



DEMANIO.AGDSI01.REGISTRO
INTERNO.0001355.06-09-2024.R

A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, data del protocollo

DETERMINA

Oggetto: AFFIDAMENTO RELATIVO ALLA FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI BOMBOLE IG55 RIQUALIFICATE, COMPRESO DI SERVIZIO DI VERIFICA DOOR FAN TEST, DA INSTALLARSI NELL'ARCHIVIO DELLA SEDE DI PALERMO DELLA DIREZIONE REGIONALE SICILIA, SITA A PALERMO IN PIAZZA MARINA – SALITA INTENDENZA N. 2.

CUP: G74J24000260001 - CIG: B2D09B0B03

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

- Ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 106 prot. 2023/17478/DIR del 14.07.2023 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, nonché della comunicazione organizzativa n. 78 del 2023;
- Il Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 36/2023 (*di seguito Codice*);
- Il comma 1 dell'art. 17 del Codice che recita: *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”, nonché il comma 2 del medesimo articolo che prevede “in caso di affidamento diretto l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale”.*



piazza Marina, salita Intendenza n.2 - 90133 Palermo
Tel. 091/7495440 - Fax. 06/50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it - PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

PREMESSO

- Che l' Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia – ha necessità di affidare per la gestione dell'impianto di spegnimento del proprio archivio sito in Palermo- Piazza Marina- Salita Intendenza di Finanza n.2 - la fornitura e l'installazione di bombole IG55 riqualificate contestualmente al servizio di verifica door fan test;
- Che l'Arch. Nicola Todaro con nota prot. R.I. n. 388 del 13.03.2024, è stato nominato ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/23, Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- Che con pari nota l'Ing. Sabrina Accardo è stata nominata Supporto tecnico al RUP e l'Avv. Silvia Baldacchino quale supporto amministrativo al RUP;
- Che per il servizio di cui all'oggetto, è stato stimato un compenso pari a € 14.580,00 (euro quattordicimilacinquecentottanta/00) oltre IVA di legge se dovuta;

CONSIDERATO

- che L'importo del servizio in oggetto trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa "7754 – investimenti capitolo";
- che si è reso necessario procedere all'individuazione di operatori economici a cui affidare il servizio in oggetto;
- che il RUP come descritto nella propria relazione Prot. N. 2024/ 1286 /DRSI-STE del 21/08/2024, ha svolto una ricerca di mercato attraverso il portale MePA, con RDO n. 4569403 (confronto di preventivi), invitando i seguenti operatori economici:
 - BN SERVICE s.r.l.;
 - ITALFIRE SISTEMI ANTINCENDIO;
 - SARE SUD s.r.l.
- che dei tre operatori economici invitati :
 - la ditta BN SERVICE s.r.l. ha presentato un'offerta con un ribasso del 20,35% sull'importo stimato dalla S.A.;
 - la ditta SARE SUD s.r.l. SARE SUD S.R.L. ha presentato la propria offerta, con un ribasso del 10,84 % sull'importo stimato dalla S.A.;
 - la ditta ITALFIRE SISTEMI ANTINCENDIO non ha presentato alcuna offerta;

-
- che nella predetta relazione è stata rappresentato come “*l’offerta ritenuta più conveniente*” è quella della ditta BN SERVICE s.r.l. pari ad euro € 11.612,97 (Euro undicimilaseicentododici/97), oltre iva.
 - che l’operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del codice, a norma di quanto stabilito dall’art. 52, co. 1 del medesimo codice;
 - che le verifiche sul possesso dei requisiti da parte dell’O.E., come previsto dalla circolare prot. 7198 del 19/04/2024 a cura della Direzione Servizi al Patrimonio dell’Agenzia del Demanio, essendo l’importo del servizio inferiore agli € 40.000,00, verranno effettuate a campione ai sensi dell’art. 52 del D.Lgs. 36/2023, con le modalità richiamate dalla predetta circolare.

- .

Pertanto,

DETERMINA

di dare atto che le premesse e i contenuti innanzi richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di approvare il Capitolato Prestazionale redatto dal RUP, nel quale è riportata anche la stima dei costi del servizio ed il relativo Quadro Economico;
2. di dare atto che il contraente è stato individuato, previa richiesta di preventivo, avendo presentato un’offerta ritenuta conveniente e quindi meritevole di affidamento diretto del servizio;
3. di approvare la proposta del RUP contenuta nella relazione prot. Reg. int. n. 2024/ 1286 /DRSI-STE del 21/08/2024, e di procedere, pertanto, all’affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 con l’Operatore Economico “BN SERVICE s.r.l.” (p.i. 05531210820) per un importo complessivo del servizio pari, al netto del ribasso percentuale offerto del 20,35%, ad € 11.612,97 (Euro undicimilaseicentododici/97), oltre IVA come per legge;
4. che l’affidamento del servizio trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa “7754 – *investimenti capitolo*”;
5. che l’operatore economico, esonerato dalla prestazione della garanzia provvisoria di cui all’articolo 53 comma 1 del Codice, prima della sottoscrizione del contratto produrrà la

-
- cauzione definitiva ex art. 53 comma del Codice il cui ammontare sarà pari al 5% dell'importo contrattuale;
6. che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del Codice, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
7. che, in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del Codice;
8. che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ss.mm.ii;
9. di disporre la pubblicazione della presente determina di affidamento del servizio di cui all'oggetto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, assolvendo in tal modo altresì agli obblighi di pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento;
10. di demandare al RUP ogni atto connesso e consequenziale alla presente determinazione.

ARCAMONE SILVANO
2024.09.05 18:05:21
II DIRETTORE REGIONALE
Arch. Silvano Arcamone
AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.87/ATTI/0634098/007
RSA/2048 bit