

# LOTTO 2

## Ex Pretura

### Oppido Mamertina



Indirizzo: via Alfonso Lamarmora n. 16, Oppido Mamertina (RC)



#### DESTINAZIONE

Regione: Calabria

Provincia: Oppido Mamertina

Ambito: urbano

#### LOCATION

Posizione: centrale

Coordinate GPS: 38°17'32"N 15°59'04"E

#### IMMOBILE

Proprietà: Demanio dello Stato

Strumento: Concess. di valorizzazione ex art. 3-bis D.L.

Epoca: inizio XIX sec

Superficie fondiaria: 750 mq

Superficie lorda: 383 mq

Provvedimenti di tutela: n. 887 del 16/06/2011

Nuovi usi: attività di tipo culturale, sociale, civico, turistico o altri usi conformi con gli strumenti di governo del territorio e tutela che consentano la conservazione del bene e la massima fruizione pubblica

# LOTTO 2

## Ex Pretura

### Oppido Mamertina



#### INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'edificio dell'ex Pretura di Oppido Mamertina sorge nel centro abitato dell'omonima cittadina della Piana di Gioia Tauro. Realizzato negli anni della ricostruzione successiva al terremoto del 1908 per ospitare la Pretura cittadina, l'edificio occupa, insieme all'ex Ufficio del Registro, un intero isolato delimitato da quattro strade ortogonali.

#### IMMOBILE

L'immobile si sviluppa su un unico piano fuori terra e presenta un impianto planimetrico e in alzato improntato a simmetria e rigore geometrico. Al centro si trova il corpo principale, la sala delle udienze, attorno alla quale si articola, su tre lati, un corridoio che distribuisce gli uffici privati, posti ai lati dell'ingresso centrale. L'edificio è servito da un cortile recintato di circa 380 mq e presenta copertura piana con terrazzo e lucernario. I prospetti sono ritmati da finestre rettangolari con semplici cornici e da un cornicione continuo che evidenzia l'orizzontalità dell'impianto, interrotta solo dai corpi laterali in aggetto, sottolineati dal bugnato angolare. Il linguaggio architettonico, sobrio e misurato, esprime un classicismo essenziale che conferisce all'edificio un forte valore simbolico e istituzionale.

#### DATI CATASTALI

CF: foglio 39, p.IIa 57, Oppido Mamertina

CT: foglio 39, p.IIa 57, Oppido Mamertina