



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Trasmesso a mezzo posta elettronica certificata.  
Non segue esemplare cartaceo*

*Data e protocollo come da segnatrice*

All'Appaltatore  
EDIL CO. S.r.l.  
[edilcosrl@pec.it](mailto:edilcosrl@pec.it)

E, p.c.  
A  
RTP F&M Ingegneria S.p.A.  
[progetti@pec.fm-ingegneria.com](mailto:progetti@pec.fm-ingegneria.com)

Alla c.a. del  
Direttore dei lavori  
*Arch. Stefano De Bettin*

Coordinatore della sicurezza in esecuzione  
*Arch. Luciano Franchi*

Oggetto: **Lavori di miglioramento/adeguamento sismico, efficientamento energetico e recupero funzionale di porzione dell'immobile ex "Caserma Tommaso Salsa" sito in Treviso, via T. Salsa 10-12 (id. TVD0008/parte).**

**AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/16.**

**CIG: 93642263C1 - CUP: G46J15002370001**

**Committente:** Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

**Responsabile Unico del Procedimento:** arch. Domenico Orobello domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

**Appaltatore:** EDIL CO. S.r.l., con sede legale in Matera (MT) alla Via Tommaso Stigliani n. 72, C.F. e P. Iva: 00454840778.

**Importo complessivo del contratto principale:** € 12.817.289,42 di cui € 389.212,59 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA di legge.

**Impresa subappaltatrice:** Restauri Venezia srls con sede legale in Strada delle Arche n. 10 a Spresiano (TV) C.F./P. IVA 05024050261

**Importo dei lavori in subappaltato:** € 25.500,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 750,002 e costi manodopera per un importo pari ad € 11.657,84 oltre IVA di legge.

---

**Oggetto del contratto di subappalto:** Assistenza Topografica ed esecuzione dei lavori di fornitura di cordone e pavimentazioni posto, con la relativa assistenza per il tracciamento delle stesse all'operatore economico Restauri Venezia (cat. OG3).

### **VISTO**

- la richiesta di subappalto sempre in favore della società Restauri Venezia srls presentata mezzo PEC dall'appaltatore EDIL CO. S.r.l. assunta al protocollo di questa Agenzia al n. 19393 in data 11/11/2024, per l'importo di € 25.500,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 750,002 e costi manodopera per un importo pari ad € 11.657,84 oltre IVA di legge;
- il contratto di subappalto del 7/10/2024;
- il possesso dei requisiti in merito alla categoria OG3 in capo alla ditta subappaltatrice;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 02/11/2024 prot. n. 2024/2328RI/DR-VE;
- conseguentemente, il parere favorevole espresso dal R.U.P., mediante visto apposto in calce alla presente nota;
- l'importo del subappalto che appaltatore e subappaltatore hanno concordato in relazione a conteggi di loro esclusiva competenza e convenienza, senza che gli stessi possano essere utilizzabili per eventuali pretese nei confronti della S.A.

### **SI AUTORIZZA**

il Subappalto della seguente attività: Assistenza Topografica ed esecuzione dei lavori di fornitura di cordone e pavimentazioni posto, con la relativa assistenza per il tracciamento delle stesse all'operatore economico Restauri Venezia, in favore della società Restauri Venezia srls con sede legale in Strada delle Arche n. 10 a Spresiano (TV) C.F./P. IVA 05024050261 per l'importo di € 25.500,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 750,002 e costi manodopera per un importo pari ad € 11.657,84 oltre IVA di legge;

Si specifiche che:

- non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.;
- l'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali;
- qualsiasi modifica del contratto di subappalto (anche ai fini dell'eventuale importo contrattuale in aumento) dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante;
- l'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte;

Come si evince dal contratto, l'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore concordano, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da

---

qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante, la quale autorizza l'Appaltatore in tale senso.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

Prima dell'avvio dei lavori, l'impresa appaltatrice dovrà:

- trasmettere tutti i documenti (in merito all'idoneità tecnica ed il POS) al CSE, affinché quest'ultimo provveda alla valutazione degli stessi;
- ottenere l'approvazione del POS da parte del CSE;
- comunicare, alla scrivente S.A., al D.L. ed al C.S.E., con un anticipo di almeno 5 gironi lavorativi, l'avvio dei lavori, eseguendo le denunce agli enti competenti.

Il Direttore  
Sebastiano Caizza

Il RUP  
arch. Domenico Orobello

Referenti dell'Istruttoria  
avv. Lucia Trevisan  
avv. Vito Rizzi