



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia-Romagna

*Bologna, data del protocollo*

**DETERMINA DI APPROVAZIONE  
MODIFICA CONTRATTUALE**

(art. 106 comma 2 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50)

**APPROVAZIONE DELLA MODIFICA CONTRATTUALE RELATIVA AI LAVORI DI  
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA DELLA GUARDIA DI FINANZA DI  
FIDENZA (PR) SITA ALLA VIA DAMIANO CHIESA S.N.C. CON L'UTILIZZO DI METODI  
DI GESTIONE INFORMATIVA ED APPLICAZIONE DEL PROTOCOLLO DI  
SOSTENIBILITÀ ENERGETICO AMBIENTALE LEED BD+C.**

**CUP: G53I19000030001 – CPV 45216110-8 – CIG 93267494C1**

**IL DIRETTORE  
DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

**VISTO**

- il D.Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante la “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997 n. 59”, che all’art. 65 ha istituito l’Agenzia del demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l’impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il D.Lgs. 3 luglio 2003 n. 173, recante la “Riorganizzazione del Ministero dell’Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell’art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, con cui l’Agenzia del demanio è stata trasformata in Ente pubblico economico;
- il vigente Statuto dell’Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 19 dicembre 2003 e s.m.i., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell’Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di gestione il 7

- dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2025-2027, deliberato dal Comitato di gestione dell’Agenzia del Demanio nella seduta del 31 Gennaio 2025;
  - il Modello di Organizzazione e Controllo ex d.lgs. 231/2001 (c.d. Modello 231) e il documento “Impegno etico” dell’Agenzia del demanio, entrambi pubblicati sul citato sito istituzionale;
  - l’art. 63, co. 4, del d. Lgs. n. 36/23, con cui, si dispone la qualificazione di diritto come stazione appaltante dell’Agenzia del Demanio;
  - il D. Lgs. 33/2013 e l’art. 28 del codice in materia di amministrazione trasparente;
  - la nota prot. 2024/5687/DPCA-PII del 04/03/2024 con la quale è stata data notizia che l’Ufficio Legislativo – Finanze con nota prot. 8855 del 23/02/2024 ha approvato il Piano degli Investimenti per il triennio 2024-2026, deliberato dal Comitato di Gestione il 20 dicembre 2023;
  - il D. Lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” (di seguito, “Codice”);
  - l’art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
  - l’art. 226 del D. Lgs. n. 36/23;

#### **PREMESSO CHE:**

- con nota assunta al protocollo della Direzione Regionale Emilia-Romagna dell’Agenzia del demanio (di seguito, anche “Ufficio” e/o “Stazione appaltante”) al n. 2023/6850 del 28/04/2023, in vigore del D. Lgs. 50/2016, l’ing. Fabio Scroccaro è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (di seguito, “RUP”), unitamente al *team* di supporto;
- con determina a contrarre della Direzione Regionale Emilia-Romagna dell’Agenzia del Demanio del 15/07/2022, assunta al protocollo dell’Ufficio al n. 10837/2022, è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, preceduta da una indagine di mercato, per la selezione dell’operatore economico a cui affidare i lavori di realizzazione della nuova Caserma della Guardia di Finanza di Fidenza (PR) sita alla Via Damiano Chiesa s.n.c., con l’utilizzo di metodi di gestione informativa ed applicazione del protocollo di sostenibilità energetico ambientale LEED BD+C;
- in esito alla procedura negoziata telematica, senza bando, di cui all’art. 63 del Codice, così come prevista dall’art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, modificato, quanto alla soglia di riferimento dall’art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2 del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, è risultata aggiudicataria l’Associazione Temporanea di imprese (di seguito, “A.T.I.” e/o “Appaltatore”) avente quale capogruppo/mandataria la ditta individuale “DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO” (P.IVA n. 05880950729), per un importo contrattuale pari ad € 2.449.896,05, di cui € 2.380.865,82 per lavori, € 55.303,95 per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 13.726,28 per oneri per la sicurezza Covid, non soggetti a ribasso d’asta – se dovuti, oltre IVA come per legge;
- successivamente, è stato stipulato, con il prefato operatore economico, il contratto d’appalto dei lavori, acquisito all’Ufficio al protocollo n. 2023/433 del 13/01/2023 - Repertorio n. 4.984 Raccolta n. 3.919 del 29/12/2022 (Registrato a Bologna – Ufficio Agenzia Entrate THV in data 30 dicembre 2022 al N. 65859-1T);
- in fase di esecuzione, l’importo del contratto di appalto dei lavori ha subito l’adeguamento dei prezzi previsto nel progetto esecutivo rispetto a quelli stabiliti dall’elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione

Emilia Romagna, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale 27/07/2022, n. 1288 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 235 del 30.07.2022;

- conseguentemente, il nuovo Quadro economico è stato così aggiornato:

<b>Intervento di “Realizzazione della nuova tenenza della Guardia di Finanza di Fidenza in Via Damiano Chiesa” (scheda PRV0015)</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE</b>			
	<b>A - Importo lavori</b>		
A1	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		€ 2.417.655,32
	INCREMENTO PREZZI A BASE DI GARA	11,45%	€ 276.851,04
A1bi s	IMPORTO LAVORI AGGIORNATO AL PREZZIARIO OOPP ER 07/2022		€ 2.694.506,36
	RIBASSO D'ASTA	-11,64%	-€ 313.640,54
A2	ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA AGGIORNATI		€ 55.303,95
A3	ONERI PER LA SICUREZZA COVID-19 AGGIORNATI		€ 13.726,28
<b>A</b>	<b>Importo lavori (A1 + A2)</b>		<b>€ 2.449.896,05</b>
	<b>B - Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>		
B1	Oneri di discarica da liquidarsi dietro presentazione di fatture quietanzate del centro di smaltimento		€ 23.807,31
B2	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	5%	€ 122.494,80
B3	Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016 <b>LAVORI</b>	2%	€ 54.996,21
B4	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi		€ 14.000,00
B5	Spese per opere artistiche, ove previsto		€ 49.445,02
B6	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)		€ 70.000,00
B7	Contributo ANAC		€ 600,00
B8	I.V.A. 10% sui lavori (22% di A)	10%	€ 244.989,60
B9	IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1)	22%	€ 5.237,61
B10	IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B3)	10%	€ 12.249,48
B11	I.V.A. 22% per spese allacciamenti (22% di B5)	22%	€ 3.080,00
B12	I.V.A. 22% su opere d'arte (22% di B9)	22%	€ 10.877,90
B13	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B10)	22%	€ 15.400,00
<b>B</b>	<b>TOTALE (B1+.....B13)</b>		<b>€ 627.177,93</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 3.077.073,98</b>
	<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTAZIONE/DIREZIONE LAVORI/SIC.</b>		<b>€ 323.571,93</b>

<b>QUADRO ECONOMICO SUPPORTO AL RUP E CERTIFICAZIONE LEED</b>	<b>€ 16.065,60</b>
<b>QUADRO ECONOMICO VERIFICATORI</b>	<b>€ 23.149,44</b>
<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 3.440.459,00</b>
<b>ECONOMIE</b>	<b>€ 598,05</b>

- con verbale, acquisito al protocollo dell'Ufficio al n. 2023/2986 del 27/02/2023, il Direttore dei Lavori (di seguito, "DL"), Ing. Marco Pace, ha consegnato i lavori all'Appaltatore;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori, si sono verificati alcuni accadimenti che hanno determinato la necessità di provvedere ad una prima modifica contrattuale, come meglio rappresentato dal D.L. nella relazione acquisita all'Ufficio al protocollo n. 2024/17585 del 08/11/2024, da intendersi qui integralmente richiamata e trasfusa, e, con successiva integrazione, assunta al protocollo dell'Ufficio al n. 2024/19305 del 4 Dicembre 2024;
- in particolare, tale modifica contrattuale, inquadrata dal Direttore dei Lavori nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) e 2 D. Lgs. 50/2016, è stata ritenuta ammissibile da parte del RUP, nonché recepita dalla S.A. poiché trattasi di lavorazioni necessarie e funzionali al completamento dell'opera a regola d'arte, nonché non comporta alcuna alterazione della natura generale del contratto di appalto lavori e rientra nei limiti economici di Legge;
- la Stazione Appaltante, con determina di modifica contrattuale del 24/12/2024, assunta al protocollo dell'Ufficio al n. 3 (Registro DEMANIO.AGDER01. DETERMINE DIRETTORIALI E DIRIGENZIALI), ha disposto l'approvazione della citata modifica, assunta al protocollo dell'Ufficio al n. 2024/19305 del 04/12/2024, ai sensi dell'art. 106, comma 1 Lett. c) e 2 del Codice, e, quindi, disposto l'affidamento degli ulteriori lavori all'operatore economico, A.T.I., avente quale capogruppo/mandataria, la ditta individuale "DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO" – (P.IVA n. 05880950729);
- la predetta modifica, dunque, ha determinato un aumento dell'importo dei lavori pari ad € 18.354,95 per un nuovo ammontare contrattuale pari a € 2.468.251,00 al netto del ribasso d'asta oltre IVA, come dovuta per legge al momento dell'emissione della fattura;
- conseguentemente, è stato sottoscritto, con l'A.T.I., avente quale capogruppo - mandataria la ditta individuale "Doppia C Impianti di Capacchione Cosimo", il correlato atto di sottomissione n. 1 del 31/12/2024, assunto al protocollo dell'Ufficio al n. 20788/2024;
- successivamente, con nota, acquisita al protocollo dell'Ufficio al n. 2024/20652 del 24/12/2024, il Comando Generale della Guardia di Finanza, Direzione Approvvigionamenti - Servizio Contratti, ha comunicato alla Direzione Regionale Emilia-Romagna dell'Agenzia del Demanio, l'intercorso Decreto Dirigenziale n. 349222 del 26/11/2024, con il quale veniva assunto l'impegno di spesa di Euro 24.153,46, registrato, ai sensi del D. Lgs. n. 123 del 30/06/2011, con Visto ex. art. 5 del medesimo Decreto, al n. 2762 del 10/12/2024;
- il RUP, con disposizione di servizio n. 3, assunta al protocollo dell'Ufficio al n. 2025/105 del 07/01/2025, autorizzava il D.L. alla completa ripresa dei lavori;
- con verbale di ripresa n. 3 dell'8/01/2025, assunto al protocollo dell'ufficio al n. 2025/241 del 10/01/2025, il D.L. disponeva l'immediata ripresa dei lavori, assegnando un nuovo termine per completare i lavori al 09/03/2025;

- durante il corso della ripresa dei lavori, il D.L., con nota assunta al protocollo dell’Ufficio al n. 2025/218 del 09/01/2025, evidenziava la necessità di procedere ad una seconda modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106 comma 2 del Codice;
- con disposizione di servizio n. 4, assunta al protocollo dell’Ufficio al n. 2025/445 del 15/01/2025, il RUP autorizzava la redazione di una seconda modifica contrattuale;
- il D.L. pertanto, con nota assunta al protocollo dell’Ufficio al n. 2025/1801 del 06/02/2025, sottoponeva al RUP la relazione di modifica contrattuale n. 2, redatta ai sensi dell’art. 106 comma 2 del Codice, con cui, proponeva il reinserimento della fornitura e posa di un gruppo elettrogeno con potenza nominale 100kVA, precedentemente stralciato nella perizia di variante n. 1, assunta al protocollo dell’Ufficio al n. 2024/19305 del 04/12/2024;
- relativamente alla copertura finanziaria, il D.L. chiedeva di poter utilizzare le spese previste nella “voce” “*Imprevisti e lavori in economie*” del quadro economico, pari ad un importo di € 26.255,73 oltre IVA;
- con la prospettata modifica, nello specifico, dal lato tecnico, si propone di affidare al medesimo Operatore l’effettuazione della fornitura e posa di un gruppo elettrogeno con potenza nominale 100kVA, avendo già previamente manifestato la propria disponibilità al D.L.;
- dal lato economico, inoltre, la sussposta modifica non comporta l’introduzione di nuove voci di elenco prezzi, essendo già presente nell’elenco prezzi contrattuale;
- in esito alla modifica di cui sopra, il Quadro Economico (di seguito, “QE”) risulta così determinato:

**Intervento di “Realizzazione della nuova tenenza della Guardia di Finanza di Fidenza in Via Damiano Chiesa” (scheda PRV0015)**

**QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO – PERIZIA DI VARIANTE N.2**

<b>A - Importo lavori</b>			
A1	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		€ 2.417.655,32
	INCREMENTO PREZZI A BASE DI GARA	11,45%	€ 276.851,04
A1bis	IMPORTO LAVORI AGGIORNATO AL PREZZIARIO OOPP ER 07/2022		€ 2.694.506,36
A2	RIBASSO D’ASTA	-11,64%	-€ 313.640,54
A3	ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA AGGIORNATI		€ 55.303,95
A4	ONERI PER LA SICUREZZA COVID-19 AGGIORNATI		€ 13.726,28
A5	IMPORTO DI CONTRATTO (A1bis-A2+A3+A4)		€ 2.449.896,05
A6	IMPORTO LAVORI DI VARIANTE 1		€ 2.729.587,03
A7	RIBASSO D’ASTA	-11,64%	-€ 317.723,93
A8	ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA DI VARIANTE 1		€ 56.387,90
A9	ONERI PER LA SICUREZZA COVID-19 DI VARIANTE 1		€ -
<b>A10</b>	<b>IMPORTO DI PERIZIA 1 (A6-A7+A8+A9)</b>		<b>€ 2.468.251,00</b>
A11	IMPORTO ATTO DI SOTTOMISSIONE 1 (A10-A5)		€ 18.354,95
A12	IMPORTO LAVORI DI VARIANTE 2		€ 2.749.785,18
A13	RIBASSO D’ASTA	-11,64%	-€ 320.074,99
A14	ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA DI VARIANTE 2		€ 56.387,90
<b>A16</b>	<b>IMPORTO DI PERIZIA 2 (A12-A13+A14)</b>		<b>€ 2.486.098,08</b>
A17	IMPORTO ATTO DI SOTTOMISSIONE 2 (A16-A10)		€ 17.847,08

	<b>B - Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>		
B1	Oneri di discarica da liquidarsi dietro presentazione di fatture quietanzate del centro di smaltimento		€ 5.000,00
B2	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	0,78%	€ 19.383,58
B3	80% IMPORTO LAVORI AGGIORNATO AI PREZZIARIO OOPP ER 2023/2024		€ 160.000,00
B4	RIBASSO D'ASTA	-11,64%	-€ 18.624,00
B5	80% IMPORTO SICUREZZA AGGIORNATO AL PREZZIARIO OOPP 2023/2024		€ 1.000,00
B6	TOT AGGIORNAMENTO PREZZIARIO OOPP ER 2023/2024		€ 142.376,00
B7	Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.lgs. 50/2016 <b>LAVORI</b>	2%	€ 59.343,46
B8	Economie fondo incentivante		-€ 16.000,00
B9	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi		€ 10.000,00
B10	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)		€ -
B11	Contributo ANAC		€ 600,00
B12	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10%	€ 248.609,81
B13	I.V.A. 10% sull'aggiornamento prezzi 2023 - 2024 OOPP ER (10% di B6)	10%	€ 14.237,60
B14	IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1)	22%	€ 1.100,00
B15	IVA al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B2)	10%	€ 1.938,36
B16	I.V.A. 22% per spese allacciamenti (22% di B9)	22%	€ 2.200,00
B17	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B10)	22%	€ -
<b>B</b>	<b>TOTALE (B1+.....B17)</b>		<b>€ 488.788,81</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 2.974.886,89</b>
	<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTAZIONE/DIREZIONE LAVORI/SIC.</b>		<b>€ 350.429,39</b>
	<b>QUADRO ECONOMICO SUPPORTO AL RUP E CERTIFICAZIONE LEED</b>		<b>€ 16.065,60</b>
	<b>QUADRO ECONOMICO VERIFICATORI</b>		<b>€ 23.149,44</b>
	<b>QUADRO ECONOMICO COLLAUDO FUNZIONALE</b>		<b>€ 28.081,14</b>
	<b>QUADRO ECONOMICO ACQUISTO OPERA D'ARTE EX 717/1949</b>		<b>€ 72.000,00</b>
	<b>TOTALE QTE</b>		<b>€ 3.464.612,46</b>
	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>		<b>€ 3.464.612,46</b>
	<b>RICHIESTA EXTRAFINANZIAMENTO</b>		<b>€ -</b>

- l'importo complessivo della modifica contrattuale ammonta, dunque, ad € 17.847,08 al netto del ribasso dell'11,64%, riconducibile all'art. 106 comma 2 del Codice;
- per l'effetto, l'importo contrattuale dell'appalto dei lavori ammonta ad € 2.486.098,08, con un aumento percentuale del 1,48% (somma modifiche n. 1 e n. 2);
- per l'esecuzione delle opere ulteriori, il D.L. non ha ritenuto necessaria la concessione di ulteriori giorni;
- le suesposte valutazioni tecnico – giuridiche, rese dal Direttore dei Lavori, sono state vagliate dal RUP, il quale, si è favorevolmente espresso nella relazione sull'ammissibilità della proposta di modifica del 04/03/2025 acquisita all'Ufficio al protocollo n. 2025/3169;
- in particolare, il RUP, nella citata relazione, ha recepito le valutazioni del DL, ritenendo che *“.....sussistono i presupposti per la redazione di una seconda modifica contrattuale in riferimento ai lavori;....”; ...[...]..... la fornitura e posa in opera del gruppo elettrogeno risulta necessaria e funzionale al completamento dell’opera a regola d’arte, nonché la modifica non altera la natura generale del contratto di appalto lavori e rientra nei limiti economici di Legge....”*;
- Il RUP ha rappresentato, altresì, che la modifica contrattuale è ritenuta ammissibile esclusivamente ai sensi dell'art. 106, comma 2 del Codice, piuttosto che nella fattispecie ritenuta sussistente dal D.L. nella relazione acquisita all'ufficio al protocollo n. 2025/1801 del 06/02/2025;

### CONSIDERATO CHE

- le valutazioni tecnico-giuridiche rese dal Direttore dei Lavori nella relazione assunta all'Ufficio al protocollo n. 2025/1801 del 06/02/2025, sono state recepite dal RUP nel giudizio di ammissibilità avente protocollo dell'Ufficio n. 2025/3169 del 04/03/2025;
- le motivazioni espresse negli atti sopra richiamati, si condividono e si fanno proprie;
- per quanto detto, ricorrono i presupposti per procedere ad una seconda modifica del contratto di appalto recante Rep. N. 4984 - Racc. n. 3919 del 29/12/2022 assunto al protocollo dall'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia-Romagna con il n. 2023/433 del 13/01/2023 già integrato dall'atto di sottomissione n. 1 del 31/12/2024 assunto al protocollo dell'Ufficio al n. 2024/20788;
- in sostanza, la variazione in parola identifica la fattispecie di una modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del Codice, poiché la fornitura e posa in opera del gruppo elettrogeno risulta necessaria e funzionale al completamento dell’opera a regola d’arte, nonché la modifica non altera la natura generale del contratto di appalto lavori e rientra nei limiti economici di Legge;

Tutto ciò premesso e considerato,

### DETERMINA

- **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** la relazione di ammissibilità della modifica contrattuale n. 2 predisposta dal RUP ed assunta al protocollo dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia-Romagna al n. 2025/3169 del 04/03/2025 e la correlata proposta di modifica del Direttore dei Lavori, assunta al protocollo dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia-Romagna al n. 2025/1801 del 06/02/2025;
- **DI APPROVARE** la relazione di modifica contrattuale n. 2 relativa ai lavori di “Realizzazione della nuova tenenza della Guardia di Finanza di Fidenza in Via Damiano Chiesa”, (scheda PRV0014)”, assunta al protocollo dell'Ufficio al n. 2025/1801 del 06/02/2025, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del Codice;

- **DI APPROVARE** l'affidamento della fornitura e posa in opera del gruppo elettrogeno in favore dell'A.T.I., avente quale capogruppo/mandataria, la ditta individuale "DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO" – (P.IVA n. 05880950729);
- **DI MODIFICARE**, conseguentemente, mediante la stipula di un atto di sottomissione n. 2, il contratto di appalto, acquisito al protocollo dell'Ufficio al n. 2023/433 del 13/01/2023 - Repertorio n. 4.984 Raccolta n. 3.919 del 29/12/2022 (Registrato a Bologna – Ufficio Agenzia Entrate THV in data 30 dicembre 2022 al N. 65859-1T), già integrato con l'atto di sottomissione n.1 del 31/12/2024, assunto al protocollo dell'ufficio al n. 2024/20788, relativo ai lavori di realizzazione della nuova Caserma della Guardia di Finanza di Fidenza (PR) sita alla Via Damiano Chiesa s.n.c. con l'utilizzo di metodi di gestione informativa ed applicazione del protocollo di sostenibilità energetico ambientale LEED BD+C, dando atto che la modifica in questione comporta un aumento contrattuale di Euro € 17.847,08 (pari allo 1,48 % dell'importo contrattuale);
- **DI APPROVARE** il Quadro Economico, comprensivo dei lavori e delle somme a disposizione della Stazione Appaltante, come riportato in narrativa;
- **DI APPROVARE** lo schema di atto di sottomissione n. 2, con il quale l'Appaltatore accoglierà la modifica contrattuale, avendo già manifestato la propria accettazione;
- **DI DARE ATTO** che l'impegno di spesa di € 3.464.612,46 trova integrale copertura finanziaria nel Piano degli Investimenti Immobiliari 2023-2025, relativo al finanziamento dell'intervento "Lavori di realizzazione della nuova Caserma della Guardia di Finanza di Fidenza (PR) sita alla Via Damiano Chiesa s.n.c. - SCHEDA: PRV0015", per un importo pari ad € 2.940.459,00 (commesse FPRAZGDF000119 e FRERAZGDF000120), cui si aggiunge un ulteriore fondo di € 524.153,46 reso disponibile dalla Guardia di Finanza per la realizzazione dell'intervento;
- **DI RIASSUMERE** formale impegno di spesa per € 3.464.612,46 di cui € 2.486.098,08 per lavori ed € 978.514,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **DI DARE ATTO** che la fornitura e posa in opera del gruppo elettrogeno non comporta una variazione nella durata contrattuale dei lavori;
- **DI DEMANDARE** al RUP la predisposizione di tutti i necessari e conseguenti adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia, ivi compresi quelli di pubblicazione.

**Il Direttore Regionale**

Dott. Cristian Torretta

(firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Visto

**Il Responsabile Gare e Appalti**

Avv. Alfredo Mellone

(firmato digitalmente ai sensi del D.lgs.

82/2005)

Visto

**Il Responsabile Servizi Tecnici**

Ing. Claudio Voza

(firmato digitalmente ai sensi del D.lgs.

82/2005)

Visto  
**II RUP**

Ing. Fabio Scroccaro  
(firmato digitalmente ai sensi del D.lgs.  
82/2005)