



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

**Estratto del verbale prot. 2025/1190/DRSI della seduta pubblica tenutasi in data 23/07/2025 per l'individuazione dei contraenti a seguito di Avviso di gara prot. R.I. n. 2025/896/DRSI del 28/05/2025 per la vendita di immobili di proprietà dello Stato**

Premesso che

- con avviso di vendita prot. reg. int. n. 2025/896/DRSI del 28/05/2025, è stata indetta una procedura di vendita ad offerte segrete per l'individuazione dei contraenti per la vendita, ai sensi dei commi 436, 437, 438 art. 1 della Legge 311/04, di 12 immobili di proprietà dello Stato siti nella regione Sicilia;
- di quanto sopra riportato si è data pubblicità mediante pubblicazione sul sito Internet dell'Agenzia del demanio e con la trasmissione dell'Avviso anzidetto a tutte le Direzioni Regionali dell'Agenzia del demanio, ai Comuni in cui sono ubicati i beni e ai Comuni limitrofi, alle Province interessate, alla Regione, ai locali Uffici dell'Agenzia delle Entrate, ai locali Uffici dell'Agenzia delle Dogane, alle Prefetture delle Province interessate con richiesta di affissione ai relativi albi;
- con provvedimento del Direttore della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio prot. reg. int. n. 2025/1186/DRSI del 23/07/2025 è stata nominata la Commissione per l'apertura delle offerte segrete;
- in data 23/07/2025, presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia – Sede di Palermo, Piazza Marina – Salita Intendenza n. 2, si è tenuta la seduta pubblica per le operazioni di verifica dei plichi pervenuti contenenti le domande di partecipazione e le relative offerte;
- La seduta pubblica si è aperta alle ore 10:00 e si è conclusa alle ore 10:35;
- Il Presidente della Commissione ha dichiarato che entro le ore 12:00 del giorno 22/07/2025 sono pervenute n. 2 buste e precisamente:
  - N. 1 offerta per il lotto n° 6 (prot. 2025/12206/DRSI del 16/07/2025);
  - N. 1 offerta per il lotto n° 12 (prot. 2025/11840/DRSI del 9/07/2025);



Tutto ciò premesso, si elenca di seguito l'esito delle **aggiudicazioni provvisorie** dei lotti in gara come da Verbale prot. R.I. 2025/1190/DRSI del 23/07/2025

- **Lotto 6 - Scheda CTB0601** per il prezzo di **€ 9.940,00 (euro novemilanovecentoquaranta/00);**
- **Lotto 12 - Scheda MEB0967** per il prezzo di **€ 6.000,00 (euro seimila/00);**

La procedura di vendita è stata dichiarata deserta per i lotti nn. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10 e 11, non essendo pervenuta per tali lotti alcuna offerta.

Il Responsabile del Procedimento  
Enrica Passaglia