

Prot. n. 1369.01-09-2025

**AVVISO DI INTEGRAZIONE DOCUMENTALE**

***Relativo al Lotto n. 1 dell'avviso di gara prot. 1138 del 11/07/2025 per la concessione di valorizzazione – ex art. 3-bis D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, in L. n. 410/2001 – di n° 3 beni immobili di proprietà dello Stato situati in Sicilia***

Con riferimento all'Avviso di gara prot. 1138 del 11/07/2025 pubblicato in pari data sul sito dell'Agenzia del Demanio e, in particolare, al "**Lotto 1 - Hangar e Parco Dirigibili**" di Augusta (SR) – e alla documentazione ad esso allegata,

**CONSIDERATO** che con specifica comunicazione della Società Italferr, pervenuta in data 07/08/2025, è stata richiesta la disponibilità di ulteriori aree da sottoporre ad occupazione temporanea/esproprio per la realizzazione dei lavori riguardanti il Collegamento Ferroviario con il Porto di Augusta sulla tratta "Catania-Siracusa".

**RILEVATO** che dette ulteriori aree, ricadenti nelle particelle catastali n. 444, 445, 446 e 447 del foglio di mappa n. 52 del Catasto Terreni del Comune di Augusta, risultano indicate nell'ambito delle superfici riportate nella documentazione tecnica (Information Memorandum) allegata all'avviso in parola.

**RITENUTO** pertanto di integrare con l'aggiunta dell'indicazione della parziale disponibilità di tali particelle nell'Information Memorandum nella parte in cui, alla pagina 24, è indicato che "*le particelle 31, 77, 78 e 477 del foglio 52 sono in parte oggetto di esproprio da parte di ITALFERR la cui materializzazione sui luoghi non è ancora stata eseguita*".

Si mette a disposizione di tutti gli operatori interessati il seguente documento, ad integrazione di quanto già pubblicato con l'avviso in parola:

- **"Documento esplicativo: Aree interessate da lavori"**.

Il presente Avviso, con la relativa documentazione, viene reso noto sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Palermo, 1° settembre 2025

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Pietro Ciolino