

Bologna, data del protocollo**EMILIA ROMAGNA – FORNOVO VAL DI TARO (PARMA)
PRB0268/parte bene denominato “Rio Torretta la Frana”**

Descrizione: porzione di terreno di forma irregolare di mq 75 circa, ubicato nel Comune di Fornovo Val di Taro (PR), presso via F. Turati e censito al C.T. al Fg. 16 mapp. 578, ad uso area cortiliva del Condominio Montecroce in forza di regolare titolo in scadenza il 31/12/2025.

AVVISO

La Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione dell'immobile sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di **€ 261,00 (duecentosessantuno/00 euro)**, per una durata di anni 6 con decorrenza dal 01/01/2025. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **09/12/2025**. Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Emilia Romagna, Piazza Malpighi n.11 – CAP 40123 Bologna.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Emilia Romagna (Tel 051/6400311, e-mail dre.emiliaromagna@agenziademano.it, dre_emiliaromagna@pce.agenziademano.it, Referente: Francesca Gentile).

IL DIRETTORE REGIONALE**Cristian Torretta**

(firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005)