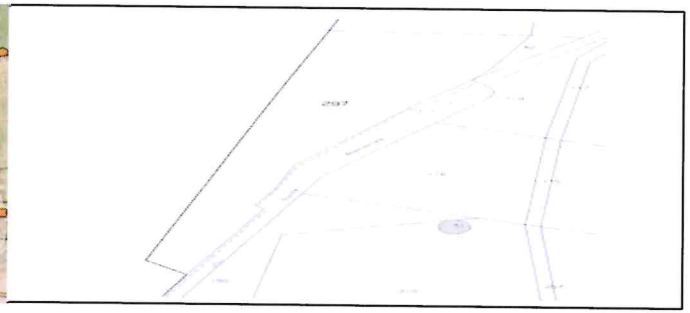
DEMANIO.AGDCL01.REGISTRO UFFICIALE.0019279.18-09-2025.U

AGENZIA DEL DEMANIO
DIREZIONE REGIONALE CALABRIA

Prot. 19279 **del** 18/09/2025

CALABRIA- Condofuri - Reggio Calabria – Scheda RCB1142 "Relitto fluviale in sinistra torrente Amendolea»



Descrizione: Terreno a giacitura pianeggiante sito in sponda sinistra del Torrente Amendolea avente una superficie complessiva di mq. 7310 censito tra i beni patrimoniali dello Stato alla scheda RCB1142. E' identificato al Catasto Terreni del Comune di Condofuri al Fg. 67 p.lla 297. Occupato con contratto di locazione scaduto in data 31/05/2024 e contratto di locazione in scadenza il 14/10/2025.

AVVISO

La Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € 1.932,00 (euro millenovecentotrentadue/00), per una durata di anni sei, con decorrenza dall'1/12/2025.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 15/10/2025.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria Ufficio di Reggio Calabria Via dei Bianchi n. 2

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Calabria (Tel 0961/778911, e-mail dre.calabria@agenziademanio.it, dre_Calabria@pce.agenziademanio.it, Referente: Patrizia Giordano 0961/778911).

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott. Ing. Giovanni Zito

ZITO GIOVANNI
2025.09.18 10:06:30
CN=ZITO GIOVANNI
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981000
RSA/2048 bits

Uso interno