



**Gestione del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico (nel caso di veicoli registrati), dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 13 febbraio 2001, n. 189 nonché di quelli confiscati a seguito di violazioni alle norme del nuovo Codice della Strada (D. Lgs. n. 285/92), ad esclusione dei veicoli sottoposti a diverse procedure e dei veicoli attratti dalla normativa prevista dall'art. 214 bis del Codice della Strada (custode acquirente) a seguito dell'avvio del nuovo sistema di gestione per 4 ambiti territoriali:**

**Lotto 1) Napoli;**

**Lotto 2) Provincia di Napoli;**

**Lotto 3) Salerno, Avellino e rispettive province;**

**Lotto 4) Caserta, Benevento e rispettive province.**

#### **VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA DEL 16.04.2025**

L'anno **2025**, il giorno **16** del mese di **aprile**, alle ore 10:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania – siti in Napoli, alla Via San Carlo, 26, si è riunita per l'espletamento delle operazioni inerenti alla gara in oggetto, la Commissione nominata con provvedimento prot. 5259 del 01.04.2025 del Direttore *pro tempore* della Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del demanio composta dal dott. Antonio Velardi, quale Presidente, dott.ssa Silvia Carratù e dott. Aniello Francesco Santorelli, quali componenti.

#### **PREMESSO CHE:**

- con atto prot. 2952 del 21.02.2025 si è provveduto ad attribuire al dott. Rosario Bigliardo la Responsabilità del Procedimento di cui agli artt. 4, 5 e 6 della L. 241/1990 nell'ambito della procedura di gara in oggetto;
- con atto prot. 3044 del 24.02.2025 è stata indetta la procedura aperta suddivisa in n. 4 lotti per la selezione di operatori qualificati a cui affidare la gestione del servizio, per ambiti territoriali provinciali, di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico (nel caso di veicoli registrati), dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto: 1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 13 febbraio 2001, n. 189 e confiscati a seguito di violazioni alle norme del nuovo Codice della Strada (D.Lgs. n. 285/92), ad esclusione dei veicoli sottoposti a diverse procedure e dei veicoli attratti dalla normativa prevista dall'art. 214 *bis* del Codice della Strada (custode acquirente) a seguito dell'avvio del nuovo sistema di gestione; 2) assoggettati alle procedura previste dalla Legge 1 dicembre 2018, n. 132 con la quale è stato introdotto nel codice della strada il nuovo articolo 215-bis, il quale, prevedendo meccanismi di semplificazione riferiti alla fase propedeutica all'alienazione di una particolare tipologia di veicoli - ovvero quelli giacenti da oltre sei mesi presso le depositerie autorizzate ex art. 8 del D.P.R. n. 571/1982, a seguito dell'applicazione di misure di sequestro e fermo, nonché per effetto di provvedimenti amministrativi di confisca non ancora definitivi e di dissequestro - mira ad accelerare la cessione degli stessi; 3) devoluti allo Stato ex art. 586 c.c.
- il relativo avviso è stato pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nonché inviato ai Comuni, alle Province, alle Prefetture, alle Camere di Commercio Industria e Artigianato, agli Uffici Provinciali ACI-PRA ed agli Uffici della Motorizzazione Civile interessati per l'affissione ai rispettivi Albi Pretori;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 31.03.2025 ore 16,00;



- nel sopramenzionato avviso è stato previsto che il giorno 03.04.2025, alle ore 10:00, si sarebbe svolta la prima seduta di gara;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte risultano pervenuti n. 10 (dieci) plichi;
- nella seduta del 03.04.2025 è stato escluso l'O.E. Demolizione Ecologica Srl P.IVA 03182510648, ammettendo alla fase successiva i seguenti OO.EE. Motortecno Srl CF 04559950631/ P.IVA 01341271219 – lotti 1-2-3-4 e Demolizioni Veicoli di Bernardo Gerardo P.IVA 01768480640 C.F. BRNGRD65B20A399K – lotti 3 – 4. Invece, per n. 7 OO.EE. è stato demandato alla Stazione Appaltante di richiedere agli OO.EE. integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 11 dell'Avviso di Gara, la quale è pervenuta entro i termini assegnati.

Tutto ciò premesso, il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, dichiara aperta alle ore 10:00 la seduta pubblica ed inizia le operazioni di gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Si da atto che non è presente nessuno dei partecipanti e/o delegati.

Si procede, quindi all'analisi della documentazione integrativa:

1) **CI.GA. Cars Srl P.IVA 04609110632** – lotti 1 - 4.

Con nota prot. 5664 del 04.04.2025 è stata richiesta l'integrazione documentale inerente all'Allegato IV – "Patto di integrità" e all'informativa trattamento dei dati personali.

La documentazione inviata con nota prot. 5702 del 04.04.2025, risulta conforme alla richiesta, per cui la Commissione ritiene AMMESSO l'operatore economico alla fase successiva.

2) **CA.FI.MI. Group Srl P.IVA 06954591217** – lotti 1 - 2 - 3 - 4.

Con nota prot. 5642 del 04.04.2025 è stata richiesta l'integrazione documentale inerente all'Informativa trattamento dei dati personali.

La documentazione inviata con nota prot. 5703 del 04.04.2025, risulta conforme alla richiesta, per cui la Commissione ritiene AMMESSO l'operatore economico alla fase successiva.

3) **Autodemolizioni 2000 srl C.F 05565080636 P.IVA 01438201210** – lotti 2-3.

Con nota prot. 5641 del 04.04.2025 è stata richiesta l'integrazione documentale inerente all'Informativa trattamento dei dati personali.

La documentazione inviata con nota prot. 5715 del 04.04.2025 risulta conforme alla richiesta, per cui la Commissione ritiene AMMESSO l'operatore economico alla fase successiva.

4) **Della Corte Sas di Della Corte Eliseo P.IVA 03095820613** – lotti 1-2-3-4.

Con nota prot. 5640 del 04.04.2025 è stata richiesta l'integrazione documentale attestante la riduzione ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 36/2023 della cauzione provvisoria.

La documentazione inviata con nota prot. 5763 del 07.04.2025, risulta conforme alla richiesta, per cui la Commissione ritiene AMMESSO l'operatore economico alla fase successiva.

5) **DE.R.EM. sas di Mario Pistone & C. P.IVA 03794940654** – lotto 3.

Con nota prot. 5666 del 04.04.2025 è stata richiesta l'integrazione documentale inerente all'Informativa trattamento dei dati personali.

La documentazione inviata con nota prot. 5759 del 07.04.2025, risulta conforme alla richiesta, per cui la Commissione ritiene AMMESSO l'operatore economico alla fase successiva.

6) **Marino Car Service P.IVA 01673150619** – lotto 4.

Con nota prot. 5639 del 04.04.2025 è stata richiesta l'integrazione documentale inerente all'Allegato IV – "Patto di integrità" e all'Allegato II – "Dichiarazione sostitutiva".

La documentazione inviata con nota prot. 5776 del 07.04.2025, risulta conforme alla richiesta, per cui la Commissione ritiene AMMESSO l'operatore economico alla fase successiva.

7) **Ecosystem Srl P.IVA 03347831210** – lotti 1-2-3-4.

Con nota prot. 5663 del 04.04.2025 è stata richiesta l'integrazione documentale inerente all'Allegato IV – "Patto di integrità".

La documentazione inviata con nota prot. 5680 del 04.04.2025, risulta conforme alla richiesta, per cui la Commissione ritiene AMMESSO l'operatore economico alla fase successiva.

La Commissione, terminate le operazioni inerenti all'esame della documentazione Amministrativa e dei soccorsi istruttori, riporta di seguito l'elenco dei concorrenti ammessi all'apertura delle Offerte Economiche:

1. CIGA CARS SRL
2. MOTORTECNO SRL
3. CA.FI.MI. GROUP SRL
4. CENTRO DEMOLIZIONI VEICOLI "BERNARDO GERARDO"
5. AUTODEMOLIZIONI 2000 SRL
6. DELLA CORTE SAS DI DELLA CORTE ELISEO
7. DE.R.EM. SAS DI MARIO PISTONE & C
8. MARINO CAR SERVICE SRL
9. ECOSYSTEM SRL,

e prosegue, pertanto, nelle operazioni di gara esaminando la regolarità delle buste "B".

**LOTTO 1 – Napoli**

Ragione Sociale	Rialzo % rispetto all'importo previsto all'art. 6 del capitolato tecnico	Giorni di franchigia offerti
<b>CI.GA. Cars Srl</b>	68,50%	5
<b>Motortecno Srl</b>	13,99%	5
<b>CA.FI.MI. Group Srl</b>	22,00%	5
<b>Della Corte Sas di Della Corte Eliseo</b>	16,00%	5
<b>Ecosystem Srl</b>	86,00%	5

**NOTE:**

Per l'O.E. CI.GA. Cars srl, dalla lettura dell'Offerta presentata risulta al punto 2) quanto segue: "giorni 3 per il ritiro dei veicoli, nel limite massimo di dieci giorni e con il limite minimo di 2 (da cinque a dieci)". Considerato che nell'Avviso a pag. 9 è espressamente indicato quanto segue: "qualora il concorrente abbia indicato un numero di giorni superiore a 10, detta indicazione sarà considerata un mero errore materiale e pertanto l'offerta si intenderà comunque formulata per 10 giorni", la Commissione, al fine di favorire la massima partecipazione alla procedura, applica il medesimo criterio al caso di specie, considerandolo come mero errore materiale, e pertanto l'offerta si intende comunque formulata nel limite minimo previsto dall'avviso di gara in giorni 5.

**LOTTO 2 – Provincia di Napoli**

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Rialzo % rispetto all'importo previsto all'art. 6 del capitolato tecnico</b>	<b>Giorni di franchigia offerti</b>
<b>Motortecno Srl</b>	13,99%	5
<b>CA.FI.MI. Group Srl</b>	22,00%	5
<b>Autodemolizioni 2000 srl</b>	39,00%	5
<b>Della Corte Sas di Della Corte Eliseo</b>	16,00%	5
<b>Ecosystem Srl</b>	86,00%	5

Per l'O.E. **Autodemolizioni 2000 Srl**, dalla lettura delle Offerte presentate risulta al punto 2) quanto segue: *"giorni 3 per il ritiro dei veicoli, nel limite massimo di dieci giorni e con il limite minimo di 5"*. Considerato che nell'Avviso a pg. 9 è espressamente indicato quanto segue: *"qualora il concorrente abbia indicato un numero di giorni superiore a 10, detta indicazione sarà considerata un mero errore materiale e pertanto l'offerta si intenderà comunque formulata per 10 giorni"*. La Commissione, al fine di favorire la massima partecipazione alla procedura, applica il medesimo criterio al caso di specie, considerandolo come mero errore materiale. Pertanto, l'offerta si intende comunque formulata nel limite minimo previsto dall'avviso di gara in giorni 5. Inoltre, nelle medesime non risulta specificato il lotto di riferimento. Tuttavia, dal momento che la percentuale unica di rialzo offerta risulta essere la stessa per entrambi i Lotti per cui il Concorrente partecipa, non vi è dubbio alcuno sulle percentuali offerte.

**LOTTO 3 – Salerno, Avellino e rispettive province**

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Rialzo % rispetto all'importo previsto all'art. 6 del capitolato tecnico</b>	<b>Giorni di franchigia offerti</b>
<b>Motortecno Srl</b>	13,99%	5
<b>CA.FI.MI. Group Srl</b>	22,00%	7
<b>Centro Demolizioni Veicoli di Bernardo Gerardo</b>	10,50%	5
<b>Autodemolizioni 2000 srl</b>	39,00%	5
<b>Della Corte Sas di Della Corte Eliseo</b>	16,00%	5
<b>DE.R.EM. sas di Mario Pistone &amp; C.</b>	30,00%	7
<b>Ecosystem Srl</b>	16,00%	5

Per l'O.E. **Autodemolizioni 2000 Srl**, dalla lettura delle Offerte presentate risulta al punto 2) quanto segue: *"giorni 3 per il ritiro dei veicoli, nel limite massimo di dieci giorni e con il limite minimo di 5"*. Considerato che nell'Avviso a pg. 9 è espressamente indicato quanto segue: *"qualora il concorrente abbia indicato un numero di giorni superiore a 10, detta indicazione sarà considerata un mero errore materiale e pertanto l'offerta si intenderà comunque formulata per 10 giorni"*, la Commissione, al fine di favorire la massima partecipazione alla procedura, applica il medesimo criterio al caso di specie, considerandolo come mero errore materiale. Pertanto, l'offerta si intende comunque formulata nel limite minimo previsto dall'avviso di gara in giorni 5. Inoltre, nelle medesime non risulta specificato il

lotto di riferimento. Tuttavia, dal momento che la percentuale unica di rialzo offerta risulta essere la stessa per entrambi i Lotti per cui il Concorrente partecipa, non vi è dubbio alcuno sulle percentuali offerte.

**LOTTO 4 - Caserta, Benevento e rispettive province.**

Ragione Sociale	Rialzo % rispetto all'importo previsto all'art. 6 del capitolato tecnico	Giorni di franchigia offerti
CI.GA. Cars Srl	52,50%	5
Motortecno Srl	13,99%	5
CA.FI.MI. Group Srl	22,00%	7
Centro Demolizioni Veicoli di Bernardo Gerardo	10,50%	5
Della Corte Sas di Della Corte Eliseo	8,00%	5
Marino Car Service	21,52%	5
Ecosystem Srl	51,00%	5

Per l'O.E. CI.GA. Cars srl, dalla lettura dell'Offerta presentata risulta al punto 2) quanto segue: "giorni 3 per il ritiro dei veicoli, nel limite massimo di dieci giorni e con il limite minimo di 2 (da cinque a dieci)". Considerato che nell'Avviso a pg. 9 è espressamente indicato quanto segue: "qualora il concorrente abbia indicato un numero di giorni superiore a 10, detta indicazione sarà considerata un mero errore materiale e pertanto l'offerta si intenderà comunque formulata per 10 giorni", la Commissione, al fine di favorire la massima partecipazione alla procedura, applica il medesimo criterio al caso di specie, considerandolo come mero errore materiale. Pertanto, l'offerta si intende comunque formulata nel limite minimo previsto dall'avviso di gara in giorni 5.

Il Presidente riepiloga le modalità di attribuzione dei punteggi che ex art. 10 dell'Avviso di selezione avverrà sulla base delle seguenti formule:

$$P=P B1+P B2$$

P=punteggio riportato dal concorrente

P B1 = punteggio riportato in relazione al punto B1

P B2 = punteggio riportato in relazione al punto B2

In relazione al punto B1

$$P B1=off/off max * 40$$

Dove:

off= percentuale in aumento offerta dal concorrente rispetto al valore dei veicoli da rottamare

off max= percentuale in aumento massima tra quelle presentate dai concorrenti

In relazione B2

$$P B2=Gmin/G*60$$

Dove

Gmin= numero minimo di giorni di franchigia tra quelli offerti dai concorrenti

G=giorni di franchigia offerti dal concorrente

Tutto ciò premesso, si procede ad attribuire i punteggi secondo la formula sopra indicata che risultano essere i seguenti:

**Lotto 1 NAPOLI**

	CI.GA. Cars Srl	Motortecno Srl	CA.FI.MI.	Della Corte Sas	Ecosystem Srl
B.1 PERCENTUALE UNICA OFFERTA IN AUMENTO	68,50%	13,99%	22,00%	16,00%	86,00%
B.2 GIORNI DI FRANCHIGIA OFFERTI (MIN.5-MAX 10)	5	5	5	5	5
P B1=off/off max *40	31,86	6,506976744	10,23255814	7,441860465	40
P B2=Gmin/G*60	60	60	60	60	60
TOT	91,86046512	66,50697674	70,23255814	67,44186047	100

**Lotto 2 Provincia di Napoli**

	Motortecno Srl	CA.FI.MI.	Autodemolizioni 2000 srl	Della Corte Sas	Ecosystem Srl
B.1 PERCENTUALE UNICA OFFERTA IN AUMENTO	13,99%	22,00%	39,00%	16,00%	86,00%
B.2 GIORNI DI FRANCHIGIA OFFERTI (MIN.5-MAX 10)	5	5	5	5	5
P B1=off/off max *40	6,506976744	10,232558	18,13953488	7,441860465	40
P B2=Gmin/G*60	60	60	60	60	60
TOT	66,50697674	70,232558	78,13953488	67,44186047	100

**Lotto 3 Salerno, Avellino e rispettive province**

	Motortecno Srl	CA.FI.MI.	Bernardo Gerardo	Autodemolizioni 2000 srl	Della Corte Sas	DE.R.EM. sas	Ecosystem Srl
B.1 PERCENTUALE UNICA OFFERTA IN AUMENTO	13,99%	22,00%	10,50%	39,00%	16,00%	30,00%	18,00%
B.2 GIORNI DI FRANCHIGIA OFFERTI (MIN.5-MAX 10)	5	7	5	5	5	7	5
P B1=off/off max *40	14,34871795	22,564103	10,76923077	40	16,41025641	30,76923077	16,41025641
P B2=Gmin/G*60	60	42,857143	60	60	60	42,85714286	60
TOT	74,34871795	65,421245	70,76923077	100	76,41025641	73,62637363	76,41025641

**Lotto 4 Caserta, Benevento e rispettive province**

	CI.GA. Cars Srl	Motortecno Srl	CA.FI.MI.	Bernardo Gerardo	Della Corte Sas	Marino Car Service	Ecosystem Srl
B.1 PERCENTUALE UNICA OFFERTA IN AUMENTO	52,50%	13,99%	22,00%	10,50%	8,00%	21,52%	51,00%
B.2 GIORNI DI FRANCHIGIA OFFERTI (MIN.5-MAX 10)	5	5	7	5	5	5	5
P B1=off/off max *40	40	10,65904762	16,76190476	8	6,095238095	16,39619048	38,85714286
P B2=Gmin/G*60	60	60	42,85714286	60	60	60	60
TOT	100	70,65904762	59,61904762	68	66,0952381	76,39619048	98,85714286

Il Presidente della Commissione, sulla base di quanto sopra, dichiara la seguente graduatoria:

Graduatoria finale Lotto 1	
Posizione	Concorrente
1	Ecosystem Srl
2	CI.GA. Cars Srl
3	CA.FI.MI.
4	Della Corte Sas
5	Motortecno Srl

Graduatoria finale Lotto 2	
Posizione	Concorrente
1	Ecosystem Srl
2	Autodemolizioni 2000 s.r.l
3	CA.FI.MI.
4	Della Corte Sas
5	Motortecno Srl

Lotto 3

Graduatoria finale Lotto 3	
Posizione	Concorrente
1	Autodemolizioni 2000 s.r.l
2	Della Corte Sas/Ecosystem Srl
3	Motortecno Srl
4	DE.R.EM. sas
5	Bernardo Gerardo
6	CA.FI.MI.

Considerato che nell'avviso di gara a pagina 5 è indicato che: "Si precisa inoltre che, in caso di offerte tra più concorrenti di pari punteggio, si procederà, in conformità all'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, mediante esperimento di migliororia. Colui che risulterà migliore offerente è dichiarato aggiudicatario. Solo nel caso in cui nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente o non vogliono migliorare la propria offerta economica, l'aggiudicazione avrà luogo mediante sorteggio". La Commissione avendo riscontrato la parità di punteggio tra i concorrenti **Della Corte Sas e Ecosystem srl**, posizionatisi in *ex aequo* 2° in graduatoria, procede nel rispetto dell'avviso ed in assenza di entrambi i partecipanti, con il sorteggio.

All'esito del sorteggio, effettuato con il supporto di un dipendente dell'Agenzia esterno alla Commissione quale testimone, la graduatoria viene riformulata come di seguito:

Graduatoria riformulata Lotto 3	
Posizione	Concorrente
1	Autodemolizioni 2000 s.r.l
2	Ecosystem Srl
3	Della Corte Sas
4	Motortecno Srl
5	DE.R.EM. sas
6	Bernardo Gerardo
7	CA.FI.MI.

Graduatoria finale Lotto 4	
Posizione	Concorrente
1	CI.GA. Cars Srl
2	Ecosystem Srl
3	Marino Car Service
4	Motortecno Srl
5	<del>Bernardo Gerardo</del>
6	Della Corte Sas
7	CA.FI.MI.

La Commissione, sulla base della graduatoria sopraindicata, dichiara aggiudicatari i seguenti operatori economici

LOTTO	LUOGO DI ESECUZIONE	AGGIUDICATARIO	PUNTEGGIO
1	Napoli	Ecosystem Srl P.IVA 03347831210	100
2	Provincia di Napoli	Ecosystem Srl P.IVA 03347831210	100
3	Salerno, Avellino e rispettive province	Autodemolizioni 2000 srl C.F 05565080636 P.IVA 01438201210	100
4	Caserta, Benevento e rispettive province	Cl.GA. Cars Srl P.IVA 04609110632	100

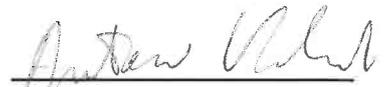
Alle ore 12:30, la Commissione chiude le operazioni di gara.

Il Presidente dichiara svincolate le garanzie provvisorie presentate dai concorrenti non risultati aggiudicatari.

Il Presidente dispone la trasmissione del verbale al Responsabile del Procedimento per gli adempimenti di propria competenza.

LCS

Il Presidente, dott. Antonio Velardi



Componente, dott.ssa Silvia Carratù



Componente, dott. Aniello Francesco Santorelli

