



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio – Direzione Roma Capitale

Roma, data e protocollo suindicati

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Affidamento del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico (nel caso di veicoli registrati), dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 13 febbraio 2001, n. 189, confiscati a seguito di violazioni alle norme del Codice della Strada (D.lgs. n. 285/92) e devoluti allo Stato ex art. 586 c.c., ad esclusione dei veicoli sottoposti a diverse procedure ovvero attratti dalla normativa prevista dall'art. 214bis del Codice della Strada (Custode-Acquirente).
Ambito territoriale di Roma e provincia.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO E IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

IN VIRTÙ:

- dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021;
- delle Determinazioni del Direttore dell'Agenzia del Demanio nr. 105 del 05/04/2023 con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo delle Direzioni Territoriali e nr. 106 del 14/07/2023 mediante la quale sono state definite le competenze ed i poteri delle Strutture Centrali e Territoriali;
- delle Comunicazioni Organizzative del Direttore dell'Agenzia del Demanio nr. 12 del 27/01/2023 e nr. 39 del 17/09/2025 con cui sono state assegnate le responsabilità organizzative, rispettivamente, della Direzione Regionale Lazio e Direzione Roma Capitale;

PREMESSO CHE:

- con nota prot.nr. 5848 DRLZ - 6280 DRC del 16/05/2025 è stata nominata Responsabile del Procedimento la dr.ssa Cristiana Gianni, Vicedirettore Responsabile Ufficio del Direttore in servizio presso la Direzione Roma Capitale;

- con determina a contrarre prot.nr. 5921 DRLZ - 6436 DRC del 19/05/2025 è stata rappresentata la necessità di selezionare operatori economici per la gestione Affidamento del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico (nel caso di veicoli registrati), dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 13 febbraio 2001, n. 189, confiscati a seguito di violazioni alle norme del Codice della Strada (D.lgs. n. 285/92) e devoluti allo Stato ex art. 586 c.c., ad esclusione dei veicoli sottoposti a diverse procedure ovvero attratti dalla normativa prevista dall'art. 214bis del Codice della Strada (Custode-Acquirente), ambito territoriale di Roma e provincia;
- con nota prot.n. 756 del 14/01/2025 la Direzione Governo del Patrimonio - Veicoli Beni Mobili e Supporto ha predisposto la documentazione di gara nonché fornito gli importi da porre a base d'asta che dovranno essere riportati nell'avviso di gara (autocarro € 411,70 - autoveicolo € 144,10 - ciclomotore / motoveicolo / microcar / velocipede € 10,29);
- l'appalto in questione, da cui derivano entrate per l'Erario, non è assoggettato alle disposizioni del D.Lgs. 36/2023, salvo che per le disposizioni normative espressamente richiamate negli atti di gara;
- con nota prot.nr. 6687 DRC del 23/05/2025 il Responsabile del Procedimento ha provveduto all'invio dell'avviso di gara - per fini di pubblicazione - al Comune, alla Prefettura, alla C.C.I.A.A. ed alla Direzione Provinciale ACI di Roma, a tutte le Direzione Territoriali dell'Agenzia del Demanio nonché sul sito istituzionale di cui alla sezione Gare e Aste – Beni Mobili e Veicoli Confiscati;
- entro il termine ultimo indicato nell'avviso per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 2 luglio 2025) sono pervenuti i seguenti plachi che vengono numerati nell'ordine di arrivo ed indicati con il relativo numero di protocollo:
 - Ecosystem srl, acquisito al prot.nr. 8560 DRC dell'01/07/2025;
 - Ecologica Demolizione e Trasporti srl, acquisito al prot.nr. 8575 DRC dell'01/07/2025;
 - Ciga Carsl srl, acquisito al prot.nr. 8578 DRC dell'01/07/2025;
 - Pomili Demolizioni Speciali srl, acquisito al prot.nr. 8581 DRC dell'01/07/2025;
- con nota prot.nr. 7856 DRLZ – 8630 DRC del 02/07/2025 è stata nominata la Commissione di gara;
- la Commissione di gara, nella seduta del giorno 4 luglio 2025, con verbale di gara prot.nr. 7976 DRLZ – 8916 DRC, nell'ammettere con riserva tutte e quattro le offerte di cui sopra, ha attivato il soccorso istruttorio per le predette Ditte;
- entro il termine ultimo indicato nei soccorsi istruttori (15 luglio 2025) sono pervenute le seguenti pec che vengono numerate nell'ordine di arrivo ed indicate con il relativo numero di protocollo:
 - Ecologica Demolizione e Trasporti s.r.l., prot. nr. 9016 DRC dell'08/07/2025;

- Cigacars s.r.l., prot. nr. 9024 DRC del 09/07/2025;
- Pomili Demolizioni Speciali s.r.l., prott. nnrr. 9030-9031 DRC del 09/07/2025;
- Ecosystem s.r.l., prot.nr. 9232 DRC dell'11/07/2025;
- Pomili Demolizioni Speciali s.r.l. prott. nnrr. 9274-9275 DRC del 14/07/2025 e 9362 DRC del 15/07/2025;
- l'aggiudicazione è stata disposta a favore dell'offerta complessivamente più vantaggiosa per l'Agenzia del Demanio sulla base dei seguenti elementi: a) percentuale in aumento rispetto ai valori a base d'asta; b) numero dei giorni di "franchigia" offerti;
- la Commissione di gara, nella seconda seduta del 17 luglio 2025, con verbale di gara prot.nr. 8569 DRLZ – 9519 DRC, ha individuato quale aggiudicatario provvisorio l'operatore economico ECOSYSTEM s.r.l.;
- che sono state avviate dal R.d.P. le verifiche di legge;
- il Responsabile del Procedimento procederà, in ossequio agli adempimenti sulla trasparenza previsti dall'art. 20 D.Lgs. 36/2023, alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;

DETERMINANO

- di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- di dare atto della comunicazione del Responsabile del Procedimento prot.n. 14014 del 27/10/2025 con la quale - completate le attività di verifica dei requisiti previsti dalla vigente normativa di cui agli artt. 94 e ss. D.Lgs. 36/2023 - è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione provvisoria in favore della ditta Ecosystem srl;
- di aggiudicare il servizio in premessa all'operatore economico Ecosystem srl - C.F./P.IVA 03347831210, via Galileo Ferraris 7/9, 80020 Casavatore (NA);
- di disporre la comunicazione, ai sensi dell'art. 90 D.Lgs. 36/2023, dell'esito della presente procedura d'appalto ai soggetti ivi contemplati;
- di dare atto che il contratto con la ditta aggiudicataria verrà stipulato mediante sottoscrizione con scrittura privata in modalità digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 con spese a carico dell'Operatore Economico.

Direzione Regionale Lazio
Il Direttore
Maria Brizzo

Direzione Roma Capitale
Il Direttore
Massimo Babudri