

**AGENZIA DEL DEMANIO**  
**DIREZIONE REGIONALE MARCHE**

Ancona, data del protocollo

**MARCHE – ANCONA Immobile denominato “ANB0006/parte - Aree antistanti ex Forte Montagnolo - Chiesa”**



**Descrizione:** L'area di complessivi 5.074 circa è identificata come segue:

Terreno di circa 1280 mq di forma irregolare, individuato al C.T. del Comune di Ancona con la particella n.242 del foglio 59, terreno di circa 1.339 mq ad uso agricolo caratterizzato da giacitura con media pendenza individuato al C.T. del Comune di Ancona al foglio n. 59 con la particella n. 1010/parte, terreno di circa 2.455 mq ad uso agricolo individuato al C.T. del Comune di Ancona al foglio n. 59 con la particella n. 1006/parte. L'area attualmente è occupata.

### **AVVISO**

La Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 356,00 (euro trecentocinquantasei/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/07/2025.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### **RENDE NOTO CHE**

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 30/05/2025.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Marche Via Caduti del Lavoro, n. 40 60131 Ancona oppure trasmesse via PEC al seguente indirizzo: dre\_Marche@pce.agenziademanio.it Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Marche (Tel 071/2899101, dre.marche@agenziademanio.it, pec: dre\_marche@pce.agenziademanio.it, Referente: Sig.ra Elisa Bianchi tel. 071/2899117).

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
PIERPAOLO RUSSO