



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Trasmesso a mezzo posta elettronica certificata.
Non segue esemplare cartaceo*

Data e protocollo come da segnatura

All'Appaltatore
EDIL CO. S.r.l.
edilcosrl@pec.it

E, p.c.
A
RTP F&M Ingegneria S.p.A.
progetti@pec.fm-ingegneria.com

Alla c.a. del
Direttore dei lavori
Arch. Stefano De Bettin

Coordinatore della sicurezza in esecuzione
Arch. Luciano Franchi

Oggetto: **Lavori di miglioramento/adeguamento sismico, efficientamento energetico e recupero funzionale di porzione dell'immobile ex "Caserma Tommaso Salsa" sito in Treviso, via T. Salsa 10-12 (id. TVD0008/parte).**

AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs 50/16.

CIG: 93642263C1 - CUP: G46J15002370001

Committente: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Domenico Orobello domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

Appaltatore: EDIL CO. S.r.l., con sede legale in Matera (MT) alla Via Tommaso Stigliani n. 72, C.F. e P. Iva: 00454840778.

Importo complessivo del contratto principale: € 12.817.289,42 di cui € 389.212,59 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA di legge.

Impresa subappaltatrice: : Palladio Servizi S.r.l. con sede legale in Villorba (TV), alla Via Edison n. 21, P. IVA: 02360720268 - pec: amministrazione.palladioservizi@legalmail.it

Importo dei lavori in subappalto: € 149.179,44 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 4.397,04 e costi manodopera per un importo pari ad € 44.734, 15 oltre IVA di legge.

Oggetto del contratto di subappalto: Lavori in cartongesso (cat. OG1).

VISTO

- le autorizzazioni al subappalto già concessa con note prot. n. 17488.13-10-2023 e prot. n. 2894.22-02-2024 in favore della società Palladio Servizi S.r.l. con sede legale in Villorba (TV), alla Via Edison n. 21, P. IVA: 02360720268 per l'importo complessivo di € 823.500,00 oltre IVA di legge;
- la richiesta di estensione del subappalto sempre in favore della società Palladio Servizi S.r.l. presentata mezzo PEC dall'appaltatore EDIL CO. S.r.l. d.d. 11/11/2024 assunta al protocollo di questa Agenzia al n. 21435 in data 10/12/2024 e per l'importo di € 149.179.44 (Euro centoquarantanovemilacentosettantanove/44) al netto dell'I.V.A. di legge;
- il nuovo contratto di subappalto del 28/10/2024;

VERIFICATO CHE

- con la nuova richiesta di estensione del contratto di subappalto, l'ammontare complessivo delle lavorazioni affidate all'impresa Palladio Servizi S.r.l. ammonta ad € 972.679,44;

CONSIDERATO

- il subappaltatore risulta in possesso dei requisiti di carattere speciale di qualificazione;
- che l'importo dei lavori affidato in subappalto è stato determinato tra appaltatore e subappaltatore in relazione a conteggi di loro esclusiva competenza e convenienza, senza che gli stessi possano essere utilizzabili per eventuali pretese nei confronti della S.A.

VISTO

- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 10/12/2024 prot. n. 2024/2374RI/DR-VE;
- conseguentemente, il parere favorevole espresso dal R.U.P., mediante visto apposto in calce alla presente nota;

SI AUTORIZZA

il Subappalto della seguente attività: lavori in cartongesso (cat. OG1), tra cui pareti e controsoffitti, come da contratto agli atti della Stazione Appaltante del 28/10/2024, in favore della società Palladio Servizi S.r.l. con sede legale in Villorba (TV), alla Via Edison n. 21, P. IVA: 02360720268 per l'importo di €149.179.44 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 4.397,04 e costi per la manodopera pari ad € 44.734,15.

Si specifiche che:

- l'importo complessivo delle lavorazioni affidate in subappalto, assimilabile alla categoria OG1 è elevato, con la presente autorizzazione, a complessivi € 972.679,44;

-
- non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.;
 - l'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali;
 - qualsiasi modifica del contratto di subappalto (anche ai fini dell'eventuale importo contrattuale in aumento) dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante;
 - l'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte;

Come si evince dal contratto, l'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro-piccola impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore hanno concordato, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

Prima dell'avvio dei lavori, l'impresa appaltatrice dovrà:

- trasmettere tutti i documenti (in merito all'idoneità tecnica ed il POS) al CSE, affinché quest'ultimo provveda alla valutazione degli stessi;
- ottenere l'approvazione del POS da parte del CSE;
- comunicare, alla scrivente S.A., al D.L. ed al C.S.E., con un anticipo di almeno 5 gironi lavorativi, l'avvio dei lavori, eseguendo le denunce agli enti competenti.

Il Direttore
Sebastiano Caizza

Il RUP
arch. Domenico Orobello

Referenti dell'Istruttoria
avv. Lucia Trevisan
avv. Vito Rizzi