



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, data del protocollo

Oggetto: AVB0360 Sede del Comando Provinciale VV.F. di Avellino, sito in Avellino, alla Via Zigarelli Angolo S.S. 7 bis. Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di progettazione definitiva, progettazione esecutiva (opzionale), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (opzionale), direzione dei lavori (opzionale) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (opzionale), da restituirsi in modalità BIM, afferenti ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile.

CUP: G35G22000120001 - CIG: 9735629F31

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

**IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO CHE,

- con atto prot. n. 2023/4403/DRCAM del 23.03.2023, l'ing. Antonio DE FURIA è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, unitamente al Team di lavoro trasversale, con il compito di gestire le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile AVB0360 sito in Avellino alla Via Zigarelli Angolo S.S. 7 bis;
- con determina a contrarre prot. n. 2023/5077/DRCAM del 05.04.2023 è stata indetta procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm.ii., tenuto conto delle disposizioni normative del D.L. n. 76/2020 (convertito dalla Legge n. 120/2020), del D.L. n. 77/2021 (convertito dalla Legge n. 108/2021) e delle modifiche introdotte dalla Legge 23 dicembre 2021, n. 238, per l'affidamento dei di ingegneria e architettura di progettazione definitiva, progettazione esecutiva (opzionale), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (opzionale), direzione dei lavori (opzionale) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (opzionale), da restituirsi in modalità BIM, afferenti all'intervento di cui sopra, per l'importo complessivo a base di gara € 664.597,08 (euro seicentosessantaquattromilacinquecentonovantasette/08), al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA;
- il Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania con determina prot. n. 2023/11391/DRCAM del 24.07.2023 ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, ha disposto, l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico "RTI AICI ENGINEERING S.R.L" con sede legale a Montefredane (AV) alla Via Roma, 10 – CF/P.IVA 02440540645, per l'importo che, in base al ribasso economico offerto (28%), risulta essere pari a € 478.509,90, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, così suddiviso tra prestazioni obbligatorie ed opzionali:
 - Prestazione obbligatoria: Progettazione Definitiva: 129.947,88 €;
 - Prestazione opzionale: Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione: 110.067,24 €
 - Prestazione opzionale: Direzione dei Lavori: 174.813,77 €;
 - Prestazione opzionale: Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: 63.681,01 €;



- nella medesima determina ha disposto, in base alla riduzione percentuale unica offerta (20%), il tempo massimo a disposizione per i servizi di verifica, pari a 96 giorni naturali e consecutivi per la Progettazione Definitiva (Prestazione Obbligatoria);
- con Determina prot. n. 2023/14398/DRCAM del 28.09.2023, il Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione;
- l'Appaltatore, in sede di offerta, ha offerto prove ed indagini aggiuntive avvalendosi del subappalto per l'esecuzione delle stesse;
- in data 20.10.2023 è stato sottoscritto con l'operatore affidatario il contratto prot. 2023/15646/DRCAM del 20.10.2023, per l'ammontare di € 129.947,88 (centoventinovemilanovecentoquarantasette/88) per la prestazione obbligatoria (Progettazione Definitiva), al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, in base al ribasso economico offerto (28%);
- in data 01.12.2023 si è proceduto all'avvio del servizio, giusto verbale prot. n. 18034/DRCAM;
- in data 18.12.2023 l'Operatore Economico ha inviato una *Relazione Sullo Stato Dei Luoghi E Delle Criticità Emerse In Sede Di Verifica Della Documentazione Tecnica A Base Progettuale*, assunta al protocollo della Stazione Appaltante al n. 2023/18883/DRCAM, nella quale si evidenziava la necessità di eseguire ulteriori prove ed indagini geologiche, così come previsto all'interno dell'Offerta Tecnica in sede di gara;
- con nota prot. 2023/19043/DRCAM del 19.12.2023 veniva richiesto il Piano delle indagini delle suddette prove, l'eventuale richiesta di subappalto e il modello DUVRI relativo all'esecuzione delle stesse;
- in data 12.01.2024 l'Operatore Economico ha inoltrato, con nota acquisita al protocollo della Stazione Appaltante al n. 2024/00386/DRCAM, il Piano delle Indagini da sottoporre all'Ente Usuario, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Avellino, congiuntamente alla richiesta di subappalto per le *attività di indagini geognostiche e geofisiche, prove di laboratorio geotecnico* da affidare all'operatore economico I.G. SRL, con sede in ERCOLANO (NA) via LUIGI PALMIERI n. 104/A, PI: 01423891215;
- con richiesta prot. 2024/00544/DRCAM del 15.01.2024 il suddetto piano delle indagini è stato sottoposto al predetto Comando;
- in data 24.01.2024 con nota acquisita al protocollo della Stazione Appaltante al n. 2024/01039/DRCAM, il suddetto Comando ha autorizzato l'esecuzione delle prove;

CONSIDERATO CHE:

- il contratto di appalto per l'affidamento del servizio in oggetto prevede, all'art. 8 co. 2, la possibilità di ricorrere al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016, per le sole attività già dichiarate dall'Appaltatore in sede di offerta e richiamate in premessa, previa autorizzazione della Stazione Appaltante secondo quanto previsto dall'art. 28 del Capitolato;
- al fine di poter condurre il controllo dei requisiti di carattere generale e speciale, come prescritto dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 è necessario utilizzare l'Applicativo informatico dell'ANAC denominato "*Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico*";
- il suddetto Applicativo ha generato un errore nel caricamento dei dati dell'Operatore economico, prontamente segnalato a mezzo mail al support_center@anticorruzione.it in data 26.01.2024 e successivamente reiterato in data 08.02.2024;
- il supporto tecnico dell'ANAC non ha fornito nessun riscontro alle suddette segnalazioni;
- in data 05.02.2024 è stata dunque inviata, extra Applicativo, con prot. 2024/01717/DRCAM la *Richiesta di documentazione necessaria alla verifica requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016* agli Enti preposti al rilascio;
- in data 11.03.2024, non essendo pervenuta nessuna documentazione al riguardo, con prot. 2024/3895/DRCAM, è stata dunque sollecitata nuovamente la suddetta richiesta;
- sono stati comunque acquisiti gli esiti delle seguenti verifiche:
 - Durc On Line - Numero Protocollo INAIL_42108104 - Data richiesta: 22.01.2024 - Scadenza validità: 21.05.2024;
 - Visura camerale;

- Assenza annotazioni ANAC;

VISTO l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO CHE, l'affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016;

TENUTO CONTO CHE,

- l'Operatore Economico nella richiesta di autorizzazione al subappalto ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa vigente;
- l'importo delle prestazioni da subappaltare è pari a € 4.700,00 oltre IVA;
- all'atto dell'offerta sono stati indicati le parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- l'affidatario ha depositato i contratti di subappalto presso la S.A. nei termini previsti dalla normativa;
- l'affidatario ha trasmesso la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80;
- i contratti di subappalto indicano puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
- l'affidatario ha dichiarato, nella richiesta di subappalto, l'assenza di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con il titolare del subappalto;
- il subappaltatore ha dichiarato di rinunciare al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

PRESO ATTO

dell'urgenza di eseguire le prestazioni oggetto di subappalto, propedeutiche all'esecuzione dei servizi in oggetto;

ATTESO CHE

- la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;
- la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore secondo quanto previsto all'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, in quanto le prestazioni subappaltate costituiscono una migliore offerta in sede di gara dall'Affidatario;

RILEVATO CHE

- le verifiche ultimate condotte sulla base dei documenti acquisiti e presenti agli atti di Ufficio, ovvero Durc On Line, Visura camerale e Assenza annotazioni ANAC, hanno avuto esito positivo;
- nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 comma 1 e 4 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. non ancora concluse, stante l'urgenza delle prestazioni propedeutiche all'esecuzione dei servizi in oggetto, la presente autorizzazione è rilasciata sotto pena di decadenza in caso di successivo esito negativo;

RITENUTO di autorizzare il subappalto richiesto sulla base delle dichiarazioni rese e delle verifiche già acquisite agli atti di ufficio sopra richiamate con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'amministrazione;

RITENUTO opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante la necessità di garantire il corretto andamento dei servizi in relazione al rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

VISTO il vigente *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia;

VISTO il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024-2026 deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 30.01.2024;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 106 del 14.07.2023, prot. n. 2023/17478/DIR, recante, ai sensi dell'art. 10 comma 2 dello Statuto, l'articolazione delle competenze e dei poteri delle strutture centrali e territoriali dell'Agenzia;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 98 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22401/DIR, di nomina di Responsabile della struttura territoriale DR Campania;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.,

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AUTORIZZARE LA RICHIESTA AL SUBAPPALTO EX ART. 105, COMMA 4 e 7, DEL D.LGS. 50/2016 presentata con istanza acquisita al prot. 2024/00386/DRCAM in data 12/01/2024 dall'OE affidatario RTI AICI ENGINEERING S.R.L. con sede legale a Montefredane (AV) alla Via Roma, 10 – CF/P.IVA 02440540645 per l'importo di € 4.700,00 oltre IVA, alla società I.G. SRL, con sede in ERCOLANO (NA) via LUIGI PALMIERI n. 104/A, PI: 01423891215, sotto pena di decadenza, in caso di successivo esito negativo delle verifiche ex. art. 80 D.Lgs. 50/2016 tuttora in corso

DI TRASMETTERE la presente determinazione al RT affidatario ed al Direttore dell'Esecuzione del Contratto per i successivi eventuali adempimenti di competenza;

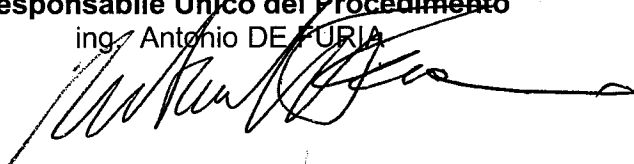
DI DISPORRE l'accettazione della rinuncia al pagamento diretto presentata dal subappaltatore;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, stante la necessità di garantire il corretto andamento dei lavori in relazione al rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

DI DARE ATTO CHE il presente atto non comporta impegno di spesa e sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Antonio DE FURIA



Il Direttore Regionale

Mario PARLAGRECO

