

Udine, data del protocollo

Friuli Venezia Giulia – Demanio dello Stato in Comune di Trieste



Descrizione: Sedime demaniale in Comune di Trieste (TS), identificato al C.T. al Fg. 36 mapp. 4067/1 e 4067/2 del C.C. di Santa Maria Maddalena Inferiore – porzione di mq. 481,00, attualmente adibita a piazzale di pertinenza di attività commerciale.

AVVISO

La Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agencia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla stipula di una nuova locazione al fine di rinnovare l'utilizzo del bene immobile dello Stato sopra indicato, al canone annuo di **€ 2.350,00 (euro duemilatrecentocinquanta/00)**, da aggiornarsi ISTAT a partire dalla seconda annualità, per una durata di anni 6, con decorrenza prevista dal mese di SETTEMBRE 2025.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **16/07/2025**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, Via Ciro di Pers n. 4 – 33100 Udine. Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare il bene in parola a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia (Tel. 0432/586411, mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it, PEC: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it, Referente: Fabiano Gaiotto – Tel. 0432/586453).

IL DIRETTORE REGIONALE
ALESSIO CASCI

**TRIESTE – C.C. S.M.M. INFERIORE– Foglio 36 mappali 4067/1 e 4067/2
(porzioni)**

