AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura
di protocollo elettronico

INTEGRAZIONE/PRECISAZIONI

ALL'AVVISO DI GARA PROT. n.7249 del 10.04.2025

E PROROGA SCADENZA

Oggetto: Avviso di gara per la concessione di valorizzazione – ex art. 3 - bis D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, in L. n. 410/2001 – del bene immobile di proprietà dello Stato - Scheda LEB0639 - ubicato a Lecce - Z.I. - Via Taranto snc, per la progettazione, costruzione e gestione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia da fonte rinnovabile – *errata corrige e proroga della scadenza per la presentazione delle offerte.*

INTEGRAZIONE/PRECISAZIONI

A parziale integrazione/precisazioni dell'Avviso indicato in oggetto, **si comunicano le seguenti valutazioni interpretative e modifiche:**

- a pag. 16, art 5.6 dell'Avviso "*Durata della concessione - max 10 punti*", viene riportato che "*la durata proposta per la concessione, dovrà, a pena di esclusione, essere compresa tra un minimo di anni 6 (sei) ed un massimo di anni 50 (cinquanta). Il punteggio maggiore sarà attribuito alla durata maggiore offerta che sarà proposta dal concorrente*".

Si conferma tale principio, specificando che la Commissione attribuirà un punteggio maggiore all'offerta contenente la previsione di una "*durata maggiore*" della concessione;

- a pag. 13, punto 4.3.3 *"Contenuto Busta C"* si legge: "*In relazione a quanto richiesto alla lettera a) si precisa che: […] per l'elemento "durata" il punteggio massimo sarà attribuito alla durata più bassa*".

Si precisa che trattasi di un refuso, dovendo intendersi, come emerge dalle altre disposizioni dell'avviso, in particolare il sopra richiamato art. 5.6, che

per l'elemento *"durata"* il punteggio massimo sarà attribuito alla durata *"<u>più alta</u>"*;

- a pag. 18 dell'Avviso, la Formula per l'attribuzione del punteggio all'elemento di valutazione relativo alla Durata: $(P(a)D = PD * V(a)D = 10 * D(min)\ D(a))$

  <u>viene riformulata come segue</u>, al fine di una immediata lettura del punteggio da attribuire all'elemento durata:

$$P(a)C = PC * V(a)C = 10 * \frac{D(a)}{D(max)}$$

PROROGA SCADENZA

Il termine per la presentazione delle offerte, originariamente fissato al 16 settembre 2025 ore 12:00, è prorogato al **30 ottobre 2025 ore 12:00**.

Resta invariato ogni altro contenuto dell'Avviso di gara.
Il presente Avviso di rettifica è pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Ficchì

FICCHI' ANTONIO OTTAVIO
2025.09.02 18:51:10
CN=FICCHI' ANTONIO OTTAVIO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits