



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Trasmesso a mezzo posta elettronica certificata.  
Non segue esemplare cartaceo*

*Data e protocollo come da segnatrice*

All'Appaltatore  
EDIL CO. S.r.l.  
[edilcosrl@pec.it](mailto:edilcosrl@pec.it)

E, p.c.  
A  
RTP F&M Ingegneria S.p.A.  
[progetti@pec.fm-ingegneria.com](mailto:progetti@pec.fm-ingegneria.com)

Alla c.a. del  
Direttore dei lavori  
*Arch. Stefano De Bettin*

Coordinatore della sicurezza in esecuzione  
*Arch. Luciano Franchi*

Oggetto: **Lavori di miglioramento/adeguamento sismico, efficientamento energetico e recupero funzionale di porzione dell'immobile ex "Caserma Tommaso Salsa" sito in Treviso, via T. Salsa 10-12 (id. TVD0008/parte).**

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/16.**

**CIG: 93642263C1 - CUP: G46J15002370001**

**Committente:** Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

**Responsabile Unico del Procedimento:** arch. Domenico Orobello domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

**Appaltatore:** EDIL CO. S.r.l., con sede legale in Matera (MT) alla Via Tommaso Stigliani n. 72, C.F. e P. Iva: 00454840778.

**Importo complessivo del contratto principale:** € 12.817.289,42 di cui € 389.212,59 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA di legge.

**Impresa subappaltatrice:** PAMA S.R.L. con sede legale in Villorba (TV) Via Cavini 20/A, Codice Fiscale e partita IVA n. 00675280267- pec: PEC@PEC.PAMAGROUP.EU.

**Importo dei lavori in subappalto:** € 69.000.00 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 2.006,97 e costi manodopera per un importo pari ad € 9.342, 70 oltre IVA di legge.

---

**Oggetto del contratto di subappalto:** Lavori relativi alle opere di sistemazione esterne (cat. OG3).

### **VISTA**

- l'autorizzazione al subappalto già concessa con note prot. n. 2024/14465/DR-VE del 27/08/2024 in favore della società PAMA S.R.L. con sede legale in Villorba (TV) Via Cavini 20/A, Codice Fiscale e partita IVA n. 00675280267 per l'importo di € 180.000,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 5.302,29 e costi manodopera per un importo pari ad € 27.315,57 oltre IVA di legge;
- la richiesta di estensione del subappalto sempre in favore della società PAMA S.R.L. presentata mezzo PEC dall'appaltatore EDIL CO. S.r.l. acquisita a protocollo con nota n. 2025/1146RI/DR-VE del 23/01/2025 per l'importo di € € 69.000.00 al netto dell'I.V.A. di legge;
- il nuovo contratto di subappalto del 22/01/2025;

### **VERIFICATO CHE**

- con la nuova richiesta di estensione del contratto di subappalto, l'ammontare complessivo delle lavorazioni affidate all'impresa PAMA S.R.L. è pari ad € 249.000,00;

### **CONSIDERATO**

- il subappaltatore risulta in possesso dei requisiti di carattere speciale di qualificazione;
- che l'importo dei lavori affidato in subappalto è stato determinato tra appaltatore e subappaltatore in relazione a conteggi di loro esclusiva competenza e convenienza, senza che gli stessi possano essere utilizzabili per eventuali pretese nei confronti della S.A.

### **VISTO**

- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 11/02/2025 prot. n. 2025/210RI/DR-VE;
- conseguentemente, il parere favorevole espresso dal R.U.P., mediante visto apposto in calce alla presente nota;

### **SI AUTORIZZA**

il Subappalto della seguente attività: Lavori relativi alle opere di sistemazione esterne (ascrivibili alla cat. SOA OG3), come da contratto e relativi allegati agli atti della Stazione Appaltante del 22/01/2025, in favore della società PAMA S.R.L. con sede legale in Villorba (TV) Via Cavini 20/A, Codice Fiscale e partita IVA n. 00675280267 per l'importo di € 69.000.00 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 2.006,97 e costi manodopera per un importo pari ad € 9.342, 70 oltre IVA di legge.

Si specifiche che:

- 
- l'importo complessivo delle lavorazioni affidate in subappalto, assimilabile alla categoria OG3 è elevato, con la presente autorizzazione, a complessivi € 249.000,00;
  - non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.;
  - l'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali;
  - qualsiasi modifica del contratto di subappalto (anche ai fini dell'eventuale importo contrattuale in aumento) dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante;
  - l'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte;

Come si evince dal contratto, l'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore hanno concordato, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

Prima dell'avvio dei lavori, l'impresa appaltatrice dovrà:

- trasmettere tutti i documenti (in merito all'idoneità tecnica ed il POS) al CSE, affinché quest'ultimo provveda alla valutazione degli stessi;
- ottenere l'approvazione del POS da parte del CSE;
- comunicare, alla scrivente S.A., al D.L. ed al C.S.E., con un anticipo di almeno 5 gironi lavorativi, l'avvio dei lavori, eseguendo le denunce agli enti competenti.

Il Direttore  
Sebastiano Caizza

Il Vicedirettore e Responsabile dell'Area Tecnica  
Marica Cestaro

Il RUP  
Domenico Orobello

Referenti dell'Istruttoria  
avv. Lucia Trevisan  
avv. Vito Rizzi