

LOTTO 1

Edificio Scolastico

Rione San Rocco, Fiumara



Indirizzo: via Francesco Crispi n. 2, Fiumara (RC)



DESTINAZIONE

Regione: Calabria

Provincia: Reggio Calabria

Ambito: urbano

LOCATION

Posizione: semicentrale

Coordinate GPS: 38°12'51"N 15°41'38"E

IMMOBILE

Proprietà: Demanio dello Stato

Strumento: Concess. di valorizzazione ex art. 3-bis D.L.

Epoca: inizio XIX sec

Superficie fondiaria: 220 mq

Superficie lorda: 109 mq

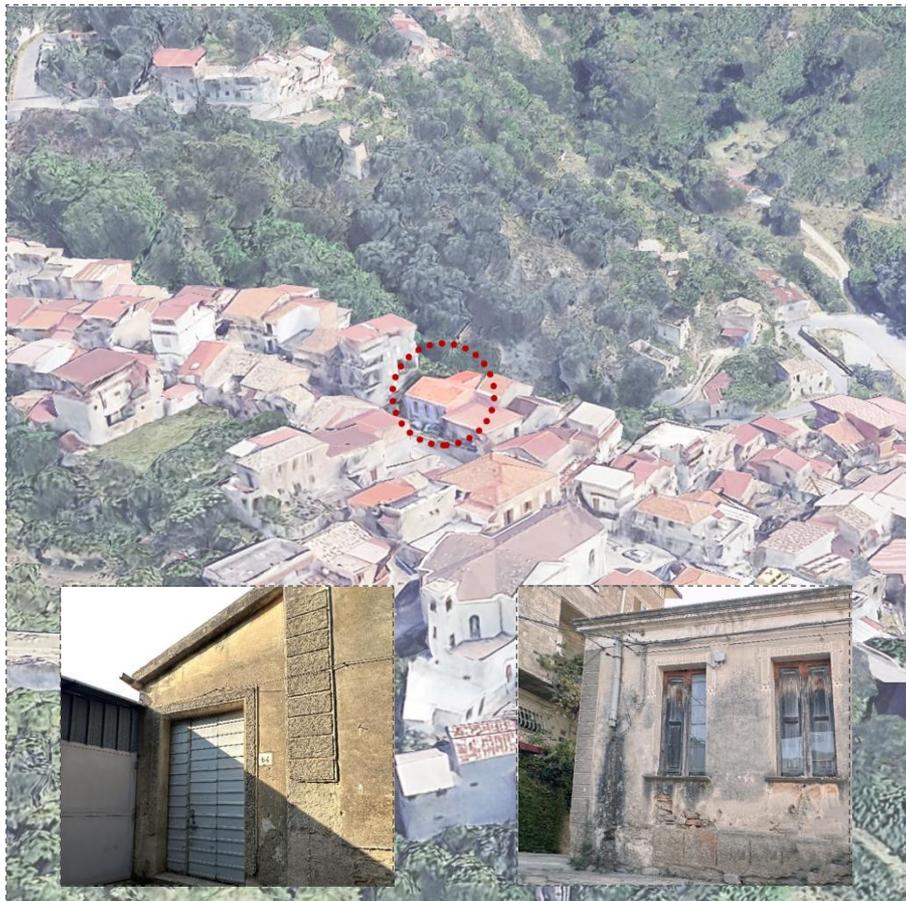
Provvedimenti di tutela: n. 331 del 25/09/2024

Nuovi usi: attività di tipo culturale, sociale, civico, turistico o altri usi conformi con gli strumenti di governo del territorio e tutela che consentano la conservazione del bene e la massima fruizione pubblica

LOTTO 1

Edificio Scolastico

Rione San Rocco, Fiumara



2025

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'edificio scolastico è situato nel Rione San Rocco del Comune di Fiumara (RC), con il prospetto principale rivolto su Via Francesco Crispi. L'accesso avviene da quest'ultima, dove, a causa della pendenza della strada, si configura uno spazio antistante rialzato, di pertinenza dell'immobile.

IMMOBILE

L'edificio, a un solo piano e coperto da falde, presenta una struttura in muratura e una geometria semplice. Le facciate sono sobrie, con pochi elementi decorativi che richiamano lo stile architettonico dei primi decenni del Novecento, riscontrabile anche in altri edifici coevi del rione Fiumara. Il prospetto principale, su Via Crispi, è scandito da tre aperture rettangolari, incorniciate superiormente da motivi geometrici essenziali. Sul lato si apre l'ingresso, anch'esso delimitato da una cornice semplice. Completano la composizione decorativa lesene angolari a bugnato, impostate su un basamento continuo e concluse da una cornice modanata.

DATI CATASTALI

CF: foglio 6, p.IIa 119, Fiumara

CT: foglio 6, p.IIa 119, Fiumara