



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana Umbria

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA “SALA SALARA” ALL’INTERNO DEL PALAZZO DEL CAPITANO DEL POPOLO IN PERUGIA IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2, COMPONENTE 3, INVESTIMENTO 1.2
CUP G96E22000000006 CIG A00DD7515E**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE
E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

IMPRESA: Lunghi srl, con sede a Assisi, in Via Via dei Barrocciai , n. 10

CONTRATTO: in data 16/01/2024, Prot. n. 2024/47/RI-TU

L'anno 2024, addì 10 del mese di dicembre, nella sede della stazione appaltante

P R E M E S S O

- che con determinazione del Direttore n. 2023/1535/RI del 03/08/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *Riqualificazione e Rifunionalizzazione della “Sala Salara” all’interno del Palazzo del Capitano del Popolo In Perugia, in attuazione del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 2, Componente 3*, redatto dal 2 redatto dal RTP INGENIUM SRL mandataria e ARAUT ENGINEERING Società Cooperativa mandante, comportante una spesa € 946.179,36, dei quali € 449.969,96 per importo a base d’asta oltre a € 210.930,78 per oneri previsti dal Piano della Sicurezza ed € 285.278,65 per costi della manodopera, non soggetti al ribasso d’asta;
- con determinazione del Direttore n. 2023/1597/RI-DRTU del 11/08/2023 è 11/08/2023 è stata avviata una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzata all’affidamento dei lavori, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), determinato mediante offerta a prezzi unitari.
- con determinazione del Direttore n. 2023/2360/RI-DRTU del 14/12/2023 è stata disposta l’aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi all’impresa Lunghi srl, con sede a Assisi, in Via Dei Barrocciai , al n. 10 C.F. 00146590542, con un ribasso del 17,685% sull’importo a base d’asta soggetto a ribasso e pertanto al prezzo netto di € 866.602,20, oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza e costi della manodopera ammontanti a € 496.209,43

- Il finanziamento dell'opera è assicurato con copertura nelle somme di cui al PNRR, garantite dal Ministero della Giustizia a seguito della sottoscrizione della Convenzione prot. n. 2558 dell'11.02.2022, pari all'importo complessivo di € 1.595.000.
- che in data 16/01/2024, Prot. n. 2024/47/RI-TU, è stato stipulato il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 866.602,20 oltre IVA;
- che le lavorazioni aggiuntive possono essere come di seguito riassunte:
 - ponteggio illuminato ed allarmato;
 - ponteggio a sbalzo in corrispondenza dell'arcone della Salara, con impiego in parte ponteggio a cavalletti;
 - pannelli divisorii Biblioteca, isolanti e fonoassorbenti e relativa intelaiatura di sostegno;
 - tavellonato in laterizio;
 - taglio muratura e profili metallici utili alla realizzazione del ponteggio a sbalzo,
 - rimozione e rimessa in opera di pannelli in cartongesso

VISTO

- il progetto di perizia di variante redatto dall'arch. Filippo Formica ARAUT ENGINEERING Società Cooperativa, con studio professionale a Foligno (PG), in Via Largo Marchisielli , al n. 3/b; per la parte strutturale dall'ing. Riccardo Vetturini INGENIUM S.R.L., con studio professionale a Foligno (PG), in Corso Cavour, al n. 84 P.IVA 00588960542 e dal Coordinatore per la Sicurezza geom. Paolo Lucantoni, acquisito agli atti della Direzione Regionale al protocollo n. 21929 in data 05/12/2024 costituito dagli elaborati di seguito riepilogati:

Elenco Elaborati	PGV0008-ADM-V1-ELEN_ELAB-XX-RP-Z-ER0001
Relazione tecnica di variante	PGV0008-ADM-V1-RELAZ_GEN-XX-RT-Z-ER0001
Computo metrico estimativo di variante	PGV0008-ADM-V1-COM_ME_ES-XX-BQ-Z-ER0001
Quadro comparativo di confronto	PGV0008-ADM-V1-QUAD_COMP-XX-BQ-Z-ER0001
Elenco prezzi unitari	PGV0008-ADM-V1-EL_PREZ_U-XX-RT-Z-ER0001
Analisi nuovi prezzi	PGV0008-ADM-V1-ANAL_PREZ-XX-CP-Z-ER0001
Stima incidenza manodopera	PGV0008-ADM-V1-INC_MANOD-XX-CA-Z-ER0001
Schema atto di sottomissione	PGV0008-ADM-V1-SCHE_ATSOT-XX-RT-Z-ER0001
Piano di sicurezza e coordinamento. Layout di cantiere	PGV0008-ADM-V1-PSC_LAYOUT-GF-HS-Z-CR1001

- che il Responsabile del procedimento, in base alle disposizioni di cui all'art. 5 comma 3 dell'All.II.14 D.lgs 36/2023, con relazione 2024/2630/RI del 10/12/2024 ha espresso il giudizio di ammissibilità per l'approvazione della perizia di variante in argomento, dando contestualmente atto che:
 - le modifiche non alterano la natura generale del contratto;
 - rispettano il limite disposto dall'art. 120 comma 3 lett b) del D.Lgs. 36/2023 essendo il valore complessivo netto delle modifiche inferiore al 15% del valore iniziale del contratto;
 - che la variazione comporta l'introduzione di categorie di lavorazioni non previste per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale e pertanto si deve provvedere alla formazione di nuovi prezzi;
 - la variazione è inferiore al quinto dell'importo del contratto per cui ai sensi dell'art 5 comma 6 dell'All. II.14 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 33 del CSA, la perizia è

accompagnata da un atto di sottomissione che l'esecutore è tenuto a sottoscrivere in segno di accettazione;

- che il Direttore Regionale, con atto prot. 2024/2634/RI in data 10/12/2024 ha approvato la perizia di variante sopra descritta, comportante una diversa distribuzione della spesa, con variazione in diminuzione rispetto all'originario contratto di appalto prot n. 2024/47/RI-TU del 16/01/2024, per un importo in diminuzione di € 1.532,32 (al netto del ribasso d'asta) oltre IVA di legge, che modifica l'importo netto complessivo dell'appalto in € 865.069,88 oltre IVA di legge, di cui € 376.728,27 per lavori ed € 488.341,61 per manodopera e costi sicurezza non soggetti a ribasso;
- che ai sensi dell'art. 120, comma 9 del d.lgs. 36/2023 e dell'art. 33 del CSA, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario;
- che l'appaltatore provvederà, pertanto, ad eseguire l'appalto di lavori in oggetto per un importo complessivo pari ad **€ 865.069,88** oltre IVA di legge, di cui € 457.666,60 per lavori ed € 488.341,61 per costi sicurezza e della manodopera non soggetti a ribasso.

Tutto ciò premesso e considerato

L'ing. Luca Lunghi, nato a Assisi, il 19/02/1969, nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa appaltatrice e quindi per conto ed in nome della impresa medesima

DICHIARA E SI OBBLIGA AD ADEMPIERE A QUANTO SEGUE

Art. 1

Le Premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

L'impresa Lunghi srl, con sede a Assisi, in Via Dei Barrocciai , al n. 10, presa visione della predetta perizia di variante redatta dall'ing. Riccardo Vetturini e arch. Filippo Formica, dichiara di accettare come in effetti con il presente atto formalmente accetta tutte le variazioni apportate al progetto originario e si impegna ad eseguire, senza alcuna eccezione di sorta rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo, i lavori variativi contemplati in essa agli stessi prezzi, patti e condizioni valevoli per il contratto principale in data 16/01/2024, Prot. n. 2024/47/RI-TU ove non in contraddizione con il presente atto.

Art. 2

I lavori di cui al presente atto di sottomissione formano un atto unico ed inscindibile con quelli di cui al contratto in data 16/01/2024, Prot. n. 2024/47/RI-TU sia agli effetti contabili che della collaudazione.

Art. 5

I lavori relativi al presente atto di sottomissione saranno contabilizzati con gli stessi prezzi di cui al contratto principale e da intendersi già al netto dello sconto contrattuale.

In assenza varranno i prezzi di cui appresso calcolati con le avvertenze e le norme del regolamento per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori pubblici. Ai sensi e per gli effetti dell'art.120 comma 9 e dell'art. 5 comma 7 dell'All.II.14 del codice, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta dello 17.685%:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 02.03.0110	DEMOLIZIONE DI CONTROSOFFITTI. Demolizione di controsoffitti in legno, in rete ed intonaco, in cannucce, in gesso, in tavelle di laterizio, in metallo. Sono compresi: la rimozione della struttura portante di qualunque forma e tipo; il calo, la cernita e l'accatastamento del materiale recuperabile; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro (tredici/64)	mq	13,64
Nr. 2 02.07.0178.0 02	"CONFERIMENTO DI MATERIALI CODICE C.E.R. 17 08. Conferimento di materiali di risulta provenienti da cantieri classificati come rifiuti inerti non pericolosi presso impianti di recupero e/o discariche autorizzate comprensivo di ogni onere, tasse e contributi; l'avvenuto smaltimento dovrà essere comprovato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione del rifiuto debitamente compilato e firmato in ogni sua parte; l'indennità verrà determinata in base al peso dei materiali conferiti; la quarta copia del formulario completa della sottoscrizione del soggetto autorizzato al recupero/smaltimento dei rifiuti, restituita all'impresa e da questa trasmessa alla D.L., autorizzerà la corresponsione del conferimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre. Conferimento di materiali codice C.E.R. 17 08 02 "Materiale da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01". euro (zero/28)	kg	0,28
Nr. 3 04.09.0030.0 02	PIANELLATO O TAVELLONATO SOTTOSTANTE AL MANTO DI COPERTURA. Pianellato o tavellonato sottostante al manto di copertura di tetto con orditura di legno, fornito e posto in opera, eseguito con parziale recupero di materiale riutilizzabile. E' compresa la fornitura di idonea malta per il fissaggio di pannelle o tavelloni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con tavelle. euro (ventidue/31)	mq	22,31
Nr. 4 06.04.0350	ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN LEGNO DI QUALUNQUE ESSENZA. Zocchetto in legno di qualunque essenza, altezza di cm 8-10, spessore minimo mm 10, per battiscopa, con o senza bordo superiore sagomato a becco di civetta, compreso il fissaggio su tasselli di legno, mediante viti o spilli di acciaio e il relativo adesivo speciale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (otto/40)	m	8,40
Nr. 5 07.02.0450.0 01	ISOLANTI TERMICI IN FIBRE MINERALI. FIBRE DI MINERALI OTTENUTE DA ROCCE FELDSPATICHE [MW – EN 13162]. PANNELLI RIGIDI. Isolanti termici in fibre minerali, per pareti e tetti in intercapedine, realizzati mediante pannelli isolanti in fibre di minerali ottenute da rocce feldspatiche [MW – EN 13162], pannelli rigidi, aventi le seguenti caratteristiche: Densità [kg/m ³]: p = 150-160 Conduttività [W/(m*K)]: λ ≤ 0.040 Resistenza alla diffusione del vapore: μ = 1 Calore specifico [J/(kg*K)]: c = 1030 Reazione al fuoco, euroclasse: A1 – A1FL. Sono compresi: i pannelli; i tagli, da eseguire con idonea attrezzatura, e gli sfridi; la pulizia a lavoro finito; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta. Non sono compresi eventuali listelli e contro listelli in legno (da compensare a parte). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 5. euro (diciassette/60)	mq	17,60
Nr. 6 07.02.0450.0 02	idem c.s. ...l'opera finita. Per ogni cm in più. euro (due/54)	mq	2,54
Nr. 7 07.04.0080.0 01	LASTRA PREFABBRICATA IN GESSO CARTONATO RESISTENTE AL FUOCO. Lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, completa di certificato delle caratteristiche, per la realizzazione di pareti, contropareti, controsoffitti e compartimentazioni antincendio, interne agli edifici. Sono compresi: la fornitura e posa in opera; il trasporto in cantiere e lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoproforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra; le stuccature a tre mani; la preparazione per la tinteggiatura. E' compresa inoltre la sigillatura tra le strutture esistenti e la nuova parete di compartimentazione con apposito materiale di adeguate caratteristiche, il tutto in funzione del grado di reazione al fuoco (EI) da ottenere. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti e compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lastra prefabbricata in gesso cartonato resistente al fuoco dello spessore di 12,5 mm. euro (tredici/80)	mq	13,80
Nr. 8 07.04.0080.0 02	idem c.s. ...l'opera finita. Compenso per lastra prefabbricata in gesso cartonato resistente al fuoco, spessore 12,5 mm per l'impiego di una lastra in più, da interporre tra l'orditura metallica e la lastra a vista, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti da eseguirsi a più lastre per lato. E' escluso il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature e la preparazione per la tinteggiatura. euro (nove/43)	mq	9,43
Nr. 9 11.01.0032.0 07.CAM	MANUFATTI IN ACCIAIO PER TRAVI E PILASTRI IN PROFILATI COMPOSTI SALDATI. Manufatti in acciaio per travi e pilastri realizzati con accoppiamenti saldati di piatti in lamiera di acciaio, forniti e posti in opera in conformità alle norme vigenti. Sono compresi: gli eventuali connettori le piastre di attacco, i fazzoletti di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è quello effettivo a lavorazione compiuta. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte. Compenso per manufatti in acciaio da installare in edifici esistenti e per eseguire sopraelevazioni. euro (uno/04)	kg	1,04
Nr. 10 11.01.0032.0 08.CAM	idem c.s. ...Compenso per la fornitura in opera di manufatti in acciaio in quantità limitata, fino a kg 3000. euro (zero/46)	kg	0,46
Nr. 11 15.01.0012.0 02	PUNTO LUCE SEMPLICE SU CANALIZZAZIONE IN TRACCIA O IN VISTA CON CAVO IDONEO ALL'INSTALLAZIONE IN LUOGHI A LIVELLO DI RISCHIO BASSO. Punto luce semplice con o senza conduttore di protezione su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m per punto luce misurate in pianta in linea d'aria. Sono compresi: i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori di tipo idoneo all'installazione in luoghi a livello di rischio basso conformi al regolamento europeo UE 305/11 di sezione terminale minima di fase e di terra pari almeno a mm ² 1,5. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 12 15.01.0015.0 01	canalizzazioni e le opere murarie compensate a parte. Per punto luce con conduttore di protezione euro (ventitre/31) PUNTO DI COMANDO O COMPENSO PER PUNTO AGGIUNTIVO SULLA STESSA SCATOLA SU CANALIZZAZIONE IN TRACCIA O IN VISTA GIÀ PREDISPOSTA CON CAVO IDONEO ALL'INSTALLAZIONE IN LUOGHI A LIVELLO DI RISCHIO BASSO Punto di comando o compenso per punto aggiuntivo sulla stessa scatola su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta fornito e posto in opera dalla scatola di derivazione del locale o di zona per distanze non superiori a 20 m misurate in pianta in linea d'aria. Sono compresi: i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe, i conduttori di tipo idoneo all'installazione in luoghi a livello di rischio basso conformi al regolamento europeo UE 305/11 di sezione pari a mm² 1,5 idonei per il comando ad interruttore, deviatore, invertitore, commutatore o a relé, i frutti, i copriferi e le placche in materiale plastico a finitura normale. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le canalizzazioni e le opere murarie compensate a parte; inclusi i copriferi e le placche in materiale plastico a finitura normale. Per punto di comando euro (dieci/40)	cad	23,31
Nr. 13 15.01.0015.0 02	idem c.s. ...punto di comando aggiuntivo euro (nove/45)	cad	9,45
Nr. 14 15.01.0080.0 02	INCREMENTO AL PUNTO DI COMANDO PER PLACCHE SPECIALI. Incremento al punto di comando e placche speciali da applicare in caso di utilizzazione di serie modulari civili con placche in pressofusione o in tecnopolimero, doppio guscio con ganci di inserimento, per ogni punto di comando. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per placca in tecnopolimero doppio guscio a 4 moduli. euro (sei/93)	cad	6,93
Nr. 15 15.02.0021.0 01	PUNTO ALLACCIO PER PRESA MONOFASE O TRIFASE SU CANALIZZAZIONE IN TRACCIA O SU TUBAZIONE IN VISTA CON CAVO IDONEO ALL'INSTALLAZIONE IN LUOGHI A LIVELLO DI RISCHIO BASSO. Punto allaccio per presa elettrica posato su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m. misurate in linea d'aria. Sono compresi: le scatole di derivazione, quelle terminali portafrutto, i morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe, i conduttori idonei all'installazione in luoghi a livello di rischio basso conformi al Regolamento Europeo UE 305/11 di idonea sezione terminale minima di fase e di terra E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le canalizzazioni, gli apparati e le opere murarie compensate a parte. Per allaccio monofase con carico max 16A euro (ventisette/51)	cad	27,51
Nr. 16 15.02.0041.0 03	PUNTO PRESA ELETTRICA DA COLLEGARE ALLA LINEA DI ALIMENTAZIONE COMPENSATA A PARTE COME ALLACCIO ELETTRICO Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita e posta in opera compresi: i frutti, i copriferi e le placche in materiale plastico a finitura normale e fino ad un grado di protezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Punto presa elettrica 2P+T 10/16A + UNEL. euro (tredici/23)	cad	13,23
Nr. 17 15.02.0160.0 02	NODO EQUIPOTENZIALE. Nodo equipotenziale costituito da barretta in rame forata o da sistema analogo, contenuta in apposita scatola di derivazione, connessa alla rete generale di terra od al conduttore di protezione principale. Sono compresi: le eventuali opere murarie; le targhette identificatrici da apporre nei terminali dei cavi; i collegamenti dei conduttori equipotenziali, di protezione e di terra, esclusi i cavi medesimi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ogni nodo incluse le opere murarie. euro (ottantadue/95)	cad	82,95
Nr. 18 15.03.0040.0 02	INCREMENTO AL PUNTO PRESA DI SERVIZIO PER IMPIANTO DI CHIAMATA. Incremento al punto presa di servizio per impianto di chiamata realizzato con pulsante a pressione o a tirante. Sono compresi: il frutto; la scatola portafrutto; i conduttori per alimentazione a bassissima tensione; l'alimentatore; i fusibili; la segnalazione acustica e luminosa; il pulsante di annullamento. Posto in opera su tubazioni e scatole separate da circuiti di alimentazione elettrica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Incremento per segnalazione acustica e luminosa supplementare euro (ventinove/70)	cad	29,70
Nr. 19 15.03.0220.0 04	INCREMENTO AL PUNTO PRESA DI SERVIZIO PER PRESA TRASMISSIONE DATI. Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Sono compresi la quota di cavo fino al box di derivazione di piano o di zona fino ad un massimo di 60 m misurati in pianta in linea d'aria, il connettore, il contenitore, la placca. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con connettore tipo RJ45 cavo UTP cat. 5E. euro (settantatre/70)	cad	73,70
Nr. 20 15.04.0112.0 11	LINEA ELETTRICA IN CAVO UNIPOLARE ISOLATO IN PVC FS17. Linea elettrica in cavo unipolare isolato in PVC di qualità S17, sigla di designazione FS17 450/750 V (norme CEI EN 5025) (Euroclassi Cca- s3,d1,a3) conforme alla Normativa Europea CPR UE 305/11, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione o canale incassati o in vista; le giunzioni; i terminali. E' inoltre compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x10 mmq euro (tre/48)	m	3,48
Nr. 21 15.04.0112.0 13	idem c.s. ...opere murarie. 1x4 mmq euro (due/16)	m	2,16
Nr. 22 15.04.0112.0 14	idem c.s. ...opere murarie. 1x2,5 mmq euro (uno/68)	m	1,68

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 23 15.04.0240.0 01	LINEA TELEFONICA IN CAVO MULTICOPPIE. Linea telefonica in cavo multipolare schermato con coppie di conduttori twistati flessibili, isolati in PVC di qualità R2, sotto guaina in pvc non propagante l'incendio (norma CEI 20-22) sigla di designazione TR/R, fornita e posta in opera. E' compresa l'installazione in tubazioni in vista o incassata, su canale, su passerella o graffettata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le canalizzazioni, le scatole di derivazione e le opere murarie. A 2 coppie. euro (due/04)	m	2,04
Nr. 24 15.05.0010.0 02	TUBAZIONE FLESSIBILE IN PVC AUTOESTINGUENTE SERIE PESANTE IMQ. Tubazione flessibile in PVC autoestinguente serie pesante IMQ, costruita secondo le norme EN 50086, EN 61386, classificazione 3321, fornita e posta in opera da incassare sotto traccia o sotto pavimento o all'interno di intercapedini, escluse le opere murarie di scasso e di ripristino della muratura, inclusi gli oneri relativi al fissaggio sulla traccia aperta ed al collegamento alla scatola di derivazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Diametro esterno mm 20. euro (due/20)	m	2,20
Nr. 25 15.05.0080.0 06	SCATOLA DI DERIVAZIONE IN PLASTICA DA INCASSO. Scatola di derivazione in plastica da incasso, fornita e posta in opera con coperchio a vista incluse le opere murarie per il fissaggio su forati o mattoni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni assimilabili a mm 196x152x70. euro (nove/02)	cad	9,02
Nr. 26 15.05.0080.0 08	idem c.s. ...a mm 392x152x70. euro (quindici/73)	cad	15,73
Nr. 27 15.06.0010.0 08	INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO, CARATTERISTICA C, POTERE DI INTERRUZIONE 6KA, NORME CEI EN 60898, CEI 60947-2. Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A. euro (quarantasei/20)	cad	46,20
Nr. 28 15.06.0030.0 02	INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO, CARATTERISTICA B O D, POTERE DI INTERRUZIONE 6KA, NORME CEI EN 60898, CEI 60947-2. Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica B o D, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio; gli accessori da inserire all'interno del quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A caratteristica B o D. euro (cinquantatre/90)	cad	53,90
Nr. 29 15.06.0051.0 11	BLOCCO DIFFERENZIALE DA ACCOPPIARE AD INTERRUTTORI AUTOMATICI, POTERE DI INTERRUZIONE 4,5/6/10/15/25 KA SECONDO NORME CEI EN 61009. Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quota di cablaggio, gli accessori, il montaggio su quadro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 40 a 63A Id: 0,03A tipo AC. euro (ottantatre/60)	cad	83,60
Nr. 30 15.06.0170.0 02	APPARECCHI MODULARI DA INSERIRE SU QUADRO ELETTRICO. Apparecchi modulari da inserire su quadro elettrico con attacco DIN, forniti e posti in opera. Sono compresi: il cablaggio, gli accessori, il montaggio, E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la quota di carpenteria. Interruttore non automatico bipolare fino a 32A euro (trentatre/00)	cad	33,00
Nr. 31 15.06.0170.0 32	idem c.s. ...di carpenteria. Relè passo-passo 2 contatti 16A euro (trentaquattro/10)	cad	34,10
Nr. 32 15.06.0170.0 37	idem c.s. ...di carpenteria. Interruttore deviatore orario giornaliero (ris. Carica 24h) analogico. euro (settantatre/70)	cad	73,70
Nr. 33 15.06.0200.0 03	CENTRALINO IN RESINA DA PARETE CON GRADO DI PROTEZIONE IP55. Centralino in resina da parete con grado di protezione IP55 completo di sportello, realizzato in doppio isolamento per tensioni fino a 415 V, fornito e posto in opera atto a contenere apparati su modulo DIN da mm 17,5. E' compreso quanto altro necessario per dare l'opera finita. Dimensioni da 25 a 36 moduli euro (novantauno/30)	cad	91,30
Nr. 34 15.06.0270.0 01	COMPENSO PER CABLAGGIO DI USCITA DAL QUADRO ELETTRICO. Compenso per gli oneri derivanti dal cablaggio delle linee di entrata e di uscita dal quadro elettrico, per i collegamenti di linee elettriche a quadri esistenti non oggetto dello stesso appalto; comprensivo degli oneri di allacciamento per i capicorda e per la movimentazione e posizionamento del quadro. Per ogni polo fino a 25A euro (due/86)	cad	2,86
Nr. 35 15.08.0191.0 05	PLAFONIERA DI EMERGENZA COSTRUITA IN MATERIALE PLASTICO AUTOESTINGUENTE RESISTENTE ALLA FIAMMA (NORME EN 60598-1/2-2/2-22) UNI EN 1838, IP 40. Plafoniera di emergenza costruita in materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma (NORME EN 60598-1/2-2/2-22 UNI EN 1838,) fornita in opera ad una altezza max di m 3,50, con possibilità di "Modo di Riposo" e di inibizione, a doppio isolamento e grado di protezione IP40, ricarica in 12h per 1h di autonomia. Sono compresi: il tubo fluorescente; la batteria Ni-Cd; l'inverter; il pittogramma normalizzato e gli accessori di fissaggio.		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 36 A01013	E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 1x8W (solo emergenza) 3h. euro (centoquarantacinque/95)	cad	145,95
Nr. 37 A03014.b	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m euro (quarantadue/82)	mc	42,82
Nr. 38 A12037	Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta opera d'arte, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: a base di argilla espansa eseguito con 300 kg di cemento 32.5 e 1 mc di argilla espansa euro (quattrocentoventinove/96)	mc	429,96
Nr. 39 NP06	Coibentazione orizzontale e verticale in argilla espansa sfusa, fornita e posta in opera, per isolamento termico in intercapedini, coperture, murature a cassetta, aventi le seguenti caratteristiche: Densità [kg/m³]: $\rho = 200-500$ Conducibilità [W/(m*K)]: $\lambda \leq 0.090$ Resistenza alla diffusione del vapore: $\mu = 2-8$ Calore specifico [J/(kg*K)]: $c = 920-1100$ Reazione al fuoco, euro classe: A1 – A1FL. Per applicazioni in intercapedine o semplicemente adagiata. Sono compresi: la pulizia a lavoro finito; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta. Non sono compresi eventuali listelli e contro listelli in legno (da compensare a parte). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (centoottantasei/00)	mc	186,00
Nr. 40 NP07	Fornitura ed installazione di impianto anti-intrusione per il ponteggio, lato tribunale, di accesso alla sala Gotica, comprensivo di collegamento a rete elettrica da quadro elettrico principale di cantiere e collegamento GSM per avvisi SMS su cellulari per tutta la durata del cantiere (la sim dovrà essere fornita dalla stazione appaltante). Nel prezzo è considerato il montaggio, l'assistenza tecnica e lo smontaggio a fine lavori. Gli apprestamenti rimangono di proprietà dell'impresa. Fornitura per l'intera durata del cantiere. euro (tremilaseicento/00)	a corpo	3'600,00
Nr. 41 S1.01.0010.0 01	Sola posa in opera di pavimentazione in listoni di legno essenza Rovere dim. 14x90x500/1000 fornita dalla stazione appaltante. I listoni sono montati su piano di posa esistente, perfettamente liscio e complanare, in un'unica direzione o altro disegno geometrico semplice. Sono compresi: i collanti necessari, i tagli, gli sfridi, la pulizia finale e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (quaranta/00)	mq	40,00
Nr. 42 S1.01.0180.0 01	PONTEGGI IN ELEMENTI PREFABBRICATI A CAVALLETTI. Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati, forniti e posti in opera. Sono compresi: il montaggio e lo smontaggio eseguito da personale esperto e dotato dei prescritti Dispositivi di Protezione Individuale, anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo; le tavole ferma piede e i parapetti; le scale interne di collegamento tra pianale e pianale; le basette; i diagonali; gli ancoraggi; la documentazione prevista dalla vigente normativa riguardo l'autorizzazione ministeriale, con gli schemi di montaggio. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione viene eseguita a metro quadrato, per ogni mese o frazione ed è così computata: misurata in verticale dal piano di appoggio del ponteggio, all'ultimo piano di calpestio più un metro; misurata in orizzontale calcolando l'asse medio dello sviluppo del ponteggio. Fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per il primo mese o frazione. euro (sedici/30)	mq	16,30
Nr. 43 S4.04.0010.0 01	COPRIGIUNTO PER PONTEGGI. Coprigiunto per ponteggi. Singolo. euro (uno/96)	cad	1,96
Nr. 44 S4.04.0010.0 02	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di impianto di illuminazione di emergenza, costituito da plafoniera di emergenza, costruita in materiale plastico autoestinguente, completa di tubo fluorescente, della batteria, del pittogramma e degli accessori di fissaggio, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che ne prevede l'installazione temporanea al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori; l'immediata sostituzione in caso di guasti o rotture di qualunque parte dell'impianto; l'allontanamento a fine fase lavoro. L'impianto è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'impianto. Misurato al mese o frazione, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Per ogni lampada autoalimentata, per il primo mese o frazione. euro (centouno/00)	giorno	101,00
	idem c.s. ...autoalimentata, per ogni mese in più o frazione. euro (cinque/60)	giorno	5,60

COMMITTENTE:

Art. 6

La cauzione prestata per i lavori principali si intende vincolata anche per i lavori di che trattasi.

Art. 7

Le norme di misurazione e di contabilizzazione dei lavori saranno le stesse vevoli per i lavori principali.

Art. 8

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano una diminuzione di importo pari ad € **1.532,32** (al netto del ribasso d'asta) oltre IVA di legge rispetto a quelli contrattuali, di cui al contratto di appalto del 16/01/2024 Prot. n. 2024/47/RI-TU, il tutto pari ad una complessiva diminuzione percentuale del 0,16 % e quindi inferiore al quinto dell'importo contrattuale.

Per effetto della suddetta variazione, l'importo complessivo dei lavori a misura è di € **865.069,88** (ottocentosessantacinquemilasessantannove/88) oltre IVA di legge, di cui € 376.728,27 e per lavori ed € 488.341,61 non soggetti a ribasso, di cui € 198.413,18 per costi della sicurezza (compresa manodopera) e € 289.928,43 per costi della manodopera su lavori.

Art. 4

Per effetto del presente atto i termini di ultimazione dei lavori di cui all'art. 15 del capitolato speciale di appalto relativo ai lavori principali si intendono protratti di 20 giorni naturali, successivi e consecutivi e pertanto il termine ultimo di esecuzione di tutti i lavori è fissato al giorno **08/10/2025**.

Articolo 6

Per quanto non previsto e in ogni caso non specificato nel presente atto di sottomissione, si rinvia alle prescrizioni del Contratto d'appalto, al relativo Capitolato, nonché alla disciplina dettata dal D.Lgs. 36/2023, dal codice civile e dalle norme vigenti in materia.

Art. 9

Il presente atto di sottomissione produce effetti obbligatori ed immediati.

Letto, approvato e sottoscritto

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL RUP
