



Bari, data della segnatura del  
protocollo elettronico

### AVVISO DI INTERPELLO

CUP	G96I14000000001
OGGETTO	<p>Servizio di ingegneria e architettura inerente al completamento del PFTE, la progettazione esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori con applicazione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'art. 43 del medesimo D. Lgs. e dei vigenti criteri ambientali minimi (CAT. E.22, S.03, IA.02, IA.04), per l'intervento di recupero dell'edificio sito in Bari, denominato Padiglione 14 dell'ex Ospedale Militare Bonomo (compendio di proprietà dello Stato, tutelato ai sensi del D. Lgs. 42/2004, allibrato al demanio pubblico culturale BAD0075), edificio da destinare a sede degli uffici della Ragioneria dello Stato e dell'Ispettorato Centrale della tutela della Qualità e della Repressione Frodi dei prodotti alimentari. – Avviso di interpello al personale tecnico di altre Pubbliche Amministrazioni ovvero di centrali di committenza per l'affidamento del suddetto incarico</p>

### IL DIRETTORE REGIONALE

considerata l'indisponibilità di personale tecnico interno;

### AVVISA

che questa Stazione appaltante Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Puglia e Basilicata, intende affidare gli incarichi di completamento della Progettazione di Fattibilità tecnico-economica, di Progettazione Esecutiva, di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e della Direzione dei Lavori con applicazione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'art. 43 del medesimo D. Lgs. e dei vigenti criteri ambientali minimi, relativamente all'intervento in oggetto a tecnici dipendenti di amministrazioni pubbliche ovvero di centrali di committenza. Pertanto, si invitano gli interessati a presentare la propria candidatura come di seguito specificato.

## **1. Oggetto dell'incarico e prestazioni professionali**

Le prestazioni professionali oggetto dell'incarico sono del seguente intervento:

<b>INTERVENTO</b>	<b>DATI</b>
Intervento di recupero dell'edificio sito in Bari, denominato Padiglione 14 dell'ex Ospedale Militare Bonomo (compendio di proprietà dello Stato, tutelato ai sensi del D. Lgs. 42/2004), da destinare a sede degli uffici della Ragioneria dello Stato e dell'Ispettorato Centrale della tutela della Qualità e della Repressione Frodi dei prodotti alimentari – scheda del demanio pubblico culturale BAD0075	ID Opere: E.22; S.03; IA.02; IA.04 Importo Opere: 8.660.885,66 €

In considerazione delle caratteristiche dell'intervento da eseguire, per l'espletamento degli incarichi professionali sopra riportati (di durata stimata pari a 90 gg per la sola fase della progettazione), è richiesta la disponibilità di figura/e esperta/e, con competenze e conoscenze riportate nel paragrafo successivo.

## **2. Requisiti**

Possono presentare la propria candidatura i dipendenti tecnici di amministrazioni pubbliche ovvero di centrali di committenza in possesso dei requisiti di seguito riportati:

**1) per la Progettazione delle opere:**

- Laurea magistrale in Ingegneria e/o Architettura, abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione nei relativi albi;
- Aver maturato idonea esperienza in BIM nella progettazione di opere di natura edile, strutturale ed impiantistica, in servizi aventi importo similare a quello in questione.
- Trattandosi di immobile vincolato ai sensi del D. Lgs 42/2004, è necessario che ci sia almeno un professionista Architetto quale responsabile della progettazione architettonica.

**2) per la Direzione Lavori:**

- Laurea magistrale in Architettura, abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione nei relativi albi;
- Aver maturato idonea esperienza nella direzione lavori in BIM, in servizi aventi importo similare a quello in questione.

**3) per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione - Esecuzione (CSP-CSE):**

- Laurea (Triennale - Quinquennale o Specialistica) in Architettura e/o Ingegneria o Diploma di Geometra;
- Abilitazione all'esercizio della professione e possesso dell'attestato di Coordinatore della Sicurezza ai sensi del D.lgs. 81/08 e s.m.i., aggiornato alla normativa vigente (con verifica finale dell'apprendimento ai sensi dell'articolo 98 del D.lgs. 81/08);
- Aver maturato idonea esperienza nel settore delle costruzioni (edilizia) nell'attività di coordinatore della sicurezza (CSP e CSE), in ambito BIM e in servizi aventi importo similare a quello in questione.

**4) per l'Archeologo:**

- Qualificazione ai sensi dell'allegato I.8 del D.lgs. 36/2023 ed iscrizione, ai sensi di quanto previsto dallo stesso allegato, nell'Elenco degli operatori abilitati alla redazione del documento di verifica preventiva archeologica del MIBAC nonché in possesso dei requisiti

previsti dal D.M. 60/2009 e con la qualifica di Archeologo di II<sup>^</sup> Fascia ai sensi del D.M. 244/2019 e relativi allegati;

- Aver maturato esperienza in servizi aventi importo similare a quello in questione.

### **3. Presentazione della candidatura**

I soggetti interessati sono tenuti a presentare la propria candidatura entro e non oltre 5 giorni lavorativi decorrenti dalla data del presente intervento, mediante PEC da inviare agli indirizzi pec:

[dre\\_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it)

[valentina.guglielmi@pce.agenziademanio.it](mailto:valentina.guglielmi@pce.agenziademanio.it),

all'attenzione del RUP arch. Valentina Guglielmi, con oggetto "Intervento di recupero dell'edificio sito in Bari, denominato Padiglione 14 dell'ex Ospedale Militare Bonomo (compendio di proprietà dello Stato, tutelato ai sensi del D. Lgs. 42/2004, allibrato al demanio pubblico culturale BAD0075), edificio da destinare a sede degli uffici della Ragioneria dello Stato e dell'Ispettorato Centrale della tutela della Qualità e della Repressione Frodi dei prodotti alimentari - Candidatura all'incarico di Progettazione, DL, CSP/CSE, Archeologo", corredata dalla seguente documentazione sottoscritta digitalmente:

- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 relativa al possesso dei requisiti di cui al paragrafo 2 ed all'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi e di incompatibilità;
- curriculum vitae professionale;
- autorizzazione dell'ente di appartenenza oppure impegno a trasmetterlo entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta selezione.

In caso di pluralità di candidature, la selezione dell'incaricato/degli incaricati è operata da questa Stazione Appaltante Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata sulla base della valutazione comparativa dei cv.

Eventuali candidature pervenute in maniera incompleta e non conforme alle informazioni richieste nel presente avviso non saranno prese in considerazione.

### **4. Compensi**

Per lo svolgimento degli incarichi di cui al presente avviso sarà corrisposto unicamente un compenso pari all'incentivo previsto dall'art. 45, comma 2, del D.lgs. 36/2023, come determinato dal Regolamento dell'Agenzia del Demanio recante "Norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 di cui al Decreto Legislativo 31/03/2023 n. 36".

Le modalità d'erogazione del compenso saranno individuate nell'accordo di collaborazione che sarà stipulato con l'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 15 della L. 241/1990.

### **5. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, l'Agenzia, quale titolare del trattamento dei dati utilizzerà le informazioni trasmesse esclusivamente ai fini del presente intervento. I dati saranno trattati con sistemi elettronici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e, successivamente, per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio contattabile all'indirizzo e-mail [demanio.dpo@agenziademanio.it](mailto:demanio.dpo@agenziademanio.it).

## **6. Ulteriori informazioni**

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Progetto al seguente indirizzo [valentina.guglielmi@agenziademanio.it](mailto:valentina.guglielmi@agenziademanio.it).

Il presente avviso è pubblicato al seguente link: <https://www.agenziademanio.it/it/servizi-online/enti-terr-altri-pa/avvisi-pubblici-pa/>.

Il Direttore Regionale

Antonio Ottavio Ficchì

Il Responsabile Area Tecnica

ing. Davide Ardito

Il Responsabile della UO Servizi Tecnici

ing. Angelo Labellarte