l'indicazione del lotto ovvero dei lotti per i quali si intende concorrere, ed i seguenti dati del mittente: denominazione o ragione sociale, indirizzo, indirizzo pec ovvero numero di fax cui inviare la corrispondenza relativa al presente affidamento.

Eventuali comunicazioni da effettuarsi anche ai sensi della L. n. 241/90 nonché del D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97, saranno trasmesse all'indirizzo PEC ovvero al numero di fax, indicato sul plico.

In caso di RTI o consorzi ordinari di concorrenti, anche costituendi, tutte le comunicazioni verranno trasmesse unicamente alla impresa designata quale mandataria.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Agenzia del Demanio ove, per disguidi postali ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno, in alcun caso, presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, non rivestendo alcun rilievo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non pervenuti e potranno essere ritirati dal concorrente, previa richiesta scritta.

Oltre il ripetuto termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte, non è valida alcuna altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva, né la stessa o altra documentazione potrà essere presentata in sede di gara.

In caso di plichi inviati successivamente dallo stesso concorrente, entro e non oltre il giorno e l'ora sopra indicati, sarà preso in considerazione esclusivamente l'ultimo plico fatto pervenire in ordine di tempo.

Si precisa che, laddove la documentazione di gara sia sottoscritta da procuratori dei legali rappresentanti dei concorrenti dovrà essere allegata copia dell'atto di procura.

Il plico dovrà contenere al suo interno, **a pena di esclusione**, **due buste chiuse**, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, A "Documentazione Amministrativa" e B "Offerta Economica", quest'ultima con l'indicazione del lotto per il quale si intende concorrere.

Nel caso in cui il medesimo concorrente intenda partecipare per più lotti, dovrà essere presentato un unico plico, contenente all'interno, chiuse e sigillate, la Busta A "Documentazione amministrativa" e la Busta B contenente tante "Offerte Economiche" quanti sono i lotti ai quali si intenda partecipare e dovrà recare, oltre all'intestazione del mittente, l'indicazione del/i lotto/i di riferimento riportando la dicitura "Offerta economica per il lotto n./nn……".

Al tal fine, per medesimo concorrente, deve intendersi lo stesso soggetto giuridico, sia esso in forma singola ovvero associata, purché in tale ultima fattispecie sia riscontrabile l'identità dei componenti; nei consorzi fra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili, l'identità va, invece, rintracciata con riferimento al consorzio, restando salva la possibilità di indicare, per ciascun lotto, consorziate diverse quali esecutrici del servizio.

N.B. I documenti di gara dovranno essere redatti preferibilmente utilizzando i modelli allegati al presente Avviso e comunque in conformità agli stessi. Qualora il concorrente non intenda

utilizzare i predetti modelli, predisposti in funzione delle varie dichiarazioni da rendere in virtù della normativa di settore e in ragione delle forme giuridiche dei concorrenti, sarà cura dell'operatore economico fornire tutte le informazioni ivi contenute, la cui mancanza potrebbe, nei casi previsti dalla legge, comportare l'esclusione dalla procedura.

Nella **busta A "Documentazione amministrativa"** dovranno essere inseriti i seguenti atti e documenti:

A.1 Domanda di partecipazione (**All. I**), alla procedura, corredata da una marca da bollo da € 16,00, con l'indicazione dei lotti ai quali si intende partecipare, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente ovvero dal soggetto munito di specifici poteri, corredata dal documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i e dall'eventuale procura, nella quale specificare la forma di partecipazione alla procedura, con le seguenti eventuali precisazioni:

- nel caso di consorzi stabili/consorzi tra società cooperative/consorzi tra imprese artigiane, per quali consorziati il consorzio concorre, indicando per ciascuno la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA;

- nel caso di RTI o consorzi ordinari di concorrenti costituendi o costituiti la denominazione sociale, la forma giuridica, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA del capogruppo e delle mandanti, nonché le quote del servizio che in caso di aggiudicazione saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppandi/ti o consorziandi/ti.

La mancata apposizione della marca da bollo potrebbe comportare la trasmissione degli atti per la regolarizzazione all'Ufficio del registro entro 30 giorni dalla data di esperimento della gara.
Si precisa inoltre che, in caso di offerte tra più concorrenti di pari punteggio, si procederà, in conformità all'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, mediante esperimento di miglioria. Colui che risulterà migliore offerente è dichiarato aggiudicatario. Solo nel caso in cui nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente o non vogliano migliorare la propria offerta economica, l'aggiudicazione avrà luogo mediante sorteggio.

A.2 Dichiarazione sostitutiva **(All. II)** di certificazione, rilasciata dal legale rappresentante ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e corredata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, attestante:

a. che il concorrente è iscritto all'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio per attività pertinente a quelle oggetto dell'affidamento, con indicazione del numero e data di iscrizione, durata e forma giuridica dell'Impresa, del titolare e dei direttori tecnici (in caso di impresa individuale), dei soci amministratori e dei direttori tecnici (in caso di società in nome collettivo), dei soci accomandatari e dei direttori tecnici (in caso di società in accomandita semplice), dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali, dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dei direttori tecnici o del socio unico, dell'amministratore di fatto ove esistente (in caso di altro tipo di società o consorzio);

ovvero, in alternativa, potrà essere indicata

la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

b. che il concorrente è iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali con l'abilitazione per la categoria 5, codice CER 16.01.04 (veicoli fuori uso) e la disponibilità di almeno un mezzo idoneo al prelievo e trasporto dei veicoli da demolire

ovvero, in alternativa, potrà essere presentato

il certificato di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, in corso di validità, in originale o in copia, dal quale si evinca l'abilitazione per la categoria 5, codice CER 16.01.04 (veicoli fuori uso) e la disponibilità di almeno un mezzo idoneo al prelievo e trasporto dei veicoli da demolire;

c. che il concorrente è in possesso dell'Autorizzazione unica per i nuovi impianti di smaltimento e recupero rifiuti *ex* art. 208 D. Lgs.152/2006 con indicazione dall'Ente certificatore competente e del luogo in cui è ubicato il centro di raccolta

ovvero, in alternativa, potrà essere presentata

l'autorizzazione unica per i nuovi impianti di smaltimento e recupero rifiuti *ex* art. 208 D. Lgs.152/2006, in corso di validità, in originale o in copia, emessa dall'Ente di competenza, con specifica indicazione del luogo in cui è ubicato il centro di raccolta;

d. di disporre, ai fini dello svolgimento del servizio, di aree e locali annessi idonei a termine di legge relativamente, in particolare, alla disciplina urbanistica, edile ed ambientale;

e. di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 94 e ss. del D.lgs. n. 36/2023;

f. di essere iscritto nell'"Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa" c.d. White List, di cui all'art. 1, comma 52, L. n. 190/2012 e al D.P.C.M. 18 aprile 2013 (come modificato dal D.P.C.M. 24 novembre 2016), ovvero di aver presentato domanda di iscrizione al predetto Elenco (in entrambi i casi dovranno essere indicati gli estremi dell'iscrizione o domanda di iscrizione e la Prefettura competente);

g. (*se del caso*) di volersi avvalere del subaffidamento nel rispetto delle condizioni e dei limiti previsti dall'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023 e comunque in misura non superiore al 50% dell'importo complessivo del contratto;

h. che l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

i. di:

- di essere obbligato all'iscrizione al "Registro elettronico nazionale per la tracciabilità dei rifiuti" istituito ai sensi del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135 convertito dalla Legge n. 12 del 11.02.2019 nonché al rispetto degli adempimenti derivanti dall'iscrizione al medesimo registro

ovvero in alternativa

- non sia obbligato all'iscrizione al "Registro elettronico nazionale per la tracciabilità dei rifiuti" istituito ai sensi del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135 convertito dalla L. n. 12 del 11.02.2019, il legale rappresentante dovrà rendere apposita dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, corredata di copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

ovvero

allegare idonea attestazione, in originale o in copia, rilasciata dall'Amministrazione preposta*;*

k) di accettare le particolari condizioni di esecuzione del contratto prescritte nel capitolato tecnico e nel presente Avviso;

l) di autorizzare l'Agenzia, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti" secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12

febbraio 2016) ed il diritto di accesso civico in conformità a quanto prescritto nel D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97 a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura;

m) (*in caso di mancata indicazione dell'indirizzo pec*) di accettare che le comunicazioni attinenti alla presente procedura siano trasmesse via pec ovvero via fax all'indirizzo ovvero al numero indicato sul plico;

A.3 Cauzione provvisoria, pari ad **€ 10.000,00 per ciascun lotto**, da prestarsi in una delle modalità di cui all'art. 106 del D.lgs. 36/2023. Qualora la garanzia venga prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D. Lgs.385/1993 dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art.1944 c.c.;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c.;
- la sua operatività entro 15 giorni, su semplice richiesta scritta dell'Agenzia;
- l'impegno a rinnovare la garanzia, su richiesta dell'Agenzia, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- la validità della stessa per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo previsto dal MISE con D.M. 31/2018. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo sarà soggetto alle riduzioni previste all'art. 106 del D.lgs. 36/2023 purché corredata da idonea documentazione a comprova, ove necessario.

Nel caso in cui un concorrente intenda partecipare a più lotti, potrà essere prestata una cauzione unica, nella quale siano chiaramente indicati tutti i lotti interessati. Si precisa che la cauzione potrà essere integralmente escussa con riferimento ad ogni singolo lotto.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati.

a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:
    - per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
    - per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.
b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

A.4 Patto di Integrità (All. IV), il concorrente è tenuto a presentare il Patto di integrità, di cui all'art. 1 co. 17 della L. 190/2012, debitamente sottoscritto. Tale dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato alla presente (**Allegato IV**).
Si precisa che in caso di partecipazione in forma plurima il Patto dovrà essere sottoscritto da:

- ciascun componente del RTI o consorzio ordinario di concorrenti (costituiti e costituendi) di cui all'art. 65 co. 2 lett. e), f), g) e h) del Codice;
- dal consorzio e dalle consorziate esecutrici in caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b),c) e d) del Codice.

La **busta B) "Offerta economica"**[2] dovrà contenere, **a pena di esclusion**e:

l'offerta economica **(All. III),** che dovrà indicare, in cifre e in lettere, con riferimento allo specifico lotto indicato sulla busta:

B.1) La percentuale unica offerta, con un massimo di due decimali, in aumento rispetto al valore dei seguenti veicoli da rottamare:

- **Autocarro** **€ 411,70**
- **Autoveicolo** **€ 144,10**
- **Ciclomotore/motoveicolo/microcar/velocipede/ monopattino** **€ 10,29**

Si precisa che la percentuale offerta dovrà essere unica per tutti i veicoli.

B.2) I giorni di "franchigia" offerti per il ritiro dei veicoli, nel **limite massimo di dieci giorni e con il limite minimo di 4 giorni.**

L'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, con firma leggibile e per esteso, con allegato il documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, dal legale rappresentante del concorrente ovvero, in caso di RTI/Consorzio ordinario costituendo, dai legali rappresentanti di ciascun operatore economico raggruppando o consorziando.

In caso di difforme indicazione del lotto riportato all'esterno della busta **B** e di quello indicato nell'offerta economica ivi contenuta, prevarrà il dato risultante dall'offerta stessa.

In caso di discordanza tra il valore della percentuale offerta espresso in cifre e quello espresso in lettere si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia.

Qualora il concorrente abbia indicato un numero di giorni superiori a 10, detta indicazione sarà considerata un mero errore materiale e pertanto l'offerta si intenderà comunque formulata per 10 giorni.
Non saranno ritenute valide e saranno pertanto escluse le offerte sottoposte a condizione o alternative.
L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerta complessivamente più conveniente per l'Agenzia sulla base delle **seguenti formule**:

P= P B1 + P B2

Dove

P= punteggio riportato dal concorrente

[2] Nel caso in cui il medesimo concorrente intenda partecipare per più lotti, ciascuna delle Buste B), contenute nel plico inoltrato ai fini della partecipazione alla gara, dovrà recare l'indicazione del lotto di riferimento.

P B1= punteggio riportato in relazione al punto B1

P B2= punteggio riportato in relazione al punto B2

In relazione al punto **B1**

P B1 = off/off max * 40

Dove:

off = percentuale in aumento offerta dal concorrente rispetto al valore dei veicoli da rottamare

off max = percentuale in aumento massima tra quelle presentate dai concorrenti

In relazione al punto **B2**

P B2 = Gmin/G * 60

Dove:

Gmin = numero minimo di giorni di franchigia tra quelli offerti dai concorrenti

G= giorni di franchigia offerti dal concorrente

NB: Si precisa inoltre che qualora l'operatore economico si presenti quale:

Consorzio fra società cooperative, consorzio tra imprese artigiane e consorzio stabile:

- la domanda di partecipazione di cui al punto **A.1** dovrà essere sottoscritta dal consorzio e da tutte le consorziate indicate per l'esecuzione nel caso in cui il consorzio stabile non partecipi in proprio;
- i documenti e le dichiarazioni di cui ai punti **A.2** (requisiti di ordine generale e di idoneità professionale) dovranno essere presentati con riferimento al consorzio ed a tutte le consorziate indicate per l'esecuzione nel caso in cui il consorzio stabile non partecipi in proprio;
- il Patto di Integrità (di cui al punto **A.4**) dovrà essere firmato dal consorzio e dalle singole consorziate esecutrici nel caso in cui il consorzio stabile non partecipi in proprio;
- l'Offerta Economica di cui al punto **B.1** dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del Consorzio;
- qualora dalla dichiarazione o dal certificato camerale di cui al punto **A2** lett. a) non siano chiaramente evincibili la natura del consorzio e le imprese consorziate, dovrà essere inserito nella BUSTA A "Documentazione amministrativa" l'estratto dell'atto costitutivo del Consorzio dal quale si evinca chiaramente la natura del consorzio e le eventuali imprese consorziate, evidenziando quelle indicate quali esecutrici del servizio.

RTI costituito o Consorzio ordinario costituito:

- la domanda di partecipazione di cui al punto **A.1** dovrà essere sottoscritta dal soggetto designato quale mandatario;
- i documenti e le dichiarazioni di cui ai punti **A.2** dovranno essere presentati con riferimento a ciascun operatore raggruppato o consorziato;
- la cauzione di cui al punto **A.3** dovrà essere intestata alla mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il RTI;

- il Patto di Integrità (di cui al punto **A.4**) dovrà essere deve presentato da ciascuna impresa componente il RTI o consorzio;
- l'Offerta Economica di cui al punto **B.1** dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria;
- dovrà essere presentato originale o copia autentica dell'atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza, all'operatore economico designato come mandatario, che dovrà indicare le quote di partecipazione al raggruppamento da parte di ciascuna mandante.

RTI o Consorzio ordinario costituendo:

- la domanda di partecipazione di cui al punto **A.1** dovrà essere sottoscritta da ciascun operatore economico raggruppando o consorziando;
- i documenti e le dichiarazioni di cui ai punti **A.2** dovranno essere presentati con riferimento a ciascun operatore raggruppando o consorziando;
- la cauzione di cui al punto **A.3** dovrà essere intestata a ciascun componente del raggruppamento;
- il Patto di Integrità (di cui al punto **A.4**) dovrà essere deve presentato da ciascuna impresa componente il RTI o consorzio;
- l'Offerta Economica di cui al punto **B.1** dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico raggruppando o consorziando;
- dovrà essere presentata una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico raggruppando o consorziando, attestante l'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato quale mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

11. SVOLGIMENTO DELLA GARA

In data **27/02/2025**, alle **ore 10:00**, presso la sede dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale TOSCANA - UMBRIA –- Via Laura, n. 64 – Città Firenze - CAP. 50121, la Commissione nominata procederà ad analizzare, secondo l'ordine di arrivo, i plichi pervenuti e la relativa Busta A "Documentazione amministrativa", verificandone la conformità a quanto richiesto nel presente Avviso.

Laddove taluno dei certificati, documenti o dichiarazioni resi dovesse risultare incompleto o poco chiaro la stazione appaltante formulerà al concorrente una richiesta di integrazioni/chiarimenti per i quali verrà concesso un termine di 7 giorni per il relativo inoltro.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di 5 giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

Si applica la disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023.

La Commissione di gara procederà, in seduta pubblica, con riferimento a ciascun lotto, all'apertura della Busta B "Offerta Economica".

Alle sedute pubbliche potrà assistere un rappresentante di ciascun concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale.

Le date delle successive sedute pubbliche, qualora non consecutive, saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it.

La Commissione formulerà per ciascun lotto la graduatoria finale.

In caso di parità di punteggi si procederà secondo quanto previsto a pag. 8 del presente Avviso.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali l'Agenzia accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini dell'aggiudicazione, il concorrente aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso di tutti i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

12. VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

13. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: salvo quanto previsto nel Capitolato Tecnico, l'affidamento è regolato dalle seguenti disposizioni generali:

a. la partecipazione alla gara implica di per sé la contestuale ed incondizionata accettazione da parte dei concorrenti di quanto contenuto negli atti di gara predisposti dall'Agenzia del Demanio;
b. fatto salvo quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 124 del D.Lgs.36/2023, in caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 122 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, l'Agenzia del Demanio interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio;
c. qualora non si addivenga all'aggiudicazione o sottoscrizione del contratto nel termine fissato dall'Agenzia, per fatto imputabile all'aggiudicatario, sarà disposta la revoca dell'aggiudicazione, l'escussione della cauzione provvisoria, fermo restando il diritto dell'Agenzia al risarcimento dei danni;
d. tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;
e. gli importi dichiarati da imprese stabilite in uno stato membro dell'Unione Europea qualora espressi in un'altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

14. ACCESSO AGLI ATTI E ACCESSO CIVICO

Il diritto di accesso agli atti sarà consentito nei limiti di cui agli art. 53 del D. lgs. 50/2016 e secondo le modalità di cui al Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della Legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) ed il diritto di accesso civico in conformità a quanto prescritto nel D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97.

15. TRATTAMENTO DEI DATI

I dati personali forniti dai partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto. In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il

conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio - DPO sempre contattabile all'indirizzo e-mail demanio.dpo@agenziademanio.it.

Si allega al riguardo l'Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, da restituire debitamente sottoscritta dal concorrente all'interno della Documentazione Amministrativa (Allegato **Informativa trattamento dati personali**). Si precisa che in caso di partecipazione in forma plurima, detta **Informativa trattamento dati personali** dovrà essere sottoscritta da:

- ciascun componente del RTI o consorzio ordinario di concorrenti (costituiti e costituendi) di cui all'art. 65 co. 2 lett. e), f), g) e h) del Codice;
- dal consorzio e dalle consorziate esecutrici in caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c) e d) (qualora quest'ultimo non partecipi in proprio) del Codice.

16. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Tiziana Toniutti che provvederà a rispondere - entro la data del 19/02/2025 a mezzo posta elettronica - a tutti i quesiti che dovessero essere posti dai concorrenti, esclusivamente per iscritto all'indirizzo tiziana.toniutti@agenziademanio.it entro la data del 12/02/2025.

17. PROCEDURE DI RICORSO

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, nel termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso di gara o dalla data di ricezione della comunicazione degli atti innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana, sito in Via Ricasoli n. 40 – 50122 Firenze.

La Direttrice Regionale
Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA
2025.01.17 09:59:31
CN=NARNI RAFFAELLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Allegati:

- *All.I_Modello di Domanda di partecipazione;*
- *All.II_Modello di Requisiti di partecipazione;*
- *All.III_Modello di Offerta economica;*
- *All.IV_Modello di Patto di integrità;*
- *All.V_Informativa trattamento dati personali*
- *Capitolato tecnico;*
- *Schema di contratto*