

Spett.le
Agenzia del demanio
Struttura per la progettazione
Sede

AVVISO PUBBLICO PER LA SOLLECITAZIONE DI PROPOSTE A INIZIATIVA PRIVATA, EX ART. 193, CO. 16, DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., PER LA RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE DEL COMPENDIO DI PROPRIETÀ DEMANIALE SITO IN ROMA A TOR VERGATA, DENOMINATO "EX CITTÀ DELLO SPORT".

DAMANDA DI PARTECIPAZIONE E TRASMISSIONE DELLA PROPOSTA DI PPP

con dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà
rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445

SEZIONE 1 (solo per imprese singole, raggruppamenti costituiti, consorzi e G.E.I.E.)

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____ C.F. _____, in qualità di:

- ☐ Legale rappresentante;
☐ Istitore;
☐ Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza (*allegare la procura*);

dell'operatore economico C.F. _____ Partita IVA _____, con sede legale in _____, Via/P.zza _____ n. _____, CAP _____, tel. _____, mail _____, PEC _____ (*costituente il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del d.lgs. n. 82/05 oppure, per i soli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, altro strumento analogo negli altri Stati membri*)

che intende partecipare all'iniziativa in oggetto come:

- ☐ operatore economico singolo;
☐ consorzio _____; (*specificare tipo*)
☐ capogruppo di raggruppamento temporaneo già costituito, di cui si allega il mandato collettivo speciale con rappresentanza;
☐ altro: _____; (*specificare*)

ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione o uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità e consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione lo/la scrivente decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata

DICHIARA

- che il/la sottoscritto/a e gli altri soggetti di cui all'art. 94, comma 3, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., così come meglio specificato nella dichiarazione sostitutiva allegata alla presente, redatta in conformità al modello

predisposto dall'Agenzia del demanio;

- di possedere i requisiti di cui all'art. 100 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., necessari per eseguire la propria proposta di partenariato pubblico privato;
- di aver preso piena conoscenza e di accettare integralmente quanto previsto dall'avviso in oggetto e dai relativi allegati;
- di aver preso visione dei luoghi che riguardano la propria proposta allegando il certificato rilasciato dall'Agenzia del demanio in sede di sopralluogo obbligatorio;
- di essere edotto/a degli obblighi derivanti dal documento di Impegno Etico adottato dall'Agenzia del demanio, contenente il Codice etico e le regole etiche e di comportamento, reperibile al seguente link: https://www.agenziademanio.it/export/sites/demanio/download/Trasparenza/Trasparenza_8/230406_Impegno-Etico.pdf e di impegnarsi, in caso di selezione della proposta, a osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabili, le suddette regole e i principi contenuti nei richiamati documenti, pena la risoluzione del contratto di partenariato e fatta salva ogni azione di risarcimento del danno eventualmente cagionato all'Agenzia del demanio;
- di impegnarsi a non attuare intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile;
- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Agenzia del demanio che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali nei confronti dell'impresa che rappresento, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di impiego;
- di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, i chiarimenti pubblicati dall'Agenzia del demanio in ordine all'avviso in oggetto;
- di impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo;

CHIEDE

di partecipare alla iniziativa in oggetto trasmettendo in allegato la propria proposta di partenariato pubblico privato, ai sensi dell'art. 193, co. 3, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., avente ad oggetto la valorizzazione e la rigenerazione urbana del compendio denominato "Tor Vergata", così come prescritto al punto 3 dell'avviso in oggetto.

Si allega:

- *(eventuale)* procura;
- dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale rese in conformità al modello allegato n. 2 all'Avviso;
- certificato di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'Agenzia;
- elenco dei documenti e degli elaborati che compongono la Proposta;
- presentazione che riassume i punti fondamentali e i razionali della Proposta (relazione illustrativa), ivi compresi i punti da i) a vi) del paragrafo 3 dell'avviso, e i requisiti del promotore;

- progetto di fattibilità, redatto in coerenza con l'art. 6-bis, dell'all. I.7 del Codice;
- bozza di convenzione;
- piano economico-finanziario (PEF) in formato aperto (es. xls, openoffice), senza oscurazione delle formule;
- descrizione delle caratteristiche dei servizi e della gestione;
- Altro: ; (*specificare*)

Luogo e data

FIRMA DIGITALE
(del Legale rappresentante)¹

¹ Il presente documento dovrà essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante dell'O.E. che presenta la proposta (o persona munita da comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere allegata alla presente.

SEZIONE 2 (solo per raggruppamenti e consorzi costituenti ex art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.)

a) Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____ C.F. _____, in qualità di:

- ☐ Legale rappresentante;
☐ Istitore;
☐ Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza (*allegare la procura*);

dell'operatore economico _____ C.F. _____ Partita IVA _____, con sede legale in _____, Via/P.zza _____ n. _____, CAP _____, tel. _____, mail _____, PEC _____ (*costituente il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del d.lgs. n. 82/05 oppure, per i soli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, altro strumento analogo negli altri Stati membri*) designato quale capofila/capogruppo mandatario del costituendo consorzio/ATI

e

b) Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____ C.F. _____, in qualità di:

- ☐ Legale rappresentante;
☐ Istitore;
☐ Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza (*allegare la procura*);

dell'operatore economico _____ C.F. _____ Partita IVA _____, con sede legale in _____, Via/P.zza _____ n. _____, CAP _____, tel. _____, mail _____, PEC _____ (*costituente il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del d.lgs. n. 82/05 oppure, per i soli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, altro strumento analogo negli altri Stati membri*), designato quale consorziato/mandante della costituenda ATI

e

n) Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____ C.F. _____, in qualità di:

- ☐ Legale rappresentante;
☐ Istitore;
☐ Procuratore speciale o generale con mandato di rappresentanza (*allegare la procura*);

dell'operatore economico _____ C.F. _____ Partita IVA _____, con sede legale in _____, Via/P.zza _____ n. _____, CAP _____, tel. _____, mail _____, PEC _____ (*costituente il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del d.lgs. n. 82/05 oppure, per i soli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, altro strumento analogo negli altri Stati membri*) designato quale consorziato/mandante della costituenda ATI

che intendono partecipare all'iniziativa in oggetto come raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito:

DICHIARANO

- di impegnarsi a costituire un consorzio ordinario/raggruppamento temporaneo di O.E., conformandosi alla disciplina vigente in materia, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa designata quale capogruppo mandataria;
- di autorizzare l'impresa designata quale capogruppo mandataria a presentare un'unica proposta e, pertanto, abilitando la stessa a compiere in nome e per conto delle mandanti ogni attività necessaria ai fini del deposito

della proposta di cui al punto 3 dell'avviso in oggetto;

- che i sottoscritti e gli altri soggetti di cui all'art. 94, comma 3, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., così come meglio specificato nelle dichiarazioni sostitutive allegate alla presente, redatte in conformità al modello predisposto dall'Agenzia del demanio;
- di possedere, per quanto di rispettiva competenza, i requisiti di cui all'art. 100 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., necessari per eseguire la propria proposta di partenariato pubblico privato;
- di aver preso piena conoscenza e di accettare integralmente quanto previsto dall'avviso in oggetto e dai relativi allegati;
- di aver preso visione dei luoghi che riguardano la propria proposta allegando il certificato rilasciato dall'Agenzia del demanio in sede di sopralluogo obbligatorio;
- di essere edotti degli obblighi derivanti dal documento di Impegno Etico adottato dall'Agenzia del demanio, contenente il Codice etico e le regole etiche e di comportamento, reperibile al seguente link: https://www.agenziademanio.it/export/sites/demanio/download/Trasparenza/Trasparenza_8/230406_Impegno-Etico.pdf e di impegnarsi, in caso di selezione della proposta, a osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabili, le suddette regole e i principi contenuti nei richiamati documenti, pena la risoluzione del contratto di partenariato e fatta salva ogni azione di risarcimento del danno eventualmente cagionato all'Agenzia del demanio;
- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Agenzia del demanio che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali nei confronti dell'impresa che rappresento, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di impiego;
- di impegnarsi a non attuare intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile;
- di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, i chiarimenti pubblicati dall'Agenzia del demanio in ordine all'avviso in oggetto;
- di impegnarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- di essere informati, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo;

CHIEDONO

di partecipare alla iniziativa in oggetto trasmettendo in allegato la propria proposta di partenariato pubblico privato, ai sensi dell'art. 193 D.Lgs n. 36/2023 s.m.i., avente ad oggetto la valorizzazione e la rigenerazione urbana del compendio denominato "Tor Vergata", così come prescritto al punto 3 dell'avviso in oggetto.

Si allega:

- *(eventuale)* procura;
- dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale rese in conformità al modello allegato n. 2

all'Avviso;

- certificato di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'Agenzia;
- elenco dei documenti e degli elaborati che compongono la Proposta;
- presentazione che riassume i punti fondamentali e i razionali della Proposta (relazione illustrativa) ivi compresi i punti da *i)* a *vi)* del paragrafo 3 dell'avviso e i requisiti del promotore;
- progetto di fattibilità, redatto in coerenza con l'art. 6-bis, dell'all. I.7 del Codice;
- bozza di convenzione;
- piano economico-finanziario (PEF) in formato aperto (es. xls, openoffice), senza oscurazione delle formule;
- descrizione delle caratteristiche dei servizi e della gestione;
- Altro: ; (*specificare*)

Luogo e data

FIRME DIGITALI
(dei legali rappresentanti)²

² Il presente documento dovrà essere sottoscritto con firma digitale dai legali rappresentanti del consorzio/raggruppamento che presenta la proposta (o persone munite da comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere allegata alla presente.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito anche "Regolamento") l'Agenzia del demanio (di seguito anche "Agenzia" o "Titolare") in qualità di Titolare rende note le finalità e le modalità del trattamento dei dati personali forniti dai partecipanti alla presente procedura.

I dati personali conferiti dagli interessati, mediante la compilazione dei moduli predisposti dal Titolare e l'inoltro della documentazione dallo stesso richiesta, saranno trattati dall'Agenzia esclusivamente per lo svolgimento degli adempimenti connessi alla presente procedura.

Il conferimento dei dati per la partecipazione alla procedura ha natura obbligatoria.

I dati forniti saranno trattati dall'Agenzia in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento ed in particolare mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione.

I dati medesimi saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

L'Agenzia non adotta processi decisionali automatizzati e non effettua alcuna attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti dai dipendenti, dell'Agenzia, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura.

L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali casi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relative a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

Gli interessati potranno esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 – 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a Loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Agenzia del demanio