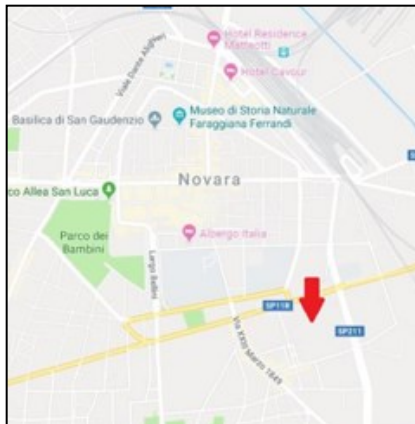


Prot. del / /2025

Immobile denominato “Caserma Cavalli” in Comune di Novara in Viale Francesco Ferrucci n. 4 – Scheda NOB0042/parte



Descrizione: la porzione di fabbricato oggetto del presente avviso rientra nel più ampio complesso sito nel Comune di Novara, nella zona semicentrale, edificato verso la fine del XIX secolo, costituito da diversi corpi di fabbrica. La porzione si sviluppa al piano terreno e presenta una superficie di 2.200 mq, ed è destinata a magazzino, con accesso carraio da Via Marsala. All'attualità la porzione di bene risulta priva di impianti e ogni onere sarà a carico del conduttore.

AVVISO

La Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso della porzione di bene, in favore del soggetto che ne ha fatto richiesta e ha manifestato il suo interesse, al canone annuo complessivo di € 6.000,00 (euro seimila/00) pari ad € 500,00 (euro cinquecento/00) mensili, per una durata di anni sei.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **08/09/2025**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta Corso Bolzano n. 30, CAP 10121 Torino.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

L'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato «Informativa privacy».

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta (tel 011/56391761, e-mail dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it, dre_PiemonteVdA@pce.agenziademanio.it. Referente: geom. Fabio Trapani).

IL RESPONSABILE REGIONALE
Dott.ssa Daniela E. Roero