

Prot. vedi marcatura

AVVISO DI GARA

per la vendita di n. 1 lotto per n. 1 veicolo dichiarato fuori uso dalla Pubblica Amministrazione e, dunque, assoggettato alla disciplina di cui al D.P.R. 13.02.2001 n. 189.

Si rende noto che il **giorno 29 aprile 2025**, con inizio alle ore 10:00, presso la sede dell’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia con sede in **Udine, Via Ciro di Pers, n. 4**, alla presenza del Direttore Regionale o di un suo delegato, quale rappresentante dell’Agenzia del Demanio, che agisce in nome e per conto dello Stato, si terrà l’asta pubblica, con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi col prezzo posto a base di gara, per la vendita al miglior offerente del seguenti **lotto di bene mobile registrato**:

Lotto n. 1	RANGE ROVER VOGUE 4.4 diesel		
PREZZO BASE D'ASTA € 11.000,00			
			
			
Tipo Veicolo / Alimentazione	AUTOVETTURA A TRAZIONE	Targa	ND

	TOTALE / DIESEL		
Telaio	SALGA2JF3EA1 85598	KM	69.789
Anno immatricolazione	2014	Vincoli	/
Stato d'uso: bene dichiarato fuori uso da altra Amministrazione			
DEPOSITERIA: Azienda Speciale per il Porto di Monfalcone (GO), Via Terme Romane, n. 5			
Veicolo assegnabile ai sensi del D.P.R. 13/02/2001 n. 189			
<u>IL VEICOLO NECESSITA DI RIPARAZIONI PER IL RIPRISTINO DELL'EFFICIENZA IL CUI COSTO È STIMATO IN CA. € 15.000</u>			

Il veicolo è sprovvisto della carta di circolazione e certificato di proprietà (ove previsto). L'eventuale ricerca o copia della predetta documentazione è a carico esclusivo dell'aggiudicatario. La Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio precisa che tutte le informazioni concernenti il mezzo contenuto nel presente bando sono state estrapolate dalle informazioni fornite dalla Amministrazione utilizzatrice; ciò posto **non** si assicura l'esattezza delle stesse.

Eventuali chiarimenti inerenti alla procedura di gara, nonché informazioni relative al lotto possono essere richiesti presso la Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia ubicata in via Ciro di Pers, n. 4, a Udine telefonicamente ai nn. 0432/586411 o 0432/586459, oppure via mail, ai seguenti indirizzi di posta elettronica: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it e dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it.

NORME E CONDIZIONI CHE REGOLANO LA GARA

1. La vendita del veicolo sarà effettuata nelle condizioni di fatto e di diritto in cui esso si troverà all'atto dello svolgimento della gara. Trattandosi di mezzo dichiarato fuori uso per cause tecniche, il bene oggetto della presente procedura sarà venduto a corpo, nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si troverà all'atto dello svolgimento della gara, come visto e piaciuto all'aggiudicatario, senza garanzia di funzionamento. Si dà atto che il veicolo necessita di riparazioni per il ripristino dell'efficienza, il cui costo è stimato in ca. € 15.000. L'Agenzia del Demanio e la Guardia di Finanza sono dunque esonerate da qualsiasi responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti, sul lotto in vendita col presente bando di gara. Resta, inoltre, espressamente inteso che restano a carico dell'aggiudicatario tutti i costi connessi alla immatricolazione del veicolo e per la regolarne la messa su strada (quali, a titolo meramente esemplificativo, i costi connessi alla revisione annuale e/o periodica).
2. Il veicolo è visionabile presso il luogo di deposito, l'Azienda Speciale per il Porto di Monfalcone (GO), Via Terme Romane, n. 5, nelle giornate ed orari **da concordarsi** telefonicamente o via mail, con la Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio.
3. L'asta si svolgerà con il sistema delle offerte segrete (art. 73, lettera c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 e ss.mm.ii.) in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta. Non saranno prese in considerazione offerte inferiori o uguali all'importo a base di gara od offerte condizionate.
4. Chiunque intenda concorrere alla gara è tenuto ad effettuare **OFFERTA** in carta libera, conformemente o sul modello di cui all'**allegato "A"**. L'offerta dovrà essere compilata avendo cura di indicare in cifre ed in lettere l'importo offerto; in caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre con quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione Finanziaria (art. 72 R.D. 23.05.1924 n. 827). L'istanza di offerta, così come riportato nel predetto allegato "A", dovrà contenere, pena esclusione dalla gara, l'indicazione delle generalità, della residenza, del domicilio fiscale, del codice fiscale e/o partita I.V.A. del concorrente e non dovrà contenere riserve o condizioni alcune o altra documentazione non richiesta. L'istanza medesima dovrà essere contenuta in busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura che dovrà recare la seguente dicitura:
"OFFERTA DI ACQUISTO PER L'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 29/04/2025 – LOTTO N. 1".

A corredo dell'offerta i concorrenti dovranno produrre a parte, in altra busta semplicemente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura:

“DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALL’ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 29/04/2025 – LOTTO N. 1”, che sarà aperta prima della busta dell'offerta, e che dovrà contenere la seguente documentazione:

3.1. un **versamento** a titolo di deposito cauzionale provvisorio per ogni singolo lotto cui si intende partecipare, **pari al 20%** dell'importo a base d'asta del lotto medesimo, costituito da **assegno circolare non trasferibile** intestato al Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia;

3.2. istanza di ammissione alla gara in carta libera, conformemente o sul modello **allegato “B”**, contenente le generalità del soggetto richiedente, la sua residenza, il domicilio, il Codice Fiscale e l'eventuale numero di partita I.V.A., con contestuale dichiarazione, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. del 28/12/2000 n. 445, con la quale si attesti che il soggetto medesimo (se persona fisica), ovvero il suo rappresentante legale (se persona giuridica), non è interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati, nonché l'inesistenza, a suo carico, di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre, e che a suo carico non sono in corso procedimenti penali.

Il soggetto richiedente dovrà inoltre allegare una fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità e un recapito telefonico per eventuali brevi contatti.

3.2.1. Se si partecipa per conto di altre persone fisiche è necessaria anche la procura speciale autentica in originale.

3.2.2. Se si partecipa per conto di ditte individuali, società di fatto o persone giuridiche, è necessaria anche la dichiarazione, contenente le generalità della persona che ne ha la rappresentanza, che nei confronti della ditta o società non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione.

3.3 Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, debitamente datata e firmata (**allegato C**).

4. La mancanza di uno dei suddetti documenti e/o dichiarazioni determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

5. Entrambe le buste, quella dell'offerta e quella dei documenti, dovranno essere contenute in un unico plico, semplicemente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, recante la dicitura: “ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 29/04/2025 – LOTTO N. 1”.

Detto plico potrà essere inviato per posta mediante raccomandata a/r ovvero consegnato direttamente all'Ufficio Protocollo dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia – Via Ciriaco De Mita n. 4, Cap 33100, Udine, che rilascerà attestazione di ricevuta con data e ora di arrivo del plico.

L'Agenzia del Demanio non risponde di eventuali disguidi postali che possano pregiudicare il tempestivo arrivo della documentazione richiesta.

6. Al fine dell'ammissione alla gara, il suddetto plico dovrà pervenire a quest'Ufficio **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 28/04/2025, esclusa ogni eccezione** (art. 75 del RD n. 827/24 e ss.mm.ii.).

7. Non si terrà alcun conto delle offerte eventualmente pervenute o presentate in ritardo o in modo difforme. Il ritardo, la difformità di presentazione o il mancato recapito sono a rischio del concorrente; *in ogni caso non sarà ammesso alcun reclamo.*

8. L'aggiudicazione del veicolo, definitiva ad unico incanto, sarà effettuata a favore del miglior offerente, anche in presenza di una sola offerta valida in aumento. Nel caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827; non si riterranno valide le offerte in diminuzione od alla pari rispetto al prezzo fissato a base di gara. Qualora due o più concorrenti presenti avessero avanzato offerte di pari importo e le stesse fossero da ritenersi valide, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione, con il metodo delle offerte segrete fra essi soli; colui che in tal modo risulterà miglior offerente sarà dichiarato contraente. Nel caso

invece che almeno uno dei concorrenti che avessero prodotto la stessa offerta fosse assente, il contraente verrà scelto tramite sorteggio, sempre nella medesima seduta.

L'assegno circolare del deposito cauzionale sarà restituito ai concorrenti non aggiudicatari ed a coloro che non saranno ammessi alla gara per inosservanza delle formalità o per mancanza di documenti richiesti, previa sottoscrizione della relativa ricevuta liberatoria a favore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, mentre al concorrente aggiudicatario sarà restituito solo dopo l'esatta e completa esecuzione degli adempimenti e degli assumendi obblighi contrattuali.

9. L'aggiudicatario avrà l'obbligo di versare, entro cinque giorni lavorativi da quello in cui gli sarà notificata l'avvenuta aggiudicazione, l'intero prezzo d'acquisto, in un'unica soluzione, presso qualsiasi banca con il relativo modello F23/F24, codice tributo **847T**; il duplo della quietanza di versamento sarà consegnato a questo Ufficio. In mancanza del versamento, l'aggiudicazione sarà annullata e la cauzione incamerata a favore dello Stato.
10. Tutte le spese inerenti la procedura di vendita e la registrazione del contratto di vendita, al pari di quelle su messa in strada del veicolo/i sono a carico dell'aggiudicatario. Tali spese verranno comunicate contestualmente con l'avvenuta aggiudicazione e dovranno essere versate entro 5 giorni dall'avvenuta notifica.
11. Al verbale di aggiudicazione seguirà un distinto contratto di vendita, da stipularsi con l'aggiudicatario presso la Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio, secondo le modalità di cui al presente bando. Al momento della sottoscrizione l'aggiudicatario avrà l'obbligo di dichiarare le finalità dell'acquisto, quale: **il trasferimento di proprietà, la radiazione per esportazione, la radiazione per cessazione dalla circolazione** e quindi di concordare le incombenze da espletare a propria cura e spese presso il Pubblico Registro Automobilistico ovvero presso gli ulteriori Uffici competenti. La stipula del predetto contratto potrà avvenire solo previo accertamento del possesso dei requisiti richiesti.
12. Nel caso l'aggiudicatario non provvedesse a fornire copia dei documenti comprovanti l'avvenuta trascrizione della proprietà o dell'avvenuta radiazione, il contratto di vendita sarà annullato nei limiti del relativo lotto in gara e la cauzione incamerata a favore dello Stato.
13. I veicoli aggiudicati saranno prelevati dagli aventi diritto presso i rispettivi custodi, previa specifica autorizzazione della Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio.
14. Non si procederà alla vendita dei veicoli, oggetto del presente Avviso, per i quali le Amministrazioni pubbliche ne facciano richiesta di assegnazione – ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 3, comma 3, del D.P.R. 189/2001 - **entro il 10 aprile 2025**. In tale ipotesi non si procederà all'apertura dell'offerta per il veicolo richiesto e verrà resa immediatamente la relativa cauzione.
15. L'Agenzia del Demanio s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente a tutte le operazioni di prelievo e trasporto del bene, costi compresi, che sono a totale carico dell'aggiudicatario.
16. Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso d'asta si fa riferimento alla legislazione vigente in materia di amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato.
17. L'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato "*informativa privacy*".
18. Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Adele Camassa contattabile al seguente indirizzo di posta elettronica: adele.camassa@agenzia demanio.it.
Si avverte, infine, che si procederà – ai sensi degli artt. 353 e 354 del C.P. – nei confronti di chiunque impedisse o turbasse la gara.

Udine, lì 26/03/2025



Il Direttore regionale

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2, del D. L.vo. n.39/1993

ALLEGATO A

(su carta libera)

(FAC-SIMILE DI OFFERTA)

All'AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Friuli Venezia
Giulia
Via Ciro di Pers n. 4
33100, UDINE

Il sottoscritto
nato a (Prov.....) il
residente in, Via n.
e domiciliato in, Via n.
Cod. Fisc./ P. I.V.A., in qualità di **(1)**.....
della Ditta/Società con sede in
..... Via n., Cod. Fisc./ P. I.V.A.,

presa visione del bando di gara prot. Prot. n. 2025/3060/DR-FVG del 26/03/2025, relativo ad un'asta pubblica a mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, che si terrà presso la su indicata Direzione Regionale in data 29/04/2025 per la vendita di n. 1 lotto di veicoli,

PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA:

- LOTTO n. 1 € (euro) **(2)**;

Con la presente offerta il sottoscritto dichiara di accettare incondizionatamente tutte le norme che regolano la gara e si impegna ad effettuare il pagamento di quanto dovuto ed a ritirare i veicoli aggiudicati nei termini fissati dall'Amministrazione Finanziaria. **(3)**

Luogo e data

Firma **(3)**

-
- (1)** a) SE TRATTASI DI PRIVATO: scrivere solo la parola "PRIVATO" e non compilare i campi successivi;
b) SE TRATTASI DI SOCIETÀ, DITTA, ENTE o ASSOCIAZIONE: specificare la qualifica (esempio: rappresentante legale - amministratore - titolare - procuratore - ecc.) e compilare tutti i campi successivi.
- (2)** in caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre ed il prezzo indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Agenzia del Demanio (art. 72 del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato).
- (3)** L'omissione di tale dichiarazione e della firma renderà NULLA L'OFFERTA.

ALLEGATO B

(su carta libera)

(FAC-SIMILE ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA)

All'AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Friuli Venezia
Giulia
Via Ciro di Pers n. 4
33100, UDINE

Oggetto: Gara d'asta del giorno data 29/04/2025 per la vendita di n. 1 lotto di veicoli assoggettati alle procedure di cui al D.P.R. 189/2001 poiché dichiarati fuori uso

Il sottoscritto
nato a (Prov.....) il
residente in, Via n.
e domiciliato in, Via n.
Cod. Fisc. / P. I.V.A., in qualità di **(1)**.....
della Ditta/Società con sede in
..... Via n., Cod. Fisc./ P. I.V.A.,
recapito telefonico,
recapito e-mail ovvero fax,
numero di telefono cellulare,
in possesso della piena capacità di agire, con riferimento alla normativa in materia di dichiarazioni sostitutive
– ed in particolare a quanto previsto dagli artt. 3, 19, 46 e 47 del D.P.R. 28.12.00, n. 445 – nonché consapevole
delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le false attestazioni e le mendaci
dichiarazioni, nel presentare istanza per l'ammissione alla gara in oggetto,

DICHIARA

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (**AlI. D**).
- di conoscere, accettare e rispettare i principi indicati nel Codice Etico dell'Agenzia del Demanio; ed altresì

DICHIARA (2)

- che nei confronti della Ditta/Società di cui sopra non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione.

Luogo e data

Firma **(3)**

-
- (1)** a) SE TRATTASI DI PRIVATO: scrivere solo la parola "PRIVATO" e non compilare i campi successivi;
b) SE TRATTASI DI SOCIETA', DITTA, ENTE o ASSOCIAZIONE: specificare la qualifica (esempio: rappresentante legale - amministratore - titolare - procuratore - ecc.) e compilare tutti i campi successivi.
Il Codice etico dell'Agenzia del Demanio è visionabile sul sito internet www.agenziademanio.it
- (2)** dichiarazione valida solo nell'ipotesi di dichiarante, rappresentante legale di ditta individuale, società di fatto o persona giuridica.
- (3)** L'omissione di tale dichiarazione e della firma renderà NULLA L'OFFERTA.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito anche "Regolamento") l'Agenzia del Demanio (di seguito anche "Agenzia" o "Titolare") in qualità di Titolare rende note le finalità e le modalità del trattamento dei dati personali forniti dai partecipanti alla presente procedura.

I dati personali conferiti dagli interessati, mediante la compilazione dei moduli predisposti dal Titolare e l'inoltro della documentazione dallo stesso richiesta, saranno trattati dall'Agenzia esclusivamente per lo svolgimento degli adempimenti connessi alla presente procedura.

Il conferimento dei dati per la partecipazione alla procedura ha natura obbligatoria.

I dati forniti saranno trattati dall'Agenzia in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento ed in particolare mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione.

I dati medesimi saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

L'Agenzia non adotta processi decisionali automatizzati e non effettua alcuna attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti dai dipendenti, dell'Agenzia, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura.

L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali casi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relative a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

Gli interessati potranno esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini, n. 38 – 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a Loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Agenzia del Demanio

....., lì.....

IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE SOTTOSCRITTO DAL PARTECIPANTE ED INSERITO
NELLA BUSTA CONTENENTE LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.



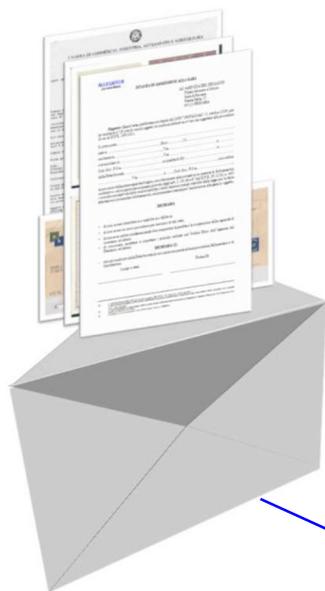
Sulla busta 1 scrivere:

**“DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALL’ASTA PUBBLICA
DEL GIORNO 29/04/2025 - LOTTO N. 1”**



Sulla busta 2 scrivere:

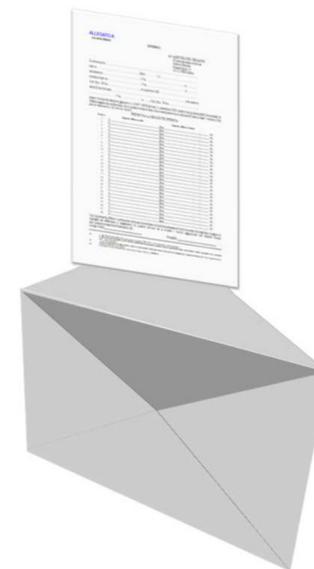
**“OFFERTA DI ACQUISTO PER L’ASTA PUBBLICA DEL GIORNO
29/04/2025 - LOTTO N. 1”**



- **ALLEGATO B**
- Documenti
- Assegno circolare non trasferibile
- Visura Camerale ¹
- Informativa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679²

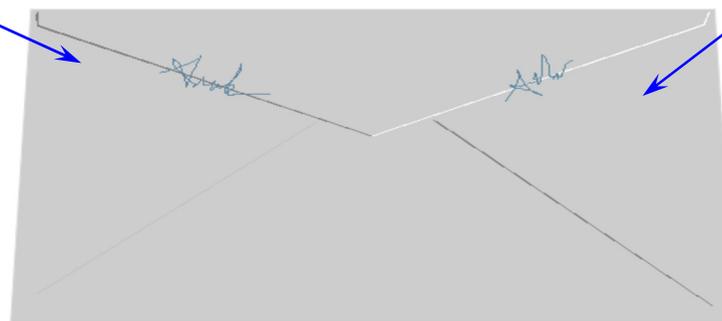
**BUSTA
1
(INTERNA)**

- **ALLEGATO A**



**BUSTA
2
(INTERNA)**

**BUSTA 3
(ESTERNA)**



NOTE

- 1) Se per conto di ditte individuali, società di fatto o persone giuridiche.
- 2) ALLEGATO C



- **Per le buste:**
ricordarsi di sigillare ogni busta e di firmare tutti i lembi.
- **Per gli allegati:**
non omettere in nessun caso data e firma, pena l’annullamento dell’offerta

Sulla busta 3 scrivere:

“ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 29/04/2025 – LOTTO N. 1”