



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data della registrazione

## **DETERMINA ESITO INTERPELLO**

rivolto al personale tecnico dell'Agenzia del Demanio e di altre Amministrazioni Pubbliche, finalizzato all'individuazione di figure professionali altamente specializzate, per lo svolgimento di incarichi di servizi di architettura e ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, dei lavori finalizzati alla ristrutturazione e alla rifunzionalizzazione del complesso immobiliare sito in via Francesco Cordopatri, Vibo Valentia (VV) da destinare a nuova sede dell'Agenzia delle Entrate. Scheda VVD0011. CUP: E44E21052980001

## **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, e dalla Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 106 del 14 luglio 2023, prot. n. 2023/17478/DIR, in virtù della comunicazione organizzativa n. 60/2024 del 17/12/2024 relativa all'assetto organizzativo della Direzione Regionale Calabria,

## **PREMESSO CHE**

- nell'ambito delle attività volte all'abbattimento dei costi per le locazioni passive della pubblica Amministrazione, la Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio ha previsto la realizzazione della nuova sede dell'Agenzia delle Entrate di Vibo Valentia, attraverso la ristrutturazione e alla rifunzionalizzazione ad uso uffici, del complesso immobiliare sito in Via Francesco Cordopatri, Scheda immobile VVD0011;

- la Direzione Regionale Calabria, con decisione a contrarre Registro Determine direttoriali e dirigenziali n. 53 del 12.08.2025 ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori finalizzati alla ristrutturazione e alla rifunionalizzazione ad uso uffici del complesso immobiliare sito in Vibo Valentia, in Via Francesco Cordopatri – Cod. Scheda VVD0011, da destinare a nuova sede dell'Agenzia delle Entrate di Vibo Valentia (VV), mediante piattaforma telematica Maggioli, identificata dal CIG B7F71EC4D6;
- pertanto, al fine di dare seguito alla realizzazione dell'intervento edilizio che interessa il complesso immobiliare sopra descritto, conclusa la procedura relativa all'individuazione dell'operatore economico a cui sarà affidata l'esecuzione dei lavori, è necessario procedere all'affidamento dei servizi di collaudo dei lavori in oggetto;
- in aderenza a quanto previsto all'art. 116 commi 4 e 4 bis del D.Lgs. 36/2023, dell'art. 2 dell'Allegato II.14 del Codice dei contratti pubblici e dell'art.22 dell'Allegato II.18 del Codice dei contratti pubblici, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Calabria, ha pubblicato un Avviso di interpello, prot. n. 15656 del 22.07.2025, indirizzato al personale tecnico dell'Agenzia del Demanio e di altre Amministrazioni Pubbliche e finalizzato all'individuazione di figure professionali altamente specializzate, per lo svolgimento di incarichi di servizi di architettura e ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo, contabile, statico e tecnico-funzionale dei manufatti e degli impianti, in corso d'opera e finale, da effettuarsi sull'immobile sopra descritto;
- entro il termine previsto (ore 12:00 del 22.08.2025) in relazione al predetto Avviso sono pervenute n. 2 candidature, per come di seguito rappresentato:
  1. Arch. Antonio Ciacco, a mezzo pec acquisita al protocollo della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio n. 17346 del 19.08.2025, in qualità di Presidente della Commissione di Collaudo;
  2. Ing. Francesco Caruso, a mezzo pec acquisita al protocollo della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio n. 17432 del 21.08.2025, in qualità di membro di Commissione di Collaudo con ruolo di Collaudatore statico.

### **CONSIDERATO CHE**

- il citato Avviso di interpello prot. n. 15656 del 22.07.2025, prevede testualmente che: *“La Stazione Appaltante, si riserva, altresì, di procedere alla nomina di cui al presente interpello, solo laddove pervengano candidature idonee a soddisfare tutte le figure previste per l'organo di collaudo di cui al par. 1, punti 1-2-3-4”;*

- le candidature pervenute, esaminate dal RUP, non soddisfano tutte le figure previste per l'organo di collaudo dall'Avviso prot. n. 15656 del 22.07.2025.

Tutto ciò premesso e considerato,

### **DETERMINA**

- di non procedere alla nomina di cui all'Avviso di interpello prot. n. 15656 del 22.07.2025 in quanto non sono pervenute candidature idonee a soddisfare tutte le figure previste per l'organo di collaudo di cui al par. 1, punti 1-2-3-4 del citato avviso.

Il Direttore Regionale  
Dott. Ing. Giovanni Zito

Il Responsabile Unico del Progetto  
Arch. Ines Vuozzo