



Prefettura di Cosenza
Ufficio territoriale del Governo

DEMANIO.AGDCL01.Determine direttoriali e
dirigenziali.0000032.29-05-2025.R



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Calabria

DECISIONE A CONTRARRE
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RECUPERO, CUSTODIA E ACQUISTO DEI
VEICOLI OGGETTO DEI PROVVEDIMENTI DI SEQUESTRO AMMINISTRATIVO,
FERMO O CONFISCA AI SENSI DELL'ART. 214 BIS DEL D. LGS. N. 285/92 - AMBITO
TERRITORIALE PROVINCIALE DI COSENZA

IL PREFETTO di COSENZA
e
IL DIRETTORE REGIONALE
DELLA DIREZIONE
REGIONALE
CALABRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 214-bis del Codice della strada, approvato con decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, come successivamente modificato, da ultimo con D.L. 4 ottobre 2018, n. 113 convertito con modificazioni dalla legge 1 dicembre 2018, n. 132 - che prevede, tra l'altro, che ai fini del trasferimento in proprietà dei veicoli sottoposti a sequestro o a fermo amministrativo, nonché dell'alienazione dei veicoli confiscati l'individuazione del custode-acquirente avvenga nell'ambito dei soggetti che hanno stipulato apposita convenzione con il Ministero dell'Interno e con l'Agenzia del Demanio all'esito dello svolgimento di gare ad evidenza pubblica;

VISTO il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 ed il decreto 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n.58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021;

VISTO il protocollo d'intesa prot. 14873 in data 6 ottobre 2014, tra il Ministero dell'Interno e l'Agenzia del Demanio con il quale, nel demandare l'espletamento delle suddette gare, per gli Ambiti territoriali rimasti ancora scoperti, alle Prefetture e alle Direzioni Regionali dell'Agenzia del Demanio territorialmente competenti, sono stati individuati gli indirizzi relativi ai criteri oggettivi, alla documentazione di gara, alla nomina del responsabile unico di progetto, alla nomina della



Prefettura di Cosenza
Ufficio territoriale del Governo



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria



commissione di gara, nonché per quanto concerne le spese per la pubblicità dei bandi di gara;

VISTO il verbale della riunione congiunta tra la Prefettura di Cosenza e la Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio prot. n. 6595 del 24 marzo 2025 avente ad oggetto l'avvio della gara del Custode Acquirente di Cosenza e la struttura della governance dell'affidamento;

VISTA la circolare prot n. 3685 del 19 febbraio 2025 con la quale il Ministero dell'Interno ha trasmesso gli schemi della documentazione per l'espletamento della gara di cui trattasi;

CONSIDERATO il flusso medio di veicoli oggetto di custodia nel quinquennio precedente a quello di indizione della procedura di gara per l'ambito provinciale di Cosenza, il valore presuntivo complessivo del servizio di custodia, recupero e trasporto quinquennale del contratto è stato stimato in € **337.260,00** al netto d'Iva.

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;

CONSIDERATA la necessità di avviare le prescritte procedure di gara, preordinate all'individuazione del contraente al quale affidare l'esecuzione del servizio sopra indicato per un quinquennio nell'ambito provinciale di Cosenza, dalla data di rilascio al custode acquirente, da parte delle Stazioni Appaltanti, delle credenziali di accesso al sistema informatizzato di trasmissione dei dati (S.I.Ve.S.);

VISTO l'art. 17 del richiamato D.lgs. n. 36/2023 in cui è disposto che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTO l'art. 15, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 ove è previsto che per ogni procedura d'appalto venga nominato, nel primo atto relativo al singolo intervento, un Responsabile Unico di Progetto (RUP) al quale spettano poi le funzioni previste nello stesso articolo, nonché il richiamato verbale del 24 marzo 2025 prot. n. 6595, per l'affidamento in oggetto è stata individuata la Dott.ssa Teodora Neri – Vicedirettore della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio che, a seguito dell'aggiudicazione definitiva della procedura di gara sarà affiancata dal dirigente pro-tempore dell'Area Terza in servizio presso la Prefettura-UTG di Cosenza per l'esecuzione del contratto.

VISTA la necessità di costituire l'Ufficio del Responsabile Unico di Progetto (RUP) all'interno del quale operano il referente regionale della gestione veicoli dr. Angelo Ioppolo, l'Assistente contabile Ivana Bonanno in servizio presso la Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, il Dirigente del Servizio Contabilità della Prefettura di Cosenza dr. Domenico Giordano e la d.ssa Marina Basile Funzionario Amministrativo della Prefettura U.T.G. di Cosenza; di individuare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto nel Dirigente dell'Area III della Prefettura U.T.G. di Cosenza e di procedere di volta in volta, e previa intesa tra le Amministrazioni procedenti, a richiesta del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, alla nomina di uno o più assistenti con funzioni di Direttore Operativo, per coadiuvare il Direttore dell'Esecuzione nell'ambito delle funzioni ad esso ricondotte, ai sensi dell'ex artt. 114 e 115 del D.lgs. n. 36/2023 Codice degli Appalti;

CONSIDERATO che l'appalto, attesa la natura unitaria del servizio, non può essere suddiviso in lotti se non con notevoli aggravii amministrativi e di costi, e che l'entità complessiva dell'appalto non preclude la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese ai sensi dell'art. 58 del medesimo Codice dei contratti pubblici;



Prefettura di Cosenza
Ufficio territoriale del Governo



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria



VISTA la richiesta di autorizzazione alla spesa, inoltrata dalla Prefettura di Cosenza con nota prot. n.42098 del 01.04.2025 per l'impegno derivante dall'affidamento del servizio, computato in base ad una proiezione del flusso medio dei veicoli oggetto di custodia nel triennio antecedente ed al costo medio della giacenza stabilito in 3 euro parametrato ad un termine di 40 giorni, così determinato:

- totale medio annuo: € 82.291,44 (IVA compresa) di cui € 73.180,94 a carico Ministero dell'Interno
- totale quinquennio: €411.457,20 Iva compresa di cui € 365.904,66 a carico Ministero dell'Interno;

VISTA la nota prot. n. 5898/2025 con il quale il Ministero dell'Interno ha assicurato la copertura finanziaria per l'importo indicato di € 411.457,20 al lordo dell'IVA;

TANTO PREMESSO

DETERMINANO

- di indire una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, tenendo conto di quanto disposto dal decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e dal decreto 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, per la selezione di operatori qualificati cui affidare, per un quinquennio, nell'ambito territoriale della Provincia di Cosenza, il servizio di recupero, custodia e acquisto dei veicoli oggetto dei provvedimenti di sequestro amministrativo, fermo o confisca ai sensi dell'art. 214-bis del D.lgs. n. 285/92;
- di stabilire che gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici sono contenuti al momento nella documentazione (disciplinare di gara, capitolato tecnico e schema di contratto) trasmessa dal Ministero dell'Interno con la circolare n. 1928 del 17 febbraio 2023, nella quale sono indicate anche le tariffe per la custodia dei veicoli e le modalità e le condizioni di acquisto dei veicoli;
- che il criterio di aggiudicazione dell'appalto è individuato in quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del citato D.lgs. n. 36/2023, secondo i criteri di valutazione, i fattori ponderali e la formula indicata nel Disciplinare di gara allegato alla sopra citata circolare prot. 3685 del 19 marzo 2025;
- che le offerte presentate dagli operatori economici saranno sottoposte all'esame di una apposita Commissione giudicatrice composta come previsto dall'art. 3 del Protocollo d'intesa prot. n. 14873, in data 6 ottobre 2014 stipulato fra il Ministero dell'Interno e l'Agenzia del Demanio;
- che il valore presuntivo dell'appalto è di € **337.260,00** al netto Iva;
- di riservarsi, con separato e successivo atto, di impegnare le somme inerenti alle spese di pubblicità da ripartire secondo i criteri di suddivisione dettati al riguardo con la Circolare prot. n. 19834 del 27/04/2018 del Ministero dell'Interno – Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e Finanziarie – Direzione centrale per le risorse strumentali e finanziarie- Ufficio III – Area XI spese di funzionamento e varie;
- di nominare Responsabile Unico di Progetto (RUP) la Dott.ssa Teodora Neri Vicedirettore in servizio presso la Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, affiancata in esito all'aggiudicazione definitiva della procedura di gara dal dirigente Arera Terza della Prefettura Cosenza in servizio presso la Prefettura-UTG, per le fasi successive e l'esecuzione del contratto;
- di costituire, d'accordo con la Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio il Team del Responsabile Unico del Procedimento all'interno del quale operano il referente regionale della



Prefettura di Cosenza
Ufficio territoriale del Governo



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria



gestione veicoli dr. Angelo Ioppolo, l'Assistente contabile Ivana Bonanno in servizio presso la Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, il Dirigente del Servizio Contabilità della Prefettura di Cosenza dr. Domenico Giordano e la d.ssa Marina Basile Funzionario Amministrativo della Prefettura U.T.G. di Cosenza; di individuare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto nel Dirigente dell'Area III della Prefettura U.T.G. di Cosenza e di procedere di volta in volta, e previa intesa tra le Amministrazioni procedenti, a richiesta del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, alla nomina di uno o più assistenti con funzioni di Direttore Operativo, per coadiuvare il Direttore dell'Esecuzione nell'ambito delle funzioni ad esso ricondotte, ai sensi dell'ex artt. 114 e 115 del D.lgs. n. 36/2023 Codice degli Appalti;

- di prevedere, ai sensi dell'art. 15, comma 4 e 6 del D.lgs 36/2023 ed all'esito della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 18, comma 1 del D. Lgs 36/2023, la costituzione di un gruppo di verifica di supporto al RUP per il controllo dei requisiti tecnico – professionali che accerti anche in loco le dichiarazioni rilasciate dai partecipanti alla gara e che tale gruppo sia composto da almeno tre membri in possesso di adeguate competenze professionali;
- di fare riferimento all'accordo tra il Ministero dell'Interno e l'Agenzia del Demanio relativo alla liquidazione degli incentivi connessi alla procedura per il servizio “custode acquirente” ex art. 214-bis del codice della strada, per quanto attiene agli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del codice dei contratti pubblici (D.Lgs 36/2023);
- di approvare con separata determinazione l'allegata documentazione di gara costituita dai seguenti documenti:

1. Bando di gara;
2. Disciplinare di gara e modulistica annessa (Circolare M.I. prot n. 3685 del 19 febbraio 2025);
3. Capitolato tecnico (Circolare M.I. prot n. 3685 del 19 marzo 2025);
4. Schema di contratto (Circolare M.I. prot n. 3685 del 19 marzo 2025);
5. Domanda di partecipazione (Circolare M.I. prot n. 3685 del 19 marzo 2025);
6. Modello informative privacy (Circolare M.I. prot n. 3685 del 19 marzo 2025);
7. Formulário DGUE concorrente/ausiliaria;
8. Dichiarazione integrativa;
9. Modello Patto Integrita' Prefettura;
10. Modello Patto Integrita' Agenzia del Demanio
11. Modello Relazione Tecnica;
12. Dichiarazione Obblighi di Tracciabilita';
13. Dichiarazione soggetti sottoposti a verifica antimafia;
14. Dichiarazione antimafia conviventi;
15. Schema di estimo valutativo;
16. Scheda descrittiva dello stato manutentivo del veicolo.

Per Il Prefetto
Il Vice Prefetto Vicario
(Dott.ssa Rosa Correale)

Il Direttore
Direzione Regionale Calabria
(Dott. Ing. Giovanni Zito)