DEMANIO.AGDTU01.REGISTRO
INTERNO.0001704.01-09-2025.R

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria

INTEGRAZIONE/PRECISAZIONI ALL'AVVISO DI GARA PROT. n. RI/686/2025 E PROROGA SCADENZA

Oggetto: Avviso di gara per la concessione di valorizzazione – *ex* art. 3 - bis D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, in L. n. 410/2001 – del bene immobile di proprietà dello Stato situato in Narni (TR), per la progettazione, costruzione e gestione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia da fonte rinnovabile – *integrazione e proroga della scadenza per la presentazione delle offerte.*

INTEGRAZIONE/PRECISAZIONI

A parziale integrazione/precisazioni dell'Avviso indicato in oggetto, **si comunicano le seguenti valutazioni interpretative e modifiche:**

- a pag. 16, art 5.6 dell'Avviso "*Durata della concessione - max 10 punti*", viene riportato che "*la durata proposta per la concessione, dovrà, a pena di esclusione, essere compresa tra un minimo di anni 6 (sei) ed un massimo di anni 50 (cinquanta). Il punteggio maggiore sarà attribuito alla durata maggiore offerta che sarà proposta dal concorrente*".

Si conferma tale principio, specificando che la Commissione attribuirà un punteggio maggiore all'offerta contenente la previsione di una "*durata maggiore*" della concessione;

- a pag. 13, punto 4.3.3 *"Contenuto Busta C"* si legge: "*In relazione a quanto richiesto alla lettera a) si precisa che:[…] per l'elemento "durata" il punteggio massimo sarà attribuito alla durata più bassa*".

Si precisa che trattasi di un refuso, dovendo intendersi, come emerge dalle altre disposizioni dell'avviso, in particolare il sopra richiamato art. 5.6, che per l'elemento *"durata"* il punteggio massimo sarà attribuito alla durata *"più alta"*;

- a pag. 18 dell'Avviso, la Formula per l'attribuzione del punteggio all'elemento di valutazione relativo alla Durata: $(P(a)D = PD * V(a)D = 10 * D(min)\ D(a))$

  viene riformulata come segue, al fine di una immediata lettura del punteggio da attribuire all'elemento durata:

$$P(a)C = PC * V(a)C = 10 * \frac{D(a)}{D(max)}$$

PROROGA SCADENZA

Il termine per la presentazione delle offerte, originariamente fissato al 16 settembre 2025 ore 12:00, è prorogato al **30 ottobre 2025 ore 12:00**.

Resta invariato ogni altro contenuto dell'Avviso di gara.
Il presente Avviso di rettifica è pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

La Direttrice Regionale

Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA
2025.09.01 16:29:02
CN=NARNI RAFFAELLA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007
RSA/2048 bits