

AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE  
FRIULI VENEZIA GIULIA



*Udine, data del protocollo*

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Patrimonio dello Stato – Scheda UDB1336 – Comune di Udine (UD) – QUOTA DI ½ DI VILLETTA IN VIA TEANO 47/48 Foglio 32 mapp. 666 sub 1 e sub 2.



**Descrizione:** Quota indivisa - Patrimonio dello Stato – Scheda UDB1336 – Comune di Udine (UD) – Immobile identificato al Foglio 32 mappale 666 sub 1 e 2 - Quota 1/2.

## AVVISO

La Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di vendita a trattativa diretta ai sensi dell'art. 1, comma 433, della L. 311/2004 del bene in oggetto al prezzo di € 164.388,64 (euro centosessantaquattromilatrecentottantotto/04). Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa

## RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire a tutti i soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 22/02/2025.

Le manifestazioni di interesse potranno essere inoltrate a mezzo posta raccomandata A/R all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia, Via Ciro di Pers n. 4, 33100 Udine, oppure trasmesse via PEC al seguente indirizzo [dre.friulivenziagiulia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.friulivenziagiulia@pce.agenziademanio.it) Decorso il predetto termine, in assenza di manifestazioni di interesse, si procederà alla vendita a favore dell'attuale proprietario del fondo intercludente, che ha già manifestato l'interesse all'acquisto al prezzo sopra indicato. Qualora invece dovessero pervenire manifestazioni di interesse all'acquisto, nel termine e con le modalità di cui sopra, sarà avviata una procedura ad evidenza pubblica. **Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.**

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia (Tel 0432/586452, e-mail [dre.friulivenziagiulia@agenziademanio.it](mailto:dre.friulivenziagiulia@agenziademanio.it) [dre.friulivenziagiulia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.friulivenziagiulia@pce.agenziademanio.it) Referente: Claudia Di Benedetto).

IL DIRETTORE REGIONALE  
Alessio Casci  
(firmato digitalmente)