



Avviso di locazione prot. n. 1883 del 13/03/2025
Comune di Porto Sant'Elpidio (FM) – Scheda patrimoniale APB0144
denominata “ARENILE IN S. ELPIDIO A MARE PORTO S. ELPIDIO”



Descrizione: Trattasi di un appezzamento di terreno di mq. 94, di forma rettangolare ed a giacitura pianeggiante, distinto al C.T. del Comune di Porto Sant'Elpidio (FM) al foglio 15, particelle 960, 961 e 1021. L'area, attualmente adibita a verde a servizio della limitrofa abitazione, presenta un accesso pedonale posto su Viale Trieste all'altezza di Via Antonio Gramsci.

AVVISO

La Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla regolarizzazione alla formalizzazione dell'uso in corso del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € 355,60 (Euro trecentocinquantacinque/60), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/06/2025.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 24/04/2025.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere trasmesse all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche sita in Via Caduti del Lavoro, 40, CAP 60131 Ancona.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Marche (Tel. 071/2899101, e-mail: dre.marche@agenziademanio.it, Referente: sig. Marco Coronelli).

Il Responsabile della Direzione Regionale
Dott. Pierpaolo Russo